# دليلك العملى للاستثمار فى البورصة

تأليف

شريف حسن على

تقديم

محمد عبد السلام

رئيس مجلس ادارة مصر المقاصة

رئيس مجلس إدارة البورصة (الأسبق)

# دليلك العملى
# للاستثمار في البورصة

تأليف
شريف حسن على

بطاقة فهرسة

الفهرسة أثناء النشر إعداد / الهيئة العامة لدار الكتب والوثائق القومية. إدارة الشئون الفنية
على ، شريف حسن
دليلك العملى للاستثمار فى البورصة / تأليف شريف حسن على، ط١ - القاهرة : شريف حسن على، ٢٠٠٦.
٢١٢ ص ، ٢٠ سم
١- الاستثمار ٢- البورصات
٣- العنوان
رقم الإيداع : ١٠٥٩٧ / ٢٠٠٦ ديوى ٣٣٢,٦
دار شركة الحريرى للطباعة

## إهـــداء

إلى أبي وأمي ..
فهم من يستحق بعد الله الشكر والثناء ..

إلى زوجتي ..
التي تحملتني كثيرا..

إلى كل من له فضل على ..
فأنا مدين بالعرفان والوفاء ..

إلى كل من يقرأ هذا العمل ...
وإلى كل من كلف نفسه لي بالدعاء ..

وإلى كل من ساعدني وإلى الجميع ...
أقدم هذا الإهداء ..

مع الوعد إن شاء الله ..
بأن يستمر العمل ما استمر الدعاء

## لمن هذا الدليـــــل

إلى من يريد أن يستثمر أمواله في البورصة .

إلى المســـتثمر الصغيـــــر .

إلى طلبـــة كليات التجارة وأقسام الاقتصاد .

إلى كل مــــــن يهتم بالبورصــــة .

بسم الله الرحمن الرحيم ﴿ المالُ والبنون زينةُ الحياة الدُّنيا والباقيات الصالحات خيرٌ عندَ ربّكَ ثواباً وخيرٌ أملاً ﴾ صدق الله العظيم (سورة الكهف الآية ٤٦)

قال حكيم لابنه : يا بني عليك بطلب المال ، فلو لم يكن فيه إلا انه عز في قلبك وذل في قلب عدوك لكفى . [ من العقد الفريد لابن عبد ربه ]

الفقر نقص في الثروة ونقص في العلم . [ محمد حسنين هيكل ]

لا يكفى أن نعرف ، يجب ان نطبق . ولا يكفى أن نريد ، يجب ان نفعل [ جـــوله ]

نصيبك وقدرك في الحياة ليس مسألة حظ بل مسألة اختيار ، وهو ليس شيئا تنتظره بل هو شي تنجزه. [ ويليام جنينج برايان [ المختار الإداري العدد الخامس عشر ] ]

من يطلب كل شيء يفقد كل شيء. [ مثل فرنســي ]

... وواقع الأمر أن نقطة الانطلاق الحقيقة تكمن في تفهم جميع (الأطراف المعنية ) لأنواع الأوراق المالية ، وأدوات الاستثمار ، وأساليب التعامل في الأوراق ( من إصدار وتداول ) والمؤسسات المالية وشركات الوساطة والضمان والتشريعات التي تحكم المعاملات .

[ د. محمد صالح الجناوى [ تحليل وتقييم الاسهم والسندات ] ]

إن البورصة هي في الأصل مرآة للاقتصاد القومي ... ومجال طبيعي للاستثمار ...لكن بشرط إلا نتعامل معها بمنطق كازينوهات القمار ، وأن نفهم أسرارها ... ونستوعب خباياها... ونجيد التعامل معها . [ الصحفي، عــادل حمــودة ]

المضاربة الصحيحة تقوم على معلومات وبيانات وتحليلات يمكن بعدها أن تكون هناك توقعات، والربح والخسارة تعتمد على دقة تقديرات وتوقعات المستثمر، بشرط ان تعتمد على أساس سليم. [ طلال توفيـــق [ المصري اليوم ] ]

يعتمد كبار المستثمرين في قرارات البيع والشراء على تحليلات موضوعية هادئة ، تقوم على توافر المعلومات . ويعتمد صغار المستثمرين على حسهم الذاتي وما يتناقلونه من إشاعات، فيسمون لهذا السبب ( مسببي الضوضاء ) لأن قراراتهم وردود افعالهم تأتى انفعالية وصاخبة.

[ المختـــار الإداري [ العدد الخامس عشر ] ]

# تقــديم

يعتبر الاستثمار في البورصة من أهم مجالات الاستثمار المتاحة ، ولن يتـأتى نجاح الاستثمار في البورصة إلا من خلال مجموعة من البرامج والتشريعات التـي تحقق الهدف المطلوب . وقد قامت الدولة في الفترة الأخيرة بإصدار بعض التشريعات الجديدة كان الهدف منها زيادة حجم التعامل ، ورفع درجـة الأمـان للمـستثمرين المتعاملين ، وظهور أدوات جديدة في التعامل . أما بخصوص البرامج المطلوبـة لنجاح الاستثمار في البورصة فأهمها برامج ترويج وتوعية للمستثمرين بكيفية التعامل في البورصة.

والكتاب الذي يسعدني تقديمه اليوم إلى المستثمرين " **دليلك العملي للاستثمار في البورصـة** " يمثل أحد هذه المحاولات الجادة لنشر ثقافة البورصـة ، فهـو يصحبك بدءا من اختيار طريقه الاستثمار في البورصة ، مروراً بكيفية البيع والشراء في البورصة ، وكيف يمكنك متابعة محفظة أوراقك المالية ، وكيف يمكنك تحليـل القوائم المالية للشركات........... إلى آخره ، ويجيب هذا الدليل على أسئلة كثيرة تدور في ذهن المستثمر حول الاستثمار في البورصة.

وأكثر ما أسعدني في هذا الكتاب هو انه جمع مراحل كثيرة يحتاجها المستثمر في البورصة ، وسوف يستفيد منها المستثمر الحالي ، والمستثمر الراغب فـي دخـول البورصة ولا يعرف الطريق لذلك.

وقد زاد من سعادتي أن هذا الجهد قام به أحد شباب شركة مصر للمقاصة ، ولعله نجاحاً يضاف إلى رصيد الشركة في سوق الأوراق المالية، وما تقدمه من خـدمات للمستثمر في الأوراق المالية.

أخيراً أشكر الزميل على محاولته الجادة ، وأدعوه إلى الاستمرار فان هذا الدليل خطوة جادة على الطريق الصحيح ، ولابد أن تليها خطوات أخرى ، فمن أهم سمات سوق الأوراق المالية أنه دائماً متجدد ويحتاج إلى من يلاحـق تطوراتـه الـسريعة والمتلاحقة على المستويين المحلي والعالمي .

**محمد سليمان عبد السلام**

رئيس مجلس إدارة شركة مصر للمقاصة

# مقدمة

تلعب سوق الأوراق المالية – البورصة – دوراً اقتصادياً هاماً وذلك عن طريق إيجاد بدائل تمويلية أخرى لتمويل المشروعات بالإضافة إلى البدائل التمويلية الموجودة .وعلى الجانب الأخر تجتذب البورصة المدخرات المختلفة من الإفراد والمؤسسات الاقتصادية الراغبة في تنويع محافظ استثماراتهم المختلفة ، كما تساعد في تخفيض مخاطر المضاربة على العقارات والأراضي وذلك نتيجة اجتذاب السيولة الزائدة. لذلك تعتبر البورصة مرآة عاكسة لحالة الاقتصاد الوطني في أي دوله.

ويعتبر المستثمر هو العمود الفقري للبورصة لأنه إذا لم يكن المستثمر موجود فلا وجود للبورصة ، لذا عندما تضع الدولة أي تشريعات يكون الهدف الأول هو المستثمر ويتم ذلك عن طريق توفير طرق الحماية له، وإيجاد أدوات مالية جديدة، ...... إلى آخره

ويدخل المستثمرين البورصة لأهداف مختلفة ، فمن المستثمرين من يدخلون إلى البورصة وهم ينون الاستثمار طويل الأجل لذلك يتخذ قراره بالمفاضلة بين أسهم الشركات الموجودة في البورصة، ويختار الأنسب له منها ، وهناك المستثمرين الراغبين في القيام بعمليات مضاربة سريعة هدفها الاعتماد على المكاسب الرأسمالية التي يحققها المستثمر نتيجة فروق الأسعار بين الشراء والبيع، ونوعية ثالثة من المستثمرين وهو الذي يجمع بين النوعين السابقين .

ونتيجة لطول فترة توقف البورصة عن العمل بداية من الستينات إلى التسعينات من القرن الماضي، حيث شهدت بداية إحياء نشاط البورصة من جديد مع ظهور تشريعات جديدة،

وفى الفترة التي تلت إعادة إحياء نشاط البورصة حتى الآن تغيرت طرق التعامل كثيرة و كان الهدف من ذلك هو دائما مصلحة المستثمر.

وقد أدت عملية الإحياء وبداية عملية الخصخصة، إلى ظهور طبقة جديدة من المستثمرين الراغبين في الاستثمار ولا يعرفون الطريق لذلك ، وقد ظهرت الحاجة إلى وجود دليل صغير يحمله المستثمر الراغب في الاستثمار ويطالعه في سرعة ويستفيد منه ويعتبر بمثابة **Handbook** ،مما جعلني أفكر في عمل هذا الدليل، ولن ادعى الكمال فيه ولكنها محاولة أتمنى من الله لها التوفيق في تعريف المستثمر بطرق الاستثمار المختلفة التي يجب إتباعها وتوضيح الطريقة التي يستثمر بها، وزيادة درجة وعيه بالاستثمار. ولعل ما حدث يوم الثلاثاء الأسود الموافق ٢٠٠٦/٣/١٤

حيث انهارت أسعار، وانخفض المؤشر العام للبورصة بنسبة ١٢,٠٧ % يوضح مدى احتياجنا إلى التعرف أكثر على البورصة.

فالدليل الذي بين يديك الآن يحاول إن يأخذ بيدك خطوة خطوة نحو الاستثمار في البورصة، ويدعم ذلك بمجموعة من الصور والخرائط التي توضح وتسهل القراء والوصول إلى المعلومة، فهو يوضح لك في البداية لماذا تقوم بالاستثمار، ولماذا تستثمر في البورصة، وما الذي سوف تقوم بشرائه من البورصة، وكيفية الاستثمار في صناديق الاستثمار، وقراءة نشرات البورصة، ونشرات الاكتتاب والقواعد الخاصة بالبورصة، وكيفية تحليل القوائم المالية للشركات ، وكيفية متابعة استثماراتك ، وما هو مؤشر البورصة التي نستمع إلية دائماً، إضافة إلى إجابات لمجموعة من الأسئلة الشهيرة في مجال الاستثمار ......... وهكذا، ويختتم الدليل بمجموعة من الملاحق الهامة منها عناوين شركات السمسرة ، وإمناء الحفظ ، وبنوك صرف الكوبونات ......... إلى آخره.

ولا يسعني في النهاية إلا تقديم تحية خاصة عطرة للأستاذ محمد سليمان عبد السلام رئيس مجلس إدارة مصر المقاصة لتفضله بتقديم الكتاب إلى القاري، وتشجيعه المستمر لي على الاستمرار.

والشكر كل الشكر لكل أساتذتي الذين تعلمت منهم ولم أراهم وهم كثيرين، واخص منهم بالذكر د. منير هندي، د. صالح الحناوي، د. عبد المنعم التهامي وكذلك الذين تعلمت منهم وتتلمذت على أيديهم وأخص منهم بالذكر د. نبيل شاكر بجامعة عين شمس، و د. احمد أبو القمصان بأكاديمية السادات للعلوم الإدارية ، د.احمد سعد بجامعة القاهرة.

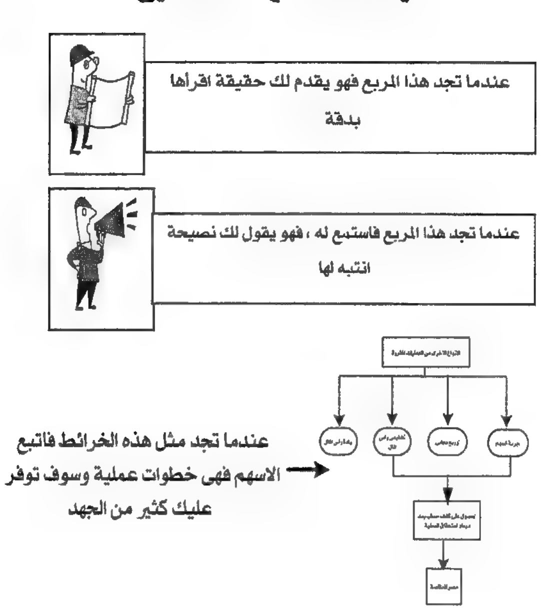
وأخيرا زملائي وقد ساندوني جميعاً سواء بالمشورة والرأي والمراجعة، واخص منهم بالذكر د.اشرف جندية مدير إدارة تخطيط المشروعات بشركة مصر للمقاصة، الأستاذ. خالد جودة ببورصة الأوراق المالية .

وأرجو من الله العلى العظيم أن أكون قد وفقت في وضع لبنة سهلة وميسرة في سبيل نشر ثقافة التعامل مع البورصة المصرية ، فان كنت قد وفقت فهو من الله وحده.

**شريف حسن على**

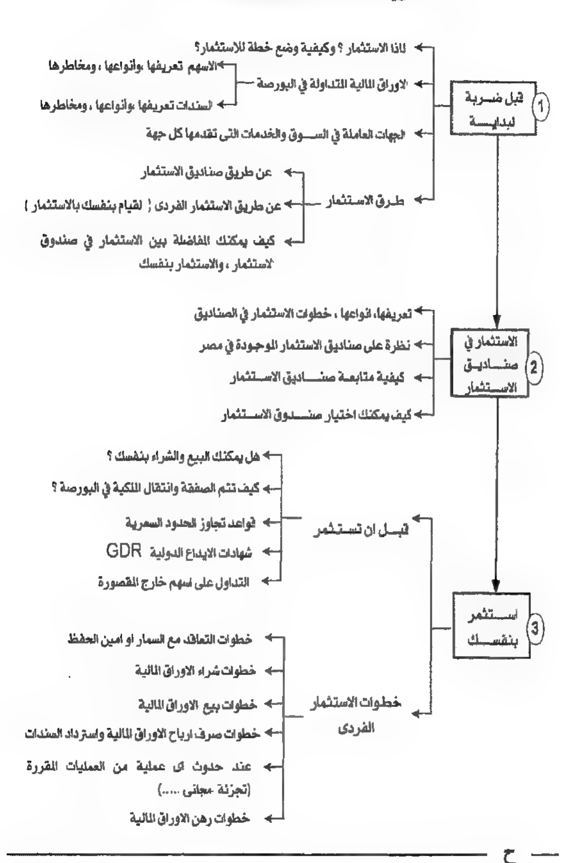
Sherifsrrm@yahoo.com

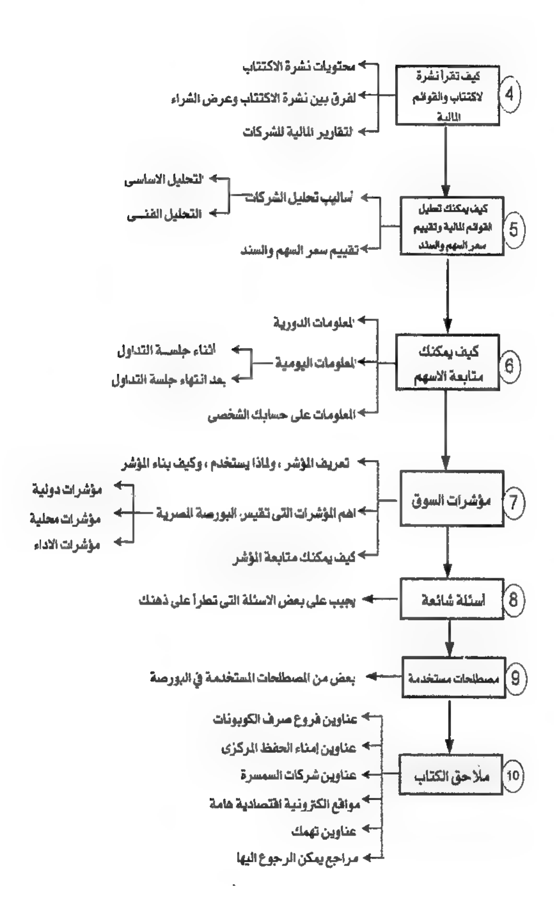
# كيف تستخدم هذا الدليل




إذا صادفتك صعوبة في فهم اى مصطلح مستخدم ، ما عليك سواء الرجوع الى الفصل قبل الأخير بعنوان **مصطلحات مستخدمة** سوف يساعدك على فهم ما صعب عليك

# الخريطـة التفصيليـة للـدليل





4
كيف تقرأ نشرة الاكتتاب والقوائم المالية
محتويات نشرة الاكتتاب
لفرق بين نشرة الاكتتاب وعرض الشراء
لتقارير المالية للشركات
5
كيف يمكنك تحليل القوائم المالية وتقييم سعر السهم والسند
أساليب تحليل الشركات
التحليل الاساسى
التحليل الفنـــى
تقييم سعر السهم والسند
6
كيف يمكنك متابعة الاسهم
المعلومات الدورية
المعلومات اليومية
اثناء جلسـة التداول
بعد انتهاء جلسة التداول
المعلومات على حسابك الشخصى
7
مؤشرات السوق
تعريف المؤشر ، ولماذا يستخدم ، وكيف بناء المؤشر
اهم المؤشرات التى تقيس البورصة المصرية
مؤشرات دولية
مؤشرات محلية
مؤشرات الاداء
كيف يمكنك متابعة المؤشر
8
أسئلة شائعة
يجيب على بعض الاسئلة التى تطرأ على ذهنك
9
مصطلحات مستخدمة
بعض من المصطلحات المستخدمة فى البورصة
10
ملاحق الكتاب
عناوين فروع صرف الكوبونات
عناوين إمناء الحفظ المركزى
عناوين شركات السمسرة
مواقع الكترونية اقتصادية هامة
عناوين تهمك
مراجع يمكن الرجوع اليها

# قبل ضربة البداية

## لمـــــاذا الاســــتثمار ؟

**لماذا أقوم باستثمار أموالى في البورصة ؟** هل من الافـضل لـى ان أقـوم باستثمارها ام بحفظها وتخزينها حتى ياتى وقت الحاجة إليها أم أقوم بصرفها الآن ؟ وللإجابة على هذا السؤال يجب وضع هذه الحقيقة أمامك :

- ✓ **معدل التضخم** "يعنى انخفاض القوة الشرائية للنقود بمـرور الوقـت " ومعـدل التضخم في مصر هو ٣,٨ % في سبتمبر ٢٠٠٥ **ومعنى ذلك** أن مـا سـتقوم بشرائه بجنية اليوم سوف تقوم بشرائه بـــ١,٠٣٨غدا . وبمثال أكثر وضوحاً إذا تم وضع ١٠٠٠ جنية في البنك بمعدل ١٠ % ومعدل التضخم هو ٣,٨ % فـان المبلغ بعد نهاية السنة = ١٠٠٠ × ١١٠ % = ١١٠٠ جم ، إذا الزيادة الحقيقة بعد حساب معدل التضخم = ١١٠٠ –( ١١٠٠ ×٣,٨ % ) = ١٠٥٨,٢ جنية
- ✓ **معدل الفائدة** في البنوك تنخفض باستمرار من ١٢ % الى ١١ % الى .........

نحن فى امثالنا المعتادة نقول "**شوف الجنية كان بيشترى كام بيـضة زمـان و الان بيشترى كام بيضه** " فهذا هو ما نقصده بالتضخم وايضاء هو مثل حـى علـى انخفاض القيمة الشرائية للجنية . والحل أين الحل ؟ الحل دائما هو **الإستثمار** .

## ما هـــو الإستثمار ؟

يوجد أكثر من تعريف للاستثمار فمنهم من ينظر إلى الاستثمار على انه:

- " تضحية بمبالغ حالية مؤكدة فى سبيل الحصول على قيم اكبر غيـر مؤكـدة فـي المستقبل" اي أقوم اليوم بالتضحية بأشياء مؤكده في سبيل الحصول على اشياء غير مؤكده فى المستقبل ولكنها بقيم اكبر من الحالية.
- ومنهم من يقول " استثمار بعض الأموال الفائضة في سبيل الحصول على قـيم اكبر في المستقبل وهذه القيمة غير مؤكدة الحدوث "

والسؤال الذي يطرأ على ذهنك الآن هل الاستثمار والمكسب غدا افضل من الإنفاق والاستمتاع الآن ؟ هذا ما تستطيع أنت وحدك الإجابة عليه .

## وضـــع خطـــة للاستثمار

إذا لم يكن لك نظام تتبعه في إدارة شئونك الماليـــة فستواجهك العديـــد مـــن الصعوبات . فلتبدءا إذا في وضع هذا النظام من ألان ، مع مراعاة أن يكون بـــسيطا وان يكون قائما على قواعد رئيسية وهي :

١. حجم المخاطرة التي أنت على استعداد لتحمله.
٢. العوائد التي ترغب في الحصول عليها من وراء الاستثمار.
٣. المدى الزمني له .

**لتقدير حجم المخـاطرة** قم بحساب مقدار المال الذي أنت على استعداد لفقده . أن هذا العامل له أهمية بالغة تنبثق من العواقب الوخيمة التي تترتب على الدخول فـــي استثمار على درجة بالغة من المخاطرة ، كما أنك أذا ادركت حدة المخاطر ة التـــي يمكنك احتمالها سيختفي حينئذ الشعور بالقلق لديك .

**وللتحديد من أي فئـات المستثمرين أنت** قم بتقدير أسوء الظروف التي تتعرض لها. حدد مقدار المال الذي لا يؤثر فقدك له خلال عام على وضعك الاقتصادي بشكل كبير، ثم ستعرف من اي المستثمرين أنت

- ✓ إذا كنت لا تستطيع أن تحتمل خسارة تزيد عن ٦ % في العام فأنـــت مـــستثمر **محـــافظ** هذا يعنى انك إذا كنت تستثمر مبلغ يساوى ١٠٠٠ جنية، فإذا أصيب السوق ببعض الإضرابات فمن الصعب إن تحتمل خسارة تفوق ٦٠ جنية
- ✓ إذا كنت تستطيع احتمال خسارة لا تزيد عن ١٥ % من مالك المستثمر في العام فأنت تقوى على احتمال قدر متوسط من المخاطرة **[ محايد للمخاطر]**

✓ إذا كنت على مقدرة لاحتمال خسارة تتراوح من ١٥ % إلى ٢٥ % من مالـك خلال العام فأنت مستثمر تقوى على احتمال درجة عالية من المخاطر **[مستثمر مخاطر]** ولا تعير انتباها لما قد يحدث في الغد

**هناك فارق بين الاستثمار بهدف الحصول على دخل ثابت والاستثمار بهدف إنماء المال . فى الحالة الأولى يسعى المرء للحصول على عوائد ثابتة ؛ أما فى الحالة الثانية فيهدف الفرد إلى زيادة أمواله (إي رفع قيمتها ) خلال فترة زمنية طويلة**

## لماذا الاستثمار في البورصة ؟

**بعض الأسهم تدر عائد سنوى يوزاى ١٧ الى ٢٠٪ من القيمة السوقية للسهم واكثر من ٣٠٪ من القيمة الاسمية للسهم**

لماذا أقوم بالاستثمار في البورصة دون غيرها من وسائل الاستثمار، مثل شراء شهادات الاستثمار او وضع الاموال فى البنوك او شراء أرض ثم اقوم ببيعها! . **اقول لك** انه صحيح أن الاستثمار فى البورصة ليس هو المجال الوحيد للاستثمار ولكنه احد المجالات الأساسية للاستثمار ، ثم يجب عليك بعد ذلك أن تقوم بتنويع استثمارتك وليس وضعها فى سلة واحده ، حتى الاستثمار فى البورصة نفسه يجب عليك فيه ان تستثمر فى اكثر من قطاع فـي البورصة وأكثر من شركة بحيث لا تضع البيض كله في سلة واحده . بالاضافة الى ان الاستثمار فى البورصة يعطى عوائد اعلى من اى انواع استثمار اخرى .

## ماذا سوف اشترى من البورصة ؟

هناك نوعين رئيسين من البضاعة المباعة في البورصة وهى :

**١- الأسهم** **٢.السندات**

# أولا: الأســـــهم

## ☒ تعـــريفهـــا

يعتبر السهم العادي صك ملكية يتم إصداره ، وهو جزء من رأس مال الشركة ، وعندما يمتلك المستثمر سهماً فى احد الشركات فهو يمتلك جزء من رأس مـــال الشركة ، ويتم الطرح عن طريق الاكتتاب العام أو الخاص ويتم الاكتتـــاب بعـــد نزول نشرة تســـمى " **نشرة الاكتتاب**" ومراجعة النشرة من قبل الهيئـــة العامـــة لسوق المال ، و يوجد للسهم ثلاث قيم لابد ان يكون المستثمر فى الأوراق المالية على دراية بها وهى :

- **القيمة الاسمية للسهم** : وهى القيمة التى يتم بها الإصدار وتكون مدونة فى عقد تأسيس الشركة فإذا ما تم اصدار رأس المال بمبلغ مليون جم مقـــسم الـــى ١٠٠٠٠٠ سهم فان القيمة الاسمية للسهم تكون **١٠٠ جم**

- **القيمة الدفترية للسهم** : وهى نصيب السهم الواحد من حقوق الملكية والتى تشمل رأس المال بالإضافة الى الاحتياطيات والارباح المحتجزة

- **القيمة السوقية للسهم العادي** : وهى القيمة التى تمثل سعر السهم المتداول في سوق الأوراق المالية وهى أهم من القيمتين الـــسابقتين ســـواء الدفتريـــة او الاسمية لانها تعبر مباشرة عن قيمة ثروة المساهم الحقيقة .

## ☒ العائـــد من الأســـــهم

والمقصود بالعوائد هي الإرباح التي يمكن للمستثمر أن يحققهـــا نتيجـــة اقتنـــاء وشراء السهم سواء عند الاكتتاب ، أو في حالة الشراء من السوق الثانوي ( سوق التداول) ، يوجد نوعين من العوائد للسهم وهما:

- **توزيعات الأرباح النقدية أو غير النقدية** : المقصود بالنقدية أي الأرباح التـــي توزع فى حالة إقرار من الجمعية العمومية لتوزيع أربـــاح للمـــساهمين ، أمـــا الأرباح غير النقدية فهى مثل حالة توزيع أسهم مجانية

**مثال :** حققت الشركة ربحية سنوية بما يوازى ٨ جنية للسهم . يتم تحديد النسبة التى سيتم توزيعها من خلال الجمعية العمومية للشركة . وقد تكون النسبة الموزعة تعادل ٢ أو ٣ أو ٥ جنية ويتم تخصيص الباقي لتجديدات أو تطوير إنتاج الشركة .........

- **الأرباح أو الخسائر الرأسمالية:** فهي تتحقق نتيجة التغير في السعر السوقي للسهم يوم الشراء عنها في يوم البيع ويتحقق الربح إذا كان سعر الشراء اقل من سعر البيع ، وتتحقق الخسارة في حالة اذا كان سعر الشراء اكبر من سعر البيع

**مثال :** أنت اشتريت سهم إحدى الشركات بسعر ١٠٠ جنية ثم بعته من خلال البورصة بسعر ١٢٠ جنية بهذا أنت كسبت ٢٠ جنية (٢٠%) وهو عبارة عن مكسب رأسمالي ويحدث العكس إذا بعت السهم بسعر ٨٠ جم.

**يمكن حساب معدل العائد للسهم عن طريق المعادلة التالية =**

$$\frac{(\text{سعر البيع} - \text{سعر الشراء}) + \text{قيمة التوزيعات}}{\text{سعر الشراء}} \times ١٠٠$$

## وبالتطبيق على المثال السابق :

**معدل العائد** = $\frac{(١٢٠ - ١٠٠) + ٥}{١٠٠} \times ١٠٠ = ٢٥ \%$

# ثانيا: السندات

**تعريفها** :

يعبر السند عن " **قرض من المساهمين إلى الشركة وتتعهد الشركة المصدرة للسند بدفع قيمته في تاريخ محدد ، مقابل حصول حامل السند على فائدة محددة سنوية من القيمة الاسمية له حتى تاريخ استحقاقه** " ، ولذلك تعتبر السندات أحد صور الاقتراض طويل الأجل ، ويوجد عدد من التعاريف المرتبطة بالسندات لابد أن يلم بها أيضا كل مستثمر للسندات:

o **القيمة الاسمية :** وهى القيمة التى يتم بها إصدار السندات .

o **معدل الكوبون :** وهو ما يعبر عن سعر الفائدة ( الاسمى ) على السند المصدر ويطلق عليها معدل الكوبون حيث يحصل المستثمر على فوائد دورية طبقا لهذا المعدل .

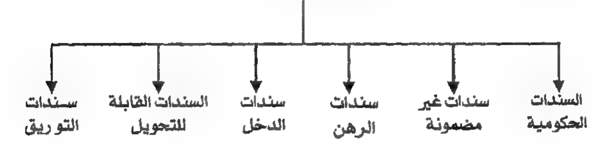
**قيمة العائد أو قيمة الاسترداد على السندات هو واجب السداد قبل حق المساهمين عند توزيع الارباح، او عند تصفية الشركة**

o **أجل الاستحقاق :** وهو تاريخ استحقاق السند ، اى التاريخ المتفق علية لرد القيمة الاسمية للمستثمرين

o **حق استدعاء السندات :** قد ينص في عقد اصدار السندات على انه يحق للشركة ان تقوم باستدعاء السندات فى اى وقت ولابد ان تخطر حملة السندات بهذا الامر وغالبا ما تلجأ الشركات الى هذا النوع من الاستدعاء اذا انخفض سعر الفائدة السوقى عن سعر الفائدة المحدد على السندات وبذلك تستفيد الشركة مصدرة السندات بفروق مدفوعات الفوائد .

## ☒ أنواع السندات :

يوضح الشكل التالي بعض أنواع السندات ويوجد أنواع أخرى ، ولكن نكتفي هنا بإلقاء الضوء على هذه الأنواع المختلفة كما يلي




**شكل رقم ( ١ ) يوضح بعض أنواع السندات**

وفيما يلي شرحاً تفصيلياً لهم :

- **السندات الحكومية :**

وهى السندات التي تقوم الحكومة أو احد هيئاتها باصدرها وهى سندات طويلة الأجل تتراوح مددها بين عشرة سنوات الى أكثر من ثلاثين سنة وتقوم الحكومة باصدرها من اجل تمويل إنفاقها العام مثال سندات التنمية أو سندات الإسكان

- **سندات غير مضمونة**

وهذا النوع يعد حامله بدفع فوائد دورية بالإضافة الى رد الأصل فى ميعاد استحقاقه ، ولكن نظرا لان هذه السندات غير مضمونة فان حملة هذا النوع يمكنهم المطالبة بإعلان إفلاس الشركة وتصفية أصولها المادية ليتمكنوا من استيفاء حقوقهم او بعضها لدى الشركة المصدرة

- **سندات الرهن:**

تشبه السندات السابقة إلا إنها تكون مضمونة بأصل ثابت كالأرض أو العقار أو الآلات ولذلك تستوفى قمتيها عند التصفية من الأصل الضامن لها فإذا لم تفي هذه الأصول بمقدار الدين بالكامل يدخل حملة السندات بعد ذلك كدائنين عاديين فى عمل من عمليات التصفية

- **سندات الدخل :**

يشترط هذا النوع من السندات أن تدفع الفوائد عندما تحقق الشركة المصدرة إرباحاً اى انه لا يوجد التزام بدفع الفوائد إلا إذا حققت الشركة إرباحاً ، كما أن هذا السندات تختلف عن الأنواع السابقة فى أن حاملها ليس لهم الحق فى المطالبة بإفلاس الشركة، ومن ثم تصفيتها في حالة عدم القدرة على الدفع أو السداد

- **السندات القابلة للتحويل**

هي نوع من السندات تتميز بجميع خصائص السندات كالحصول على فوائد دورية ، ورد القيمة فى ميعاد الاستحقاق ، إلا إنها تتميز بميزة أضافية وهى إمكانية تحويلها إلى أسهم عادية إذا رغب المستثمر فى ذلك ، وهذه السندات قد يفضلها الكثير من المستثمرين خاصة إذا كانت الشركة المصدرة لها هي من النوع الذي تتميز بمعدلات نمو عالية

### ○ سندات التوريق

التوريق هو تحويل الحقوق المالية المستحقة والتي تتدفق من مجموعة من الأصول المالية (قروض عقارية ، قروض سيارات ، مستحقات بطاقات الائتمان وغيرها ) إلى أوراق مالية ، وذلك عن طريق إصدار أوراق مالية تكون مضمونة بتلك المجموعة من الأصول ***بمعنى أخر*** هو تجميع أصول مالية، مولدة لتدفقات نقدية ، وذات طبيعية متجانسة ولكنها تفتقر للسيولة ليتم إصدار أوراق مالية بضمان هذه الأصول. **مثال ذلك** إصدار شركة كونتكت لتقسيط للسيارات احد شركات البنك التجاري لأول سندات توريق في مصر والسندات مضمونة بقروض اقساط السيارات.

## هل هناك مخاطر يجب على المستثمر ان يتحملها في سبيل الاستثمار فى البورصة ؟

لابد أن يعى المستثمر أن هناك مخاطر مرتبطة بكل نوع من أنواع الاستثمار – والمخاطر "**هى التقلب فى العوائد المستقبلية** "– فمثلا المستثمر الذى يضع أمواله فى البنك فهناك مخاطر يتحملها . فقد ينخفض سعر الفائدة على الودائع، فهو هنا يخسر قيمة الفرق فى الفائدة وكذلك عند الاستثمار العقارى فقد يحدث تكدس فى العقارات ولا يكون هناك سيولة وقوة شرائية برغم وجود طلب...... وهكذا. هناك مخاطر يتحملها المستثمر نتيجة الاستثمار فى البورصة ويمكن توضيح المخاطر المرتبطة بكل نوع من انواع الاستثمار كما يلى :

### (١) مخاطر الاستثمار فى الأسهم :

وهى المخاطر التي يتعرض لها حملة الأسهم ويوجد نوعين من المخاطر وهما:

- ○ **المخاطر المنتظمة :** وهى المخاطرة التى تنشأ فى العائد على السهم نتيجية للتغيرات فى النشاط الاقتصادى وتؤدى الى تغيرات فى السوق ولذلك يطلق عليها ( مخاطر سوقية )
- ○ **المخاطر غير منتظمة :** وهى التي تنشأ من داخل المنشاة ذاتها ولا علاقة لهـا بالسوق أو النشاط الاقتصادي ويمكن أن يطلق عليها مخاطر غير سوقية

**المخاطر الكلية = المخاطرة المنتظمة + المخاطرة غير المنتظمة**

**(٢) مخاطـــر الاستثمار في السندات :**

يمكن القول إن السندات هي اقل خطراً من الأسهم حيث تتميز معظمها بتوفير عائـد دوري ثابت بعكس الأسهم ، خاصة السندات الحكومية التي تتميز بأنها مضمونة من قبـل الحكومة ، وتتمتع بدرجة عالية من السيولة ، إما بقية السندات فهـي اقـل خطـراً مـن الأسهم فيما عدا سندات الدخل التي تعتبر أكثر خطرا حيث إنها مثل الـسهم ولا يوجـد إلزام من قبل الشركة في صرف عوائد دورية أو حتى الحق في إعلان إفلاس الشركة .

## الجهات المتعاملة في السوق المصري

يمكن تقسيم الجهات المتعاملة إلى نوعين هما :

## أولا: الجهات المتعاملة الرئيسية وهم :

### ☒ الهيئة العامة لسوق المال

تعد الهيئة العامة لسوق المال المصري جهة حكومية تخضع لإشراف وزيـر التجارة الخارجية بصفته الوزير المسئول ، إلا إنها هيئة مستقلة ويعتبر مجلس إدارتها هو السلطة العليا بها ، ويتم تعين اثنين من أعضاء مجلس إداراتهـا الـسبعة وهمـا الرئيس والنائب بقرار جمهوري من رئيس الجمهورية لفترة ثلاثة أعوام قابلة للتجديد ، إما الأعضاء الآخرون فيتم تعينهم بقرار من رئيس الوزارة لفتـرة عـامين قابلـة للتجديد ، ويكون دور الهيئة هو دور اشرافى ورقابي على الـشركات المـصدرة ، وعلى الشركات العاملة في السوق ، وتتمتع الهيئة بصلاحيات للعقوبـات الإداريـة شاملة الانذارت ، والشطب من الجدول ووقف العمل بالتراخيص أو إلغائها وقد تبنت الهيئة إعداد قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنه ١٩٨١ حتى تم صدوره فـي صـورته النهائية، ثم استصدرت اللائحة التنفيذية وملاحقها ؛ وقد أنيط بها مسئوليات محـدده في إطار هذا القانون بهدف تنشيط إنشاء مزيد من شركات الأموال منهـا مراجعـه بيانات نشرات الاكتتاب ، و التحقق من نشر البيانات المالية ، الدورية ، والعمل على حماية المستثمرتين وخاصة صغارهم .

## ☒ بورصة القاهرة والإسكندرية

البورصة في مصر هي مؤسسة تدير نفسها ذاتيا إذا تشكل في كل بورصة لجنه لأدارتها يتم انتخاب أعضائها من السماسرة و الأعضاء المنضمين ( البنوك و الشركات و صناديق الادخار التي تعمل في مجال الأوراق المالية ).

وتكون مهمتها تحقيق حسن سير العمل في البورصة ، واتخاذ ما تقتضيه الظروف من إجراءات ، وللجنة في هذا الشأن سلطه تأديبه على جميع أعضاء البورصة ، و على المندوبين الرئيسين و الوسطاء وهم من وسطاء سوق الأوراق المالية .

ويتم التعامل في مقصورة بورصتي القاهرة و الإسكندرية يوميا عدا يومي السبت و الجمعة من الساعة التاسعة والنصف صباحاً إلي الساعة الثالثة والنصف ظهراً ، وتصدر البورصة عدد من النشرات والكتب الدورية منها النشرة اليومية ، والنشرة الشهرية ، وكتاب الإفصاح ...........

## ☒ شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي

تأسست شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي ( شركة مساهمة ) وفقا لإحكام القانون المنظم لسوق رأس المال رقم ٩٥ لعام ١٩٩٢ بعد موافقة الهيئة العامة لسوق المال على التأسيس بتاريخ ١٩٩٤/٨/٢١ ، وقد بدأت نشاطها الفعلي في ١٩٩٦/١٠/١ وهى هيئة ذاتية التنظيم تخضع لإشراف هيئة سوق المال وتعد مسئوله عن تنفيذ قانون الإيداع المركزي رقم ٩٣ لعام ٢٠٠٠ وتتكون شركة مصر للمقاصة من عضوية شركات السمسرة في الأوراق المالية وأمناء الحفظ الحاصلين على ترخيص مزاولة النشاط من قبل الهيئة العامة لسوق المال والشركات المصدرة للأوراق المالية ، والبنوك ، والمؤسسات المالية التي ترغب في الاشتراك والتي تزاول نشاط أمناء الحفظ أو السمسرة

وهى الجهة المركزية الوحيدة في مصر المخول لها القيام بعمليات المقاصة والتسوية لعمليات البيع والشراء التي تتم في بورصة الأوراق المالية بالقاهرة والإسكندرية، وكذلك تتمثل مهمتها في تطبيق نظام القيد المركزي في مصر بما يتضمنه من تحقيق

الحيازة المركزية للأوراق المالية المتداولة في السوق ، وتحويل التعامل عليها إلى قيود دفترية ليسهل تداولها بين المساهمين بديلاً عن نظام التداول المادي للأسهم .

## ☒ شركات السمسرة

يمارس هذا النوع من الشركات عمليات الوساطة بين المتعاملين في الأوراق المالية بيعاً وشراء أي أن شركة السمسرة تؤدى دور **الوسيط أو الوكيل المالي** بين مشترى وبائع الأوراق المالية نظير عمولة تحدد إطارها السلطات المختصة وهى بذلك لا تتحمل أي مخاطر خاصة بالورقة المالية ذاتها وتؤدى تلك الشركات بناء على الأوامر التي تتلقاها من عملائها وتقوم بتنفيذ طبقا لترتيبها داخل البورصة

## ☒ أمناء الحفظ (إدارة السجلات سابقا)

"هي المؤسسات المرخص لها إمساك دفاتر حسابات العملاء وأرصدة المساهمين في الأوراق المالية وتكون ممثلة للمساهمين لدى شركة الحفظ المركزي **(مصر للمقاصة)** في إجراء عمليات الإيداع والتحويل والرهن وفك الرهن " وأمناء الحفظ هي بديل عن النظام السابق الذي كان معمول به طبقا لقانون ٩٢ لسنة ١٩٩٢ وعدل بالقانون الإيداع المركزي لسنة ٢٠٠٠ ومن أمثلة التزامات أمين الحفظ تجاه العميل ما يلي :

١. حفظ وإمساك حسابات الأوراق المالية باسم مالكها ولحسابه
٢. إدارة الأوراق المالية وفقا لتعليمات العميل.
٣. أن يقوم أمين الحفظ بإخطار العميل عند تنفيذ إي عملية طبقـاً لتعليمـات العميل المرسل منه.
٤. يقوم أمين الحفظ بإرسال كشف حساب بصفة دورية كل ستة شهور من كل عام ، ويقر العميل بان كشوف الحساب ومراسلات البنك التي يرسلها إليه صحيحة ومعتمدة ما لم يحصل أي اعتراض عليها.

## ☒ شركات تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية

تقوم هذه الشركات بعدة أنشطة منها :

- ☒ تقديم الاستشارات الفنية المتعلقة بتكوين محافظ الأوراق المالية للعملاء (أفـــــراد ، شركات ، بنوك ..... )
- ☒ تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية للعملاء
- ☒ أية أعمال أخرى مرتبطة بهذا النشاط حسب رغبة العملاء

## ☒ شركات إدارة صناديق الاستثمار ( مديري الاستثمار )

وتتخصص هذه الشركات في إدارة صناديق الاستثمار بأنواعها المختلفة سواء تلك التي تقوم البنوك وشركات التامين بتكوينها أو تلك التي تقوم بتكوينها شركات المساهمة التي حددها قانون رأس المال ولائحته التنفيذية حيث اشتراط هذا القانون ولائحته أن يعهد إدارة صندوق الاستثمار إلى جهة ذات خبرة في إدارة صناديق الاستثمار يطلق عليها اسم مدير الاستثمار تتوافر فيها شروط معينة للتأكد من توافر الكفاءة الفنية والملاءة المالية وغيرها من الإمكانيات في هذا المدير

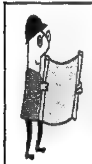
## ☒ شركات تقييم وتحليل الأوراق المالية ونشر المعلومات

وتتخصص هذه النوعية من الشركات في تجميع البيانات المالية وغير المالية للشركات التي تصدر أورقا مالية مقيدة ( وغير مقيدة في بعض الأحيان ) في بورصة الأوراق المالية وتحليل هذه البيانات وفقاً للأساليب علمية وعملية ونشرها بصفة دورية لعملائها وتمكن هذه التحليلات والمعلومات المنشورة المحللين الماليين في إدارة الاستثمار ومدير الاستثمار لصناديق الاستثمار وغيرهم من المتعاملين في بورصة الأوراق المالية من اتخاذ القرارات المالية الخاصة بتكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية التي تصدرها الشركات والمخاطر المرتبطة بعوائدها أيضا ويمكن للبنوك استخدام تلك التحليلات المالية وغير المالية لشركات من اتخاذ القرارات المالية والائتمانية الخاصة بمنح ائتمان للشركات المصدرة هذه الأوراق أو أعطاء ائتمان بضمان هذه الأوراق وتحديد

نسبة هامش الضمان أو توظيف الموارد المالية لهذه البنوك في أيه صورة من صور الاستثمار

## ☒ شركات تقيم وتصنيف وترتيب الأوراق المالية

وتتخصص هذه النوعية من الشركات في تقدير الجدارة المالية للأوراق المالية التي تصدرها الشركات أو الوحدات الاقتصادية الأخرى ويتم تنصيف الأوراق المالية المصدرة وفقاً للنظام الذي تضعه شركات التقييم ثم تقدر بخبراتها وطبقاً لأسس فنية علمية وعملية مرتبة هذه الأوراق ويمكن التقييم والترتيب الذي تضعه شركات التقييم والتصنيف للأوراق المالية والمتعاملين في هذه الأوراق من تقدير المخاطر المرتبطة مع عوائد تلك الأوراق المالية بما يمكنهم في النهاية من تقدير عوائد ومخاطر استثماراتهم المالية



**من الممكن أن تكون هناك شركة لديها أكثر من نشاط مثل مدير صناديق الاستثمار ، وأمناء حفظ ، وتكونن محافظ وسمسرة... مثال ذلك شركة هيرميس القابضة**

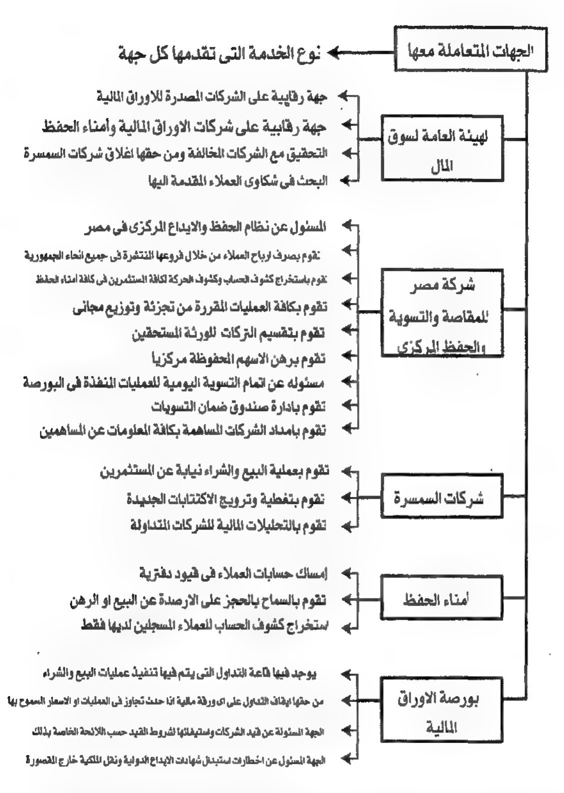
## ثانيا: الجهات المتعاملة الأخرى

بالإضافة إلى الجهات المتعاملة الرئيسية يوجد في السوق مؤسسات خاصة وهي غير هادفة للربح، وذاتية التنظيم، وهي تساعد على انضباط العمل في سوق المال وهي :

☒ **الجمعية المصرية للأوراق المالية** تأسست الجمعية المصرية للأوراق المالية عام ١٩٩٦ وهي بمثابة رابطة مهنية للإفراد الذين يعملون في سوق المال وتضم حوالي ٢٥٠ عضوا يمثلون اغلب الشركات العاملة في سوق المال وتعتبر الجمعية هي الجهة الأساسية التي تنقل أراء العاملين في هذه المهنة للجهات الرقابية لأخذها في الاعتبار عند صياغة اللوائح والقوانين الخاصة بسوق المال ، وتقوم الجمعية بتنظيم دورات تدريبية للعاملين وعقد ندوات لزيادة الوعي الاستثماري لدى الجمهور ، كما تتولى الجمعية فض المنازعات التي تنشا بين الأعضاء أو بينهم وبين الغير

- **الجمعية المصرية لإدارة الاستثمار** تأسست الجمعيــة فــي عــام ٢٠٠١ ويمثــل أعضاءها مؤسسات مالية واستثمارية وبنوك وشــركات تــامين ومــديري إدارة الأصول وتعمل الجمعية على رفع كفاءة الأعضاء وتحسين جودة الخدمات التــي يقدمونها للمستثمرين عن طريق الدورات التدريبية وتنظيم ورش العمل كما تمنح الجمعية شهادة لمهنة مديري إدارة المحافظ لضمان جودة وأهلية شاغلي المهنة

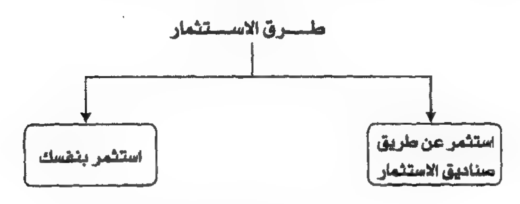
**ويمكن توضيح أهم الجهات التي يتعامل معها المستثمر والخدمات التي تقدمها كل جهة إلى المستثمر في الشكل التالي**




شكل رقم (2) يوضح الاطراف المتعاملة فى السوق والخدمات التى تقدمها كل جهة الى المستثمرين

## كيف يمكنـــك أن تقوم بالاســـتثمار ؟

الخطوة الأولى في الاستثمار هى تحديد الطريقة التـى ينـوى المـستثمر أن يقـوم بالاستثمار بها . ويوضح الشكل التالي طرق الاستثمار المتاحة هي كما يلي :




**شكل رقم (3) يوضح فيه طرق الاستثمار التى يمكن اتباعها**

وفيما يلي سيتم توضيح طرق الاستثمار

### ☒ الطريقة الأولى: وهى عن طريق صناديق الاستثمار

ويلجأ المستثمر إلى صناديق الاستثمار في "ظل عدم توافر رأس المال الكافي أو الخبرة أو الوقت لدى المستثمر " و يمكن تعريف صناديق الاســتثمار بأنهـا " عبارة عن مؤسسات مالية مستقلة أو تابعة لأحد البنوك أو شــركات التــامين ، تقوم بإصدار وثائق استثمار يتم بيعها للمستثمرين أفراد أو شــركات لاســتثمار حصيلة البيع في عمليات بيع وشراء الأوراق المالية المتداولة في سوق التداول بهدف تكوين محفظة أوراق مالية منوعة و متوازنة من حيث العائد والمخاطر ، ولا يجوز لها مزاولة أي أعمال مصرفية مثل إقـراض الغيــر أو ضـــمانه أو المضاربة في العملات أو المعادن النفسية....... الخ " ولمزيد من الإيــضاح حول صناديق الاستثمار يمكنك قراء الفصل القادم

## ☒ الطريقة الثانية : استثمر بنفسك

إذا اخترت ان تقوم بالاستثمار بنفسك فعليك معرفة عدد من القواعد الخاصة بالتداول وطرق البيع والشراء، وما هى المؤشرات .............. وهذا ما سوف نحاول ان نقوم به فى الفصول القادمة بداية من الفصل الثالث حتى نهاية الدليل

## ☒ كيف تتم المفاضلة بين الاستثمار الفردي أو صناديق الاستثمار :

١) إذا لم يكن لديك الوقت الكافي لمتابعة إعمالك واستثماراتك فأنصحك بالاستثمار في صناديق الاستثمار.

٢) إذا لم يكن لديك سيولة كافية من الأموال فأنصحك أن تستثمر في صناديق الاستثمار.

٣) إذا لم يكن لديك حب المغامرة ولو قليلا وتفضل الاستثمار بدون تحمل إي أعباء فأنصحك بالاستثمار في صناديق الاستثمار.

٤) إذا كان لديك أي مما سبق **[وقت – سيولة – حب المغامرة ]** فأنصحك بالاستثمار بنفسك فأنة متعة ، وأي متعة اكبر من تحقيق الربح بنفسك ومتابعة أعمالك وأموالك.

# الاستثمار في صناديق الاستثمار

## ☒ الفكرة الأساسية لمفهوم صناديق الاستثمار:

تقوم الفكرة الأساسية لصناديق الاستثمار على أن الفرد العادي قد لا يتوافر لدية المعرفة الفنية ، أو الوقت اللازم ، أو المال اللازم ، لتكوين محفظة استثمارية تتسم بالكفاءة ، لذا فأنة يمكن عن طريق صناديق الاستثمار التغلب علـى هـذه المشاكل عن طريق تجميع المدخرات من الإفراد والشركات مقابل إعطائهم أورقا مالية **تسمى وثائق الاستثمار**، والقيام باستثمار هذه المدخرات المالية وفقـا قواعـد وشروط محددة .ويتم استثمار هذه المدخرات في الأوراق المالية ويقوم بـإدارة هذه الصناديق إدارة محترفة **تسمى مدير الاستثمار** ، وذلك مقابل مبالغ ماليـة **تسمى أتعاب الإدارة** لتحقيق عوائد معينة للصندوق يشارك في اقتسامها أصحاب الوثـائق وذلك وفقا لشروط تعاقدية وقانونية معينة .

## ☒ أهداف صناديق الاستثمار

تتعدد الأهداف المرجوة من تكوين صناديق الاسـتثمار لتستلاءم مـع رغبـات واحتياجات المدخرين ومع تفضيلاتهم الزمنية للنقود ومن هذه الأهداف :

- ✓ **تحقيق عائـد دوري** أي يقوم البنك بصرف عوائد دورية للعمـلاء مـن خلال الإرباح التي يحققها الصندوق **ومثال لذلك** صندوق استثمار بنك مصر الأول ، صندوق استثمار البنك المصري لتنمية الصادرات
- ✓ **تحقيق نمو رأسمالي ( عائد تراكمي )** يهدف الصندوق إلى الاستثمار في شركات ناجحة ومتوقع لها النمو(شركات نمـو) ويـتم تـدوير الإربـاح للحصول على مزيد من المكاسب الرأسمالية **مثال ذلك** صـندوق اسـتثمار البنك الأهلي المصري الأول ، صندوق استثمار بنك القاهرة الأول
- ✓ **تحقيق عائد دوري ونمو رأسمالي ( عائد تراكميا** يحاول الصندوق هنـا الجمع بين مزايا النوعين السابقين حيث يقوم بتوزيع عوائد دورية وفى نفس الوقت يجنب جزء من العوائد ويقوم بتدويرها مرة أخرى في الـصندوق **مثال ذلك** صندوق البنك المصري الأمريكي الأول ، وصندوق بنك الإسـكندرية الأول، وصندوق استثمار البنك الأهلي المصري الثاني

- ✓ **تحقيق نمو رأسمالي مع توزيع عائد أو منح جوائز** ويتم ذلك بعد بلوغ القيمة الرأسمالية للوثيقة حداً معينا مثال ذلك صندوق استثمار بنك مصر الثاني حيث ينص*على توزيع عائد في حالة تجاز القيمة الرأسمالية للوثيقة ١٤٠٠ جنية

## ☒ أنواع صناديق الاستثمار

### ∂ من حيث طريقة إصدار و استهلاك وثائق الاستثمار

- ✓ **صناديق الاستثمار ذات النهاية المغلقة :** لقد جاء مسمي هذا النوع من الصناديق من أن رأس المال ثابت لا يتغير وقيمة وعدد الوثائق المصدرة الاسمية ثابت في معظم الأحوال و يتم قيد هذه النوع في بورصة الأوراق المالية ويتم عن طريقها التداول ( البيع والشراء ) .
- ✓ **صناديق الاستثمار ذات النهاية المفتوحة :** و قد جاء هذا المسمي من أن حجم الأموال المستثمرة في الصندوق غير محدد و ذلك هو الشكل الذي تتخذه البنوك و شركات التأمين التي تؤسس صناديق الاستثمار و المقصود برأس المال المفتوح أو المتغير هو الاستمرار في إصدار وثائق استثمار جديدة و بطريقة متواصلة مع إعادة شراء الصندوق للوثائق السابق إصدارها عند رغبة حامليها لردها.

### ∂ من حيث مكونات التشكيلة أو أصول الصندوق

يقصد بالتشكيلة أنواع الأصول داخل الصندوق و يمكن تقسيمها إلى أكثر من نوع ، ولكن سنركز بشكل أكثر على الأنواع التالية :

- ✓ **صناديق الأسهم :** تستثمر هذا النوع من الصناديق في أسهم الشركات المختلفة ويمكن التميز بين الصناديق التي تتعامل في أسهم شركات تنمو فيها الإرباح أو الإيرادات بصورة أسرع من القطاع أو الصناعة **وتسمى شركات النمو**، وأخر تستند على الاستثمار في أسهم الشركات ذات الأداء الجيد بناء على سلامة عناصرها الأساسية

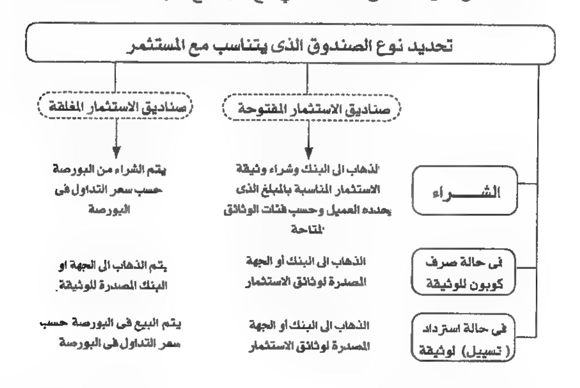
وذلك بهدف الحصول على توزيعات هذه الأسهم وتسمى **شركات العائد الدوري** ويوجد نوع أخر عبارة عن **خليط بين النوعين السابقين.**

✓ **صناديق سندات :** ويقوم هذه النوعية من الصناديق باستثمار أموالها في السندات وتحصل على عائد استثماراتها من توزيعات الكوبونات ومن خلال ما تحققه من إرباح رأسمالية على تعاملاتها على تلك السندات في البورصة المصرية.

✓ **صناديق متوازنة :** تعتمد هذه الصناديق على تشكيل محافظ متوازنة من الأسهم والسندات وعادة ما يستثمر مديرو هذه الصناديق من ٥٠ : ٦٠% من أموالها في الأسهم مع الاحتفاظ بالباقي في صورة سندات ونقدية

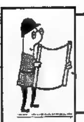
## ☒ خطـوات الاستثمار في صناديق الاستثمار

إذا كنت قد قررت الاستثمار عن طريق صناديق الاستثمار فإليك خطوات الاستثمار موضحه فى الشكل التالي مع توضيح الفرق بين الصناديق



وتتحدد القيمة الاستردادية للوثيقة فى الصناديق المفتوحة طبقا للمعادلة الآتية =

$$\frac{\text{صافي قيمة أصول الصندوق في نهاية يوم العمل الأخير من الأسبوع السابق للاسترداد}}{\text{عدد وثائق الاستثمار في ذات التاريخ}}$$



## ☒ فوائد الاستثمار في صناديق الاستثمار

يمنح الاستثمار في صناديق الاستثمار للمستثمر عدد من الفوائد منها :

١- إدارة متخصصة للاستثمار تقوم بتحليل الأوراق المالية المختلفة وتحديد بدائل فرص الاستثمار الأفضل.

٢- تكلفة الشراء منخفضة نتيجة القدرة الشرائية المجتمعة.

٣- تنويع الاستثمارات بين القطاعات المختلفة والشركات المختلفة مما يخفض درجة المخاطرة ويزيد من العائد على الاستثمار.

هذه العوامل مجتمعة التنويع، خفض التكلفة، الإدارة المؤهلة تجعل من صناديق الاستثمار أحد أفضل وسائل الاستثمار.

## ☒ نظرة على صناديق الاستثمار في السوق المصري

يوجد في مصر حالياً ٢٦ صندوق استثمار بنوعيها المفتوح والمغلق وهى متاحة للمستثمرين وقامت بتأسيسها بنوك أو شركات تامين وتديرها شركات إدارة الاستثمار ومن بين هذه الصناديق يوجد ٢٠ صندوق تستثمر في الأسهم و٤ صناديق متوازنة وصندوقي في سوق النقد وفيما يلي جدول يوضح اسم الصندوق ومدير الاستثمار وتاريخ الإنشاء والقيمة الاسمية للصندوق وقيمة الوثيقة في ٢٠٠٦/١/٥

| اسم الصندوق | مدير الاستثمار | تاريخ الإنشاء | القيمة الاسمية | قيمة الوثيقة في ٢٠٠٦/١/٥ |
|---|---|---|---|---|
| **الصناديق المفتوحة – المتوازنة** | | | | |
| صندوق البنك الاهلى الأول | الاهلى لإدارة صناديق الاستثمار | سبتمبر ١٩٩٤ | ٥٠٠ | ١٧٨٨,٣٥ |
| صندوق البنك الاهلى الثاني | الاهلى صناديق لإدارة الاستثمار | أكتوبر ١٩٩٦ | ١٠٠ | ٩٣,٩٠ |
| الاهلى الثالث | شركة اتش سى | أغسطس٢٠٠٥ | ٩٩,٦٨ | ١١٩,٧٥ |
| صندوق بنك قناة السويس | كابيكيس | ديسمبر ٩٦ | ٥٠٠ | ٠٠ |
| بنك مصر الأول | شركة كونكورد انترناشيونال | فبراير ٩٥ | ١٠٠ | ١٠٧,٣٧ |
| **الصناديق المفتوحة – الأسهم** | | | | |
| البنك المصري الامريكى الأول | هيرميس لإدارة الصناديق | أكتوبر ١٩٩٤ | ١٠٠ | ٢٧٣,٢١ |
| صندوق بنك الإسكندرية | هيرميس لادارة الصناديق | ديسمبر١٩٩٤ | ١٠٠ | ٣٧٣,١٤ |
| بنك مصر الثاني | شركة كونكورد انترناشيونال | سبتمبر ١٩٩٥ | ٦٦,٩٧ | ٧٦,٠٤ |
| بنك القاهرة | هيرميس لادارة الصناديق | نوفمبر ١٩٩٥ | ١٠٠ | ٨٠٩,٦١ |
| البنك المصري لتنمية الصادرات | شركة القاهرة لإدارة الصناديق | أكتوبر ١٩٩٦ | ١٠٠ | ٢٧٤,١١ |
| البنك المصري الامريكى الثاني | هيرميس لإدارة الصناديق | أبريل١٩٩٧ | ١٠٠ | ١٢٤,٥٢ |
| البنك المصري الخليجي | هيرميس لإدارة الصناديق | مايو ١٩٩٧ | ١٠٠ | ٣٢٢,٩٧ |
| مصر الدولي | شركة كونكورد انترناشيونال | فبراير ٩٨ | ١٠٠ | ٢٢٢,٠٤ |
| بنك مصر الثالث | شركة اتش سى | ديسمبر ٩٧ | ١٠٠٠ | ٤٣٤٤,٣١ |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| مصر ايران | شركة اتش سي | يوليو ٩٨ | ١٠٠ | ٤٢٨,٧٨ |
| بنك فيصل الاسلامي | هيرميس لإدارة الصناديق | ديسمبر ٢٠٠٤ | ١٠٠ | ١٤٨,٩٠ |
| **الصناديق المفتوحة – الدخل الثابت** | | | | |
| المصرفية العربية الثالث | شركة برايم لإدارة الصناديق | فبراير٩٩ | ١٠٠ | ١٠٠,٢٠ |
| البنك المصري الامريكي | هيرميس لإدارة الصناديق | يوليو٩٩ | ١٠٠٠ | ٩٩٩,٩٢ |
| صندوق استثمار بنك مصر النقدي | شركة بلتون لإدارة الصناديق | أغسطس٢٠٠٤ | ١٠ | ١١,٣٨ |
| البنك التجاري الدولي النقدي التراكمي | شركة التجاري لإدارة الأصول | ابريل ٢٠٠٥ | ١٠٠ | ١٠٨,٤٠ |
| مصر ايران الثاني | شركة اتش سي | يوليو ٢٠٠٥ | ١٠٧٥ | ١٠٠٠,٧٣ |
| **الصناديق المغلقة** | | | | |
| اوربيت ترأست | المصرية للاستثمار والإعمال المالية | يناير ١٩٩٧ | ١٠٠٠ | ١٢٣٧,٤٩ |
| **صناديق نماء رأس المال** | | | | |
| بنك مصر التراكمي (صندوق العمر) | القاهرة لإدارة صناديق الاستثمار | أكتوبر ٢٠٠٣ | ١٠٠ | ١٧٧,٤٦ |
| **صناديق تحرير الأصول** | | | | |
| المجموعة العربية المصرية للتأمين | برايم لإدارة صناديق الاستثمار | أغسطس ٩٥ | ٥٠٠ | ٧٣٧,١٦ |
| المصرفية العربية الأول | برايم لإدارة صناديق الاستثمار | يوليو ٩٥ | ٥٠٠ | ٢٢٠٠ |
| المصرفية العربية الثاني | برايم لإدارة صناديق الاستثمار | أكتوبر ٩٧ | ١٠٠ | ٢٧٨ |

المصدر : ملحق جريدة الأهرام الاقتصادي يوم ١٥-١-٢٠٠٦ ص ٣ نقلا عن الجمعية المصرية للأوراق المالية

## ☒ كيفية متابعة وثائق صناديق الاستثمار

لابد من التفرقة بين متابعة أسعار الوثائق وهو مؤشر علـــى مـــدى أداء تلـــك الوثائق ، وبين معرفة مدى درجة أداء الصندوق وما هي الميزانية الخاصة به وما هي الشركات التي يقوم بالاستثمار فيها ..... إلى أخر ما ترغب في معرفته عن صندوق الاستثمار

### ⇐ أولا: متابعة أسعار وثائق صناديق الاستثمار

يكون ذلك عن طريق الاطلاع على الجرائد اليومية مثل الأهرام والإخبار حيث يتم النشر يومياً او أسبوعيا ( حسب نوع الصندوق ) عن أسعار وثائق الاستثمار

**أسعار بعض وثائق صناديق الاستثمار كما يتضح من الإعلان اليومي الصادر فى 8/1/2006**

### ⇐ ثانيا: متابعة نشاط وأداء صناديق الاستثمار

تكون المتابعة عن طريقة متابعة التقارير التي تقوم بإصدارها الجهات المصدرة لصندوق الاستثمار ولنأخذ <u>مثال ذلك</u> صندوق استثمار البنك الاهلى المصري الثاني

صندوق استثمار
البنك الأهلي المصري - الأول
( ذو العائد التراكمي )

التقرير ربع السنوي

عن الفترة
عن الفترة من ١ / ٤ / ٢٠٠٥ حتى ٣٠ / ٦ / ٢٠٠٥
رقم ( ١٢ )

شركة الأهلي لصناديق الاستثمار
ش.م.م

أولاً: توظيفات الصندوق

تتنوع محفظة الصندوق بين عدد من أدوات الاستثمار متفاوتة الأهمية النسبية كما يتضح من الرسم البياني التالي :

مكونات محفظة الصندوق الأول

أهم الشركات التي يساهم فيها صندوق استثمار البنك الأهلي المصري الأول ذو العائد التراكمي

قطاع الاتصالات : - الشركة المصرية لخدمات التليفون المحمول
- شركة أوراسكوم مصر للاتصالات

قطاع البنوك : - البنك التجاري الدولي / مصر
- البنك المصري الأمريكي

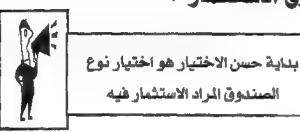
قطاعي الصناعة والدواء : - الشركة المالية والصناعية المصرية
- شركة النساجون الشرقيون
- الشركة الشرقية للدخان
- الشركة المصرية الدولية للصناعات الدوائية ( إيبيكو )

قطاع الأسمنت : - شركة أسمنت طرة
- شركة أسيك للأسمنت

قطاع الإسكان والمقاولات : - شركة أوراسكوم للإنشاء والصناعة
- شركة المجموعة المصرية العقارية
- شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير

قطاع الفنادق والخدمات السياحية : - شركة أوراسكوم للفنادق والتنمية
- شركة المجموعة المالية هيرميس القابضة

## كيف يتم اختيـار صنـــدوق الاستثمار ؟




يوجد عدد من المعايير التى يتم على أساسها اختيار الصندوق وهى :

١. سعر الوحدة الاستثمارية في الأسهم والسندات بالصندوق
٢. ازدياد أو تراجع حجم الصندوق
٣. نجاح الصندوق في تحقيق أهدافه المعلنة ، من العائد السنوي المتوقع على الاستثمار ، وإمكانية تحقيق أرباح
٤. حجم السيولة المتوفرة في الصندوق وإمكانية قيام المستثمر بتسييل استثماره أو الخروج من الصندوق
٥. أداء الصندوق في السابق ومؤهلات القائمين على إدارته
٦. مصداقية المؤسسة التى تروج وتدير الصندوق

# استثمر بنفسك

# قبـــــل أن تســـــــــتثمر

في هذه الجزء البسيط سوف نشرح بعض القواعد التى عليك الإلمام بها قبــل البــدء فــي الاستثمار. وإذا أردت المزيد من المعرفة فسوف تجد إجابات على كثير من الأسئلة التى تــدور في ذهنك في فصل بعنوان **أسئلة شائعة**. وسوف نقتصر هنا على الأســئلة التاليــة. السـؤال الأول الذى يتبادر الى ذهنك أيها المستثمر وهو **هل يمكن أن أقــوم بالـشراء والبيــع بنفـسي أم لابد أن يكون هناك وسيط** ؟

**بداية لابد من التفرقة بين الرغبة في الشراء وبين تنفيذ العملية :**

- فمن حيث الرغبة لابد أن يكون المستثمر هو صاحب الرغبة فى الـشراء بعــد الدارسة التي يقوم بها ، أو اخذ رأى المتخصصين من الفنين .
- أما من حيث تنفيذ العملية في قاعة التداول ( البورصة ) فلابد أن يكون هنــاك وسيط مرخص له للقيام بهذه العملية حيث لا يقوم بها فــرد وإنمــا شــركات متخصصة من خلال شاشات معده خصيصاً لذلك سواء في قاعة المجهزة لذلك في البورصة ( الكوربية ) أو عن طريق شاشات التنفيذ عن بعد . ويتم تنفيــذ الصفقة طبقاً لأسلوب العرض والطلب ، وتسمى هذه الشركات شركات الوساطة أو شركات السمسرة في الأوراق المالية .

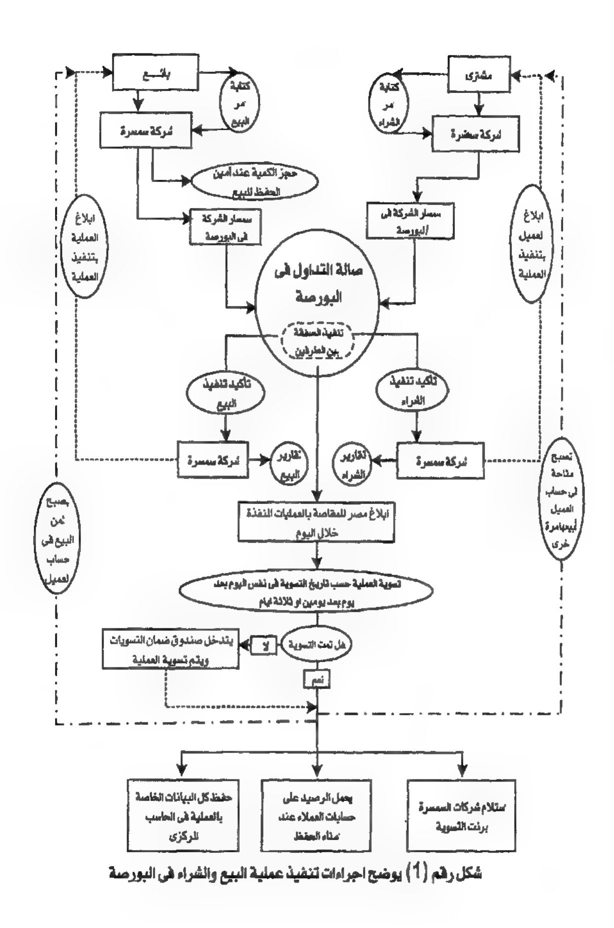
## هل يمكن أن يفقد السهم كامل قيمته في جلسة واحده ؟

لا يمكن لسهم أن يخسر كامل قيمته فى جلسة واحدة بل أنه بعد أن يخــسر الــسهم ٥% حتى ٢٠% من قيمته على حسب نــشاطه يتم إيقــاف التــداول عليه

لا تدخل البورصة بنقود مستعارة او دين لا تتحمل خسارتها حتى لا تزيد ضغوطك النفسية وتزيد عليك ضغوط التفكير بالسداد، ولا تتاجر باية نقود لا تتحمل خسارتها

## كيف يتم تنفيذ الصفقات في البورصة ؟

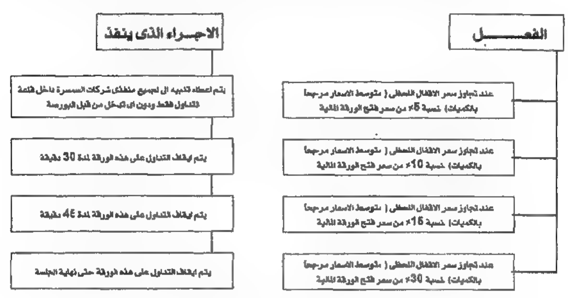
لابد أن تعرف كيف تتم صفقة البيع والشراء في البورصة ، و يمكــن توضــيح طرق تنفيذ الصفقة في البورصة بين الطرفين البائع والمشترى وكذلك الخطــوات التاليــة للتنفيذ من خلال الرسم التالي :




شكل رقم (1) يوضح اجراءات تنفيذ عملية البيع والشراء فى البورصة

## ما هى قواعد تجاوز الحدود السعرية للأوراق المالية ؟

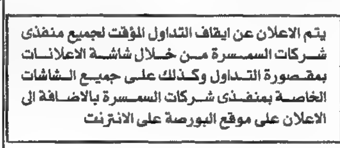
المقصود بالحدود السعرية إن هناك حدود للسعر يجب إلا يزيد أو ينخفض عنها في خلال الجلسة الواحدة ، وتحسب نسبة الزيادة من خلال سعر الفتح (وهو السعر الذي يتم فتح الجلسة به)، والحدود السعرية تسمح فقط بتجاوز السعر اليومي في حدود ٥ % بالزيادة أو بالنقص بشرط إلا تتجاوز الحدود السعرية ٢٠% خلال الأسبوع ويمكن توضيح التجاوز وكيفية التصرف في الشكل التالي




شكل يوضح قواعد تجاوز الحدود السعريه و الاجراء المضاد الذى تقوم به ادارة البورصة

## هل هناك شركات تستثنى من نسبة ٥ ٪ الزيادة اليومية

يوجد عدد من الشركات تستثنى من هذه النسب ، ونسبة الزيادة المسموح به هـــي ٢٠% وعـــدد هـــذه الشركات حتـــى تاريخ اليوم ٤٤ شركة وقد يـــتم تغير في هذا العدد بالحذف أو بالإضافة ويتم تسوية



يتم الاعلان عن ايقاف التداول المؤقت لجميع منفذى شـركات السمسـرة مـن خـلال شاشـة الاعلانـات بمقـصورة التـداول وكـذلك على جميـع الـشاشات الخاصـة بمنفـذى شـركات السمـسرة بالاضـافة الى الاعلان على موقع البورصة على الانترنت

هذه الشركات في T+٢ ( ستجد أنواع التسويات والشركات في فصل أسئلة شائعة )

## ما هى شهادات الإيداع الدولية GDR ؟

هى أداة مالية قابله للتداول في أسواق المال الدولية ويقوم بإصدارها إحدى المؤسسات أو البنوك الدولية مثل ( بنك أوف نيويورك Bank of New York أو دويتش بنك Deutsche Bank ) بالدولار الأمريكي أو أي من العملات الأجنبية الأخرى المتداولة بالسوق الحرة مع الاحتفاظ بغطاء يقابلها من الأسهم المحلية ، وذلك بناء على اتفاق شركة مصدرة محلية . ويتم إيداع الأوراق المالية الخاصة بتلك الشركة لدى وكيل بنك الإيداع أو بنك الإصدار ( في المعتاد يكون بنك محلى ) ومن ثم فان هذه الشهادات يتم تداولها كبديل عن الأوراق المالية الأصلية ، ولان مالك شهادات الإيداع هو في حقيقة الأمر مالك الأسهم المحلية المقابلة لها (حسب نسبة تحويل متفق عليها ) فان له كافة حقوق مالك السهم المحلى من التوزيعات النقدية والعينية وبيع الأسهم ..... ......

## أنواع شهادات الإيداع

- شهادات الإيداع الأمريكية ( American Depository Receipts ADRs) وهى تلك الشهادات التى يتم إصدارها وتداولها في الولايات المتحدة الأمريكية مقابل إيداع الأوراق المالية لإحدى الشركات الأجنبية
- شهادات الإيداع الدولية Global Depository Receipts ( GDRs) وهى تلك الشهادات التى يتم إصدارها وتداولها في أكثر من سوق مالي من أسواق المال الدولية ( خاصة في أوربا) وذلك وفقا لشروط ومتطلبات تلك الأسواق

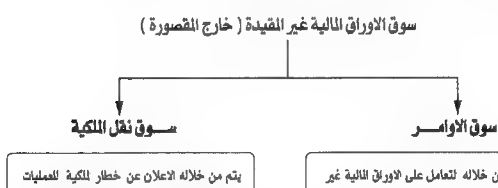
## من ضمن خصائص شهادات الإيداع

- الإرباح : تقوم الشركة المصدرة بتوزيع الإرباح بالعملة المحلية في حين يقوم بنك الإيداع الدولي بتحويل تلك الإرباح الى الدولار الأمريكي أو العملات الأجنبية الأخرى وتوزيعها على ملاك شهادات الإيداع الدولية بعد خصم الضرائب إن وجدت.

**شراء وبيع واستبدال شهادات الإيداع :** يمكن لحامل شهادات الإيداع الحق في القيام ببيعها في السوق العالمي واسترداد أمواله المستثمرة أو إعادة شراء شهادات إيداع جديدة في السوق العالمي ( طريق مباشر) كما يمكن له إلغاء شهاداته واستبدالها بالأسهم المحلية والتي يمكن تداولها في السوق المحلى بالعملة المحلية كما يحق له استبدال الأسهم المحلية مقابل إصدار شهادات إيداع جديدة تكون صالحة للتداول في السوق العالمي.

## ما هو المقصود بالسوق خارج المقصورة ؟

المقصود بالتداول على الأوراق المالية خارج المقصورة هي الأوراق المالية التي لم تستوفى الشروط والقواعد الخاصة بالقيد في جداول القيد في البورصة المصرية ، ويتم تنفيذ الأوامر على نموذج معتمد من البورصة ويذكر كتابياً على هذه الأوامر إنها خاصة بهذه السوق وان التعامل يتم على أوراق مالية غير مقيدة بالبورصة . والسوق خارج المقصورة يمكن تقسيمها كما في الشكل التالي




**سوق الاوامر**

يتم من خلاله لتعامل على الاوراق المالية غير لمقيدة التى توافق ادارة البورصة على لتعامل فيها فى هذا السوق

يتم اتباع نفس قواعد الاولوية المطبقة على نظام التداول داخل المقصورة ويتم ادخال الاوامر من خلال شاشات المقصورة الخاصة بشركات السمسرة التى يتم تنفيذ العملية بواسطتها وذلك من خلال برنامج منفصل يسمى يسمى OTC خارج المقصورة

**سوق نقل الملكية**

يتم من خلاله الاعلان عن خطار لملكية للعمليات التى ترد لبورصة للإعلان عنها طبقا لقراء مجلس ادارة لهيئة العامة لسوق لمال رقم 11 لسنة 1994

ويتم من خلال هذه السوق الاعلان عن العمليات التى يتم الاتفاق بين اطرافها على نقل الملكية والبيع والشراء ولا يشترط ان يتم بواسطة شركات السمسرة ويتم مراجعة لعمليات واصدار اخطارات

## المحددات الأساسية للتعامل في سوق الأوامر

لا تشترى السهم فقط لان سعره منخفض.

١. تكون فترة التعامل من خلال هذه النظام من الساعة ٩،٣٠ إلى ١١،١٥ صباحاً يوميا ويتم إجراء التعاملات من خلال أجهزة الحاسب الآلي بالمقصورة

٢. لا يتم احتساب سعر إقفال أو فتح لأي ورقة

٣. لا يتم وضع حدود سعريه

٤. يتم التعامل على السندات مثل الأسهم بدون إي اختلاف في بيانات الأوامر

٥. لا يتم احتساب مؤشر للأسعار

٦. يكون الحد الأقصى لقيمة العملية مليوني جنية، والحد الأقصى لكمية العملية ١٠% من إجمالي أسهم الشركة

٧. يتم إجراء عملية المقاصة والتسوية كما هو متبع بالنسبة للأوراق المالية المقيدة بالبورصة .

٨. تضمن شركات السمسرة سلامة عمليات التداول التي تجريها ومطابقتها للقوانين واللوائح والقرارات الحاكمة وعلى الأخص ما يلي :

- التحقق من شخصية العميل وسند ملكيته للورقة المالية وصفته وأهليته للتصرف فيها
- تتأكد من أن التعامل يتم على أوراق مالية سليمة وعلى نحو خال من الغش أو النصب أو الاحتيال أو الاستغلال والمضاربات الوهمية

## أهم الأوراق المالية المتداولة في هذه السوق :

- القابضة للاستثمارات المالية لكح جروب
- آية اى سى للمقاولات
- انترناشيونال الكترونكس
- مجموعة تي ثرى أية

- المجموعة العربية للتامين ( أريج )
- المحمودية العامة للمقاولات والاستثمارات
- التجارية لتنمية الصادرات
- العربية للراديو والترانزستور – تليمصر

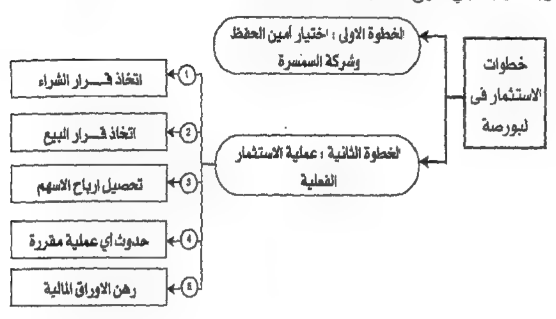
## المحددات الأساسية للتعامل في سوق نقل الملكية

تنطبق على هذا السوق نفس القواعد والمحددات التي في سوق الأوامر ويختلف فقط في أن الحد الأقصى لقيمة العملية ٢٠ مليون جنية والحد الأقصى لكمية العملية ١٠% من إجمالي أسهم الشركة .

حتى يمكنك تكوين ثروة على الأجل الطويل كن مستثمر ولا تكن مضارباً

# خطـــــوات الاســـــتثمار

يوضح الشكل التالي خطوات الاستثمار وهى تنقسم إلى خطوتين رئيسيتين وخطـوات فرعية وإمام كل خطوة رقم الصفحة إذا أدرت أن تذهب مباشرة إلى الخطـوة التـي تريدها وفيما يلي شرح للخطوات التفصيلية

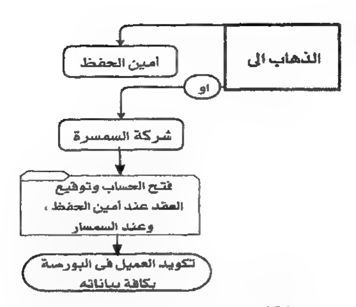



**شكل رقم ( 2 ) يوضـــح العمليات التابعة لقرار الاستثمار فى البورصـــة**

## ☒ الخطوة الأولى : اختيار أمين الحفظ وشركة السمسرة

وهى أول خطوة في الاستثمار حيث يتم فيها اختيار أمين الحفظ والتعاقد معه واختيـــار شـــركة السمـــسرة المـــراد التعامل معها، والقيام بعملية التكويد وفيمـا يلي توضيح لهذه الخطوات

> **لا تبدءا شراء أو بيعا إلا بعد مرورك بفترة تدريب كافية لفهم السوق**




**شكل رقم (3) يوضح مراحل التعاقد وفتح الحساب**

## ١. اختيار أمين الحفظ

يتم أولا اختيار أمين الحفظ الذي يرغب العميل في التعامل معه وهو أحد البنوك المرخص لها بالتعامل وعددهم ٢١ بنك منهم الحكومي ومنهم الاستثماري.ويتم فتح حساب في البنك للتعامل على الأوراق المالية ، ويتم التوقيع على نموذج الحساب وهى خدمة لم تكن متاحة من قبل حيث كان أمر الشراء أو البيع يتم بدون أي توقيع ولكن حالياً لا يتم إعطاء سماح للبيع إلا بعد قيام أمين الحفظ بمطابقة توقيع العميل الموجود على الأمر مع توقيع العميل الموجود لديها ، والذي قام العميل بتوقيعه عند فتح الحساب

## ٢. اختيار شركة السمسرة

يقوم المستثمر باختيار شركة السمسرة التي يريد المستثمر أن يكون الشراء والبيع عن طريقها حيث يوجد عدد ١١٣ شركة سمسرة في مناطق مختلفة من الجمهورية ، وهناك صفات لابد أن تكون في البنوك أو شركات السمسرة المراد العمل معها وهذه الشروط هي :

١. سمعة الشركة وخبراتها وتاريخها .
٢. نوع العملاء الذين تتعامل معهم الشركة .

٣. أقسام البحوث وخبرات ومؤهلات للعاملين بها وما تصدره من تقارير ونشرات دورية.
٤. الأنشطة الأخرى التي تمارسها الشركة مثل ترويج وتغطية الإصدارات .
٥. خدمة الاطلاع بمكتبة الشركة .

## ٣. تكويد العميل في البورصة :

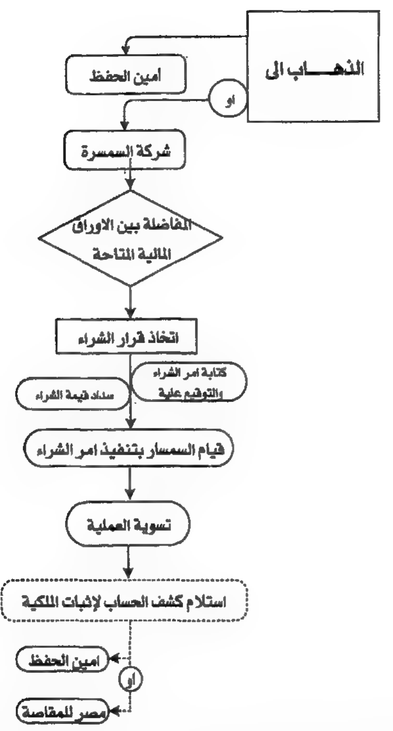
المقصود بالتكويد في البورصة هو تسجيل اسم العميل ، وبياناته تاريخ الميلاد ، العنوان ، ورقم تحقيق الشخصية ( البطاقة الشخصية ، جواز السفر، البطاقة العسكرية للشرطة والقوات المسلحة ) في قاعدة بيانات البورصة ، ويحصل العميل على كود مكون من عدد من الأرقام ولا تتشابه مع أي عميل أخر ويتم التعامل بهذا الكود في البورصة بيعاً وشراء ، ويمكن أن يقوم بهذا التكويد أمين الحفظ ، أو شركات السمسرة .

## ☒ الخطوة الثانية: القيام بعملية الاستثمار الفعلية

تتضمن عملية الاستثمار الفعلية عدد من القرارات المتعلقة منها قرار الشراء وقرار البيع وكما تم التوضيح في الشكل السابق القرارات التي على المستثمر أن يقوم بها وسوف يتم توضيح خطوات اتخاذ كل قرار كما يلي :

### أولا: اتخاذ قرار الشراء

وهو القرار الأول الذي على المستثمر أن يقوم به ، ويوضح الشكل التالي الخطوات التي على المستثمر أن يتبعها في عملية الشراء




**شكل رقم ( 4 ) يوضح مراحل اتخاذ قرار الشراء وتنفيذه.**

## ١. الذهاب إلى أمين الحفظ أو شركة السمسرة

**الشراء يكون على مراحل، ودائما اجعل معك سيولة لاقتناص الفرص**

يقوم المستثمر هنا بالذهاب إلى أمين الحفظ أو شركة السمسرة التي تم التعاقد معها ويتم عملية الشراء أو البيع عندها وتقوم شركة السمسرة بإعطاء كود أخر للعميل يسمي كود البورصة وهو كود يتم التعامل علية عند عملية البيع والشراء وهو كود أخر بخلاف الكود الموحد للبورصة .ويسمى كود الـ١٢ لأنه مكوناً من اثني عشر رقماً وهو مختلف عند كل سمسار يعمل معه المستثمر عكس الكود الموحد الثابت أينما ذهب المستثمر.

## ٢. المفاضلة بين الأوراق المالية المتاحة

في هذه المرحلة يقوم المستثمر بالمقارنة بين الأوراق المالية المتاحة أمامه لعملية الشراء، وتتم المقارنة نتيجة خبرة المستثمر أو بناء على الدراسات الفنية التي قام بها ، أو نصيحة احد المتخصصين من شركة السمسرة أو أمين الحفظ

## ٣. اتخاذ قرار الشراء

**الأفضل أن تدفع سعر عادل لسهم شركة جيدة بدلاً من أن تدفع سعر رخيص فى سهم شركة خاسرة**

الخطوة التالية لعملية الاختيار هي اتخاذ قرار الشراء وهو يحمل في طياته خطوتين عليك القيام بهم وهى

(أ) كتابة أمر الشراء ويتم تحديد فيه الكمية المطلوبة ، والمدة التي يمكن تنفيذ الأمـــر خلالها سواء كان الأمر بيع أو شراء ،والسعر المراد الشراء به وإمام المستثمر هنا أكثر من اختيار عند تخديد السعر وهما:

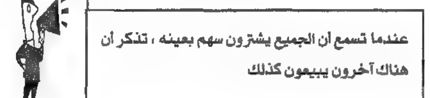
١. **سعر السوق** : إي يترك العميل للسمسار تنفيذ الأمر بأفضل ســـعر مـــن وجهة نظر المنفذ وهو أن يكون بأقرب سعر الى سعر إقفال الورقة المالية

٢. **سعر محدد** : وهنا يجب على السمسار أن ينفذ الأمر بأفضل سعر ممكن على ألا يتخطى هذه السعر المحدد والمقصود هنا بأفضل سعر هو السعر الأقـــل في الشراء والسعر الأعلى فى البيع .

**ثم يتم التوقيع على أمر الشراء .**

(**ب**) هي إيداع قيمة ما سوف تشتريها فى خزنيه الشركة مقابل إيصال من الشركة تفيـــد انك وضعت أموال فى حسابك لدى الشركة . وفى الصفحة التالية ستجد صورة من أمر الشراء الموجود فى احد الشركات وقد يختلف الشكل من شركة إلى أخرى ولا يختلف المضمون

## ٤. قيام السمسار بتنفيذ العملية :




بعـــد أن يقـــوم العميل بمل أمر الشراء ومحدد فيـــه الورقـــة المالية المـــراد شراءها ، والكمية ، والسعر، والمدة المتاحة لتنفيذ الامر يقـــوم سمـــسار الـــشركة الموجود فى البورصة (داخل الكوربية ) بتنفيذ العملية طبقا لتعليمات العميل وطبقـــا لترتيب ورود الأمر إليه ، والمتاح من العرض والطلب على الورقة المالية

يكتب هنا اسم شركة السمسرة

يوضع هنا شعار الشركة

## أمر شراء

هو الكود الموحد الذى تم التكويد به فى البورصة

هو كود يعطى للعميل فى الشركة ويتم به التعامل فى البيع والشراء كود الـ 12

رقم الأمر: ........

إسم العميل: ........ الكود الموحد: ........

كود البورصة: ........ التاريخ: ........

عن طريق: ........ ساعة ورود الأمر: ........

كيفية ورود الأمر: ........ طريقة التنفيذ: ........

رقم البطاقة ش/ع: ........ جهة صدورها: ........

عنوان المنزل: ........ تليفون: ........

عنوان العمل: ........ تليفون: ........

يتم هنا تحديد الأسهم المراد شرائها بالعدد المطلوب وما هو المدى الزمنى لصلاحية الأمر وتحديد السعر أو ترك السعر الى سعر السوق، والمدة المتاحة لتنفيذ الأمر ( صلاحية الأمر)

| اسم السهم | عدد الأسهم | السعر | صلاحية الأمر | |
|---|---|---|---|---|
| | | | من | الى |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

توقيع العميل يعنى انه استلم صورة من امر الشراء

استلمت صورة من الأمر

ويعتبر توقيعى على هذا الأمر تصديقا منى على كافة التعاملات مع الشركة المنفذة وانني لا أخضع لأحكام المواد ٥٩، ٦٠، ٦١، ٦٢ من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ٩٢ عند تنفيذ هذه العملية كما انني لا أعمل في أي من شركات الأوراق المالية وبإدارة المحافظ وأن تنفيذ العملية ( لا يترتب - يترتب ) عليه تجاوز ملكية المشترى للنسب المقررة قانونا.

اسم العميل: ........ مستلم الأمر: ........

توقيع العميل: ........ قسم الحسابات بالسماح بالشراء

مدخل البيانات: ........ التوقيع: ........

التوقيع: ........ الختم: ........

صورة من امر الشراء الموجود فى احد الشركات وقد يختلف فى الشكل عن شركات اخرى ولكن لا يختلف فى المضمون

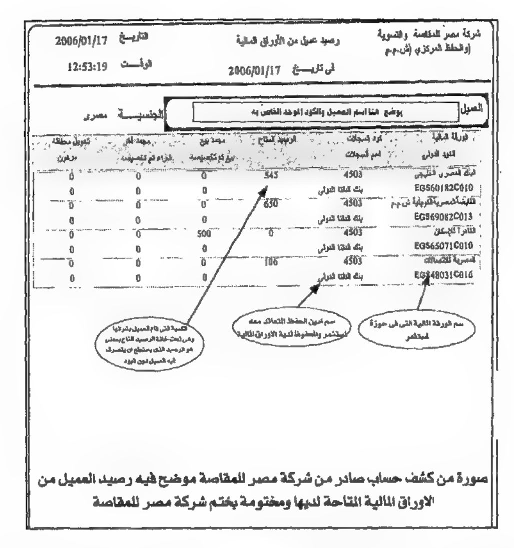
## ٥. تسوية العملية

وهى قيام شركة مصر للمقاصة بتسوية العملية مالياً وورقيا . مالياً المقصود بها إعطاء البائع قيمة الأسهم المباعة ، أما ورقيًا فخصم كمية الورقة المالية من حساب العميل البائع وأضافتها إلى حساب العميل المشترى إما إذا حدث ولم تسوى العملية لأي سبب فيدخل صندوق ضمان التسويات ويقوم بتسوية العملية ثم يرجع على شركة السمسرة المخالفة بالعقوبة الموقعة عليها ، وقيمة التسوية، وعملية التسوية لها مواعيد فهناك أوراق مالية تسوى فى نفس جلسة التداول ويطلق عليها ٠ +T ، وهناك أوراق مالية تسوى بعد يوم واحد ويطلق عليها تسوية ١ + T وهى مثل السندات الحكومية ، وهناك أوراق مالية تسوى بعد يومين وهى الأسهم النشطة ويطلق عليها ٢ + T ، إما بقية الأسهم فتتم التسوية بعد ثلاثة أيام وتسمى ٣ + T

أسهم الشركات الجديدة تحمل في طياتها فرصة ذهبية للنمو لان كل سهم معروف اليوم كان في يوم ما سهما غير معروف

## ٦. استلام كشف الحساب

بعد إتمام التسوية المالية يمكن للعميل استخراج كشف حساب ويكون موجود به الرصيد الذي قام بشرائها ويكون فى خانة الرصيد المتاح ومرفق صورة من كشف حساب لأحد العملاء مستخرج من شركة مصر للمقاصة، وكشف حساب أخر مستخرج من احد أمناء الحفظ.



شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي (ش.م.م)

رصيد عميل من الأوراق المالية — في تاريخ 2006/01/17

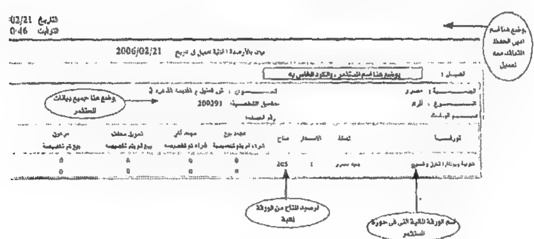
التاريخ 2006/01/17 — الوقت 12:53:19

العميل: يوضع هنا اسم العميل والكود الموحد الخاص به — الجنسية: مصرى

| الورقة المالية / الكود الدولي | كود أمين السجلات / اسم أمين السجلات | الرصيد المتاح | محجوز بيع / بيع لم تتم تسويته | محجوز آخر / شراء لم تتم تسويته | تحويل محفظة / مرهون |
|---|---|---|---|---|---|
| بنك المصرى الخليجى | 4503 | 545 | 0 | 0 | 0 |
| EGS60182C010 | بنك الدلتا الدولي | | 0 | 0 | 0 |
| للشركة المصرية الكويتية ش.م.م | 4503 | 650 | 0 | 0 | 0 |
| EGS69082C013 | بنك الدلتا الدولي | | 0 | 0 | 0 |
| القاهرة للإسكان | 4503 | 0 | 500 | 0 | 0 |
| EGS65071C010 | بنك الدلتا الدولي | | 0 | 0 | 0 |
| المصرية للاتصالات | 4503 | 106 | 0 | 0 | 0 |
| EGS48031C016 | بنك الدلتا الدولي | | 0 | 0 | 0 |



**صورة من كشف حساب صادر من شركة مصر للمقاصة موضح فيه رصيد العميل من الاوراق المالية المتاحة لديها ومختومة بختم شركة مصر للمقاصة**



التاريخ 02/21
التوقيت 0:46

2006/02/21

العميل: يوضع هنا اسم المستثمر والكود الخاص به

الجنسية: مصرى

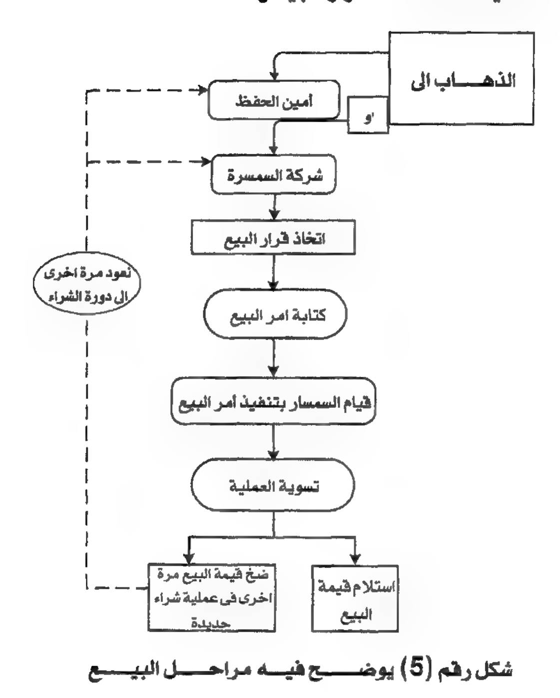
200391

| الورقة | الرصيد المتاح |
|---|---|
| [illegible] | 205 |



**صورة من كشف حساب صادر من احد امناء الحفظ موضح فى الرصيد الذى قام العميل بشرائه ويكون مختوم بختم أمين الحفظ**

## ثانيا: اتخـــاذ قـــرار البيـــع




**شكل رقم (5) يوضـــــح فيـــه مراحـــــل البيـــــع**

تمر عملية البيع بخطوات قريبة الشبة من خطوات الشراء ولكن تختلف فى عدد أخر من الخطوات ولن نعيد ذكر الخطوات المتشابهة ولكن سنركز على الخطوات الأخرى الغير متشابهة

## (١) اتخاذ قرار البيع

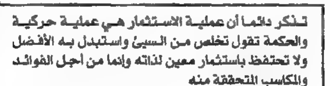
> تـذكر دائمـا انــه لا يوجـد اسـتثمار دائـم والفـرص متجـددة والمثـل يقـول اكسب ودع غـيرك يكسب ولا تنتظر حتى اقصى ربح فتصاب بأقصى خسارة

ويـــدور الــسؤال متى نبيع ويمكــن الإجابة أن قــرار البيع يكون أما فى الظروف العادية أو الظروف غير العادية .

- ✓ **فى حالة الظروف غير العادية** : فيكون بسبب الاضطرار والحاجــة إلــى السيولة النقدية لمواجهة أي سبب من الأسباب وفى هذه الحالة فلا مفر من تنفيذ هذا القرار .
- ✓ **فى الظروف العادية** : فان قرار البيع لا يجب أن يخرج عن الأسباب التالية :
  1. دافع تحقيق الربح عن طريق الحصول على الفرق بين ســعر الــشراء أو سعر البيع
  2. البحث عن بديل أفضل وأكثر جاذبية للاستثمار
  3. التخلص من الأسهم سيئة الأداء وإحلال الأسهم جيده الأداء

## (٢) التسوية المالية

بعد إتمام عملية التسوية المالية نجد أن حساب العميل فى الورقــة الماليــة قــد انخفض بعدد مــا تم بيعه ، فى حين نجد أن الأمــوال التي فى حوزتــه زادت بقيمة ما تم بيعه وأمام المستثمر احد خيارين بعد إتمام عملية البيع هم :


تـذكر دائمـا أن عمليـة الاسـتثمار هـي عمليـة حركيـة والحكمة تقول تخلص مـن السيئ واسـتبدل بـه الأفـضل ولا تحتفظ باستثمار معين لذاته وإنما من أجل الفوائـد والمكاسب المتحققة منه

- ○ **يقوم بضخ الأموال مرة أخرى فى عملية شراء جديدة**
- ○ **أن يقوم باستلام القيمة وعدم ضخها مرة أخرى .**

يكتب هنا اسم شركة السمسرة

هو رقم ورود الامر للسمسار للتنفيذ

يوضع هنا شعار الشركة

هو الكود الذى تم التكويد به فى البورصة

## أمر بيع

رقم الأمر :

إسم العميل : ................ الكود الموحد :

كود البورصة : ................ التاريخ :

عن طريق : ................ ساعة ورود الأمر :

كيفية ورود الامر : ................ طريقة التنفيذ :

هو كود يعطى للعميل فى الشركة ويتم به التعامل فى البيع والشراء كود الـ 12

| | | |
|---|---|---|
| رقم البطاقة ش/ع : | جهة صدورها : | |
| عنوان المنزل : | تليفون : | |
| عنوان العمل : | تليفون : | |

يتم هنا تحديد الاسهم المراد بيعها ، والعدد المطلوب وما هو المدى الزمنى لصلاحية الامر وتحديد سعر البيع او ترك السعر الى سعر السوق

| اسم السهم | عدد الاسهم | السعر | صلاحية الامر | |
|---|---|---|---|---|
| | | | من | الى |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

توقيع العميل يعنى انه استلم صورة من امر الشراء

استلمت صورة من الامر

ويعتبر توقيعي على هذا الامر تصديقا مني على كافة التعاملات مع الشركة المنفذة وانني لا أخضع لاحكام المواد ٥٩، ٦٠، ٦١، ٦٢ من اللائحة التنفيذية للقانون ٩٥ لسنة ٩٢ عند تنفيذ هذه العملية كما انني لا أعمل في أي من شركات الاوراق المالية أو إدارة المحافظ

اسم العميل : ................ مستلم الأمر :

توقيع العميل : ................ المراجع :

مدخل البيانات : ................ الختم :

التوقيع :

صورة من امر البيع الموجود فى احد الشركات وقد يختلف فى الشكل عن شركات اخرى ولكن لا يختلف فى المضمون

## نصائح ذهبية للمستثمر

- ✓ احذر من الشائعات وقم بتحليلها ولا تتبع أسلوب القطيع فإن لم تستطع فتجنبها .
- ✓ لا تعاند السوق ، فإذا كان اتجاه السهم إلى الهبوط أكثر فحدد مستوى الخسارة حتى لا تفاجأ بهلاك كل أموالك ويجب أن تكون الخسارة دافعا لك للتعرف على الأخطاء لعدم تكرارها .
- ✓ احذر من المضاربة الثأرية ، فعندما تتابع الخسائر قم بتصفية محفظتك وانصرف عن السوق لفترة حتى تستريح وتهدأ أعصابك ويصفو ذهنك ، فالخسائر تولد الخسائر فالتداول الثأري ربما يعرض صاحبة للهلاك ، فأحيانا يكون كل ما هو مطلوب البقاء بلا عمل انتظارا للفرص الجيدة التي ستتواجد حتما ما دامت هناك بورصة .

## ثالثاً: استحقاق أرباح للأسهم أو عوائد للسندات أو استرداد قيم السندات

### (١) مفاهيم مرتبطة بصرف العوائد

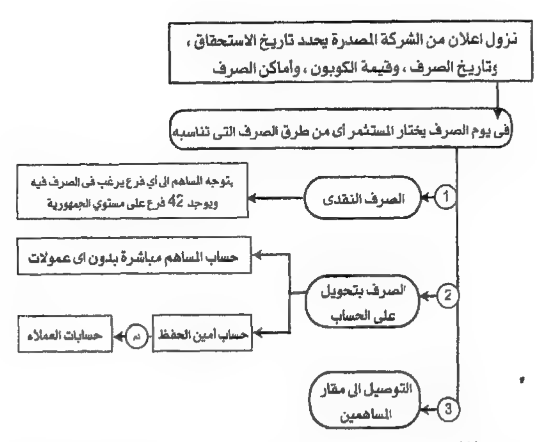
- ✓ **تاريخ الصرف** : وهو التاريخ الذي سيتم فيه الصرف ويستطيع المساهم التوجه إلى اقرب فرع بنك يوجد به شباك لمصر المقاصة والصرف منه .
- ✓ **تاريخ الاستحقاق** : وهو التاريخ الذي يفصل بين البائع والمشترى أيهم أحق بصرف قيمة الكوبونات هل المساهم الذي باع أو الذي اشترى فإذا افترضنا أن تاريخ الاستحقاق لسهم مطاحن مصر الوسطي كان ١٥/١٢/ ٢٠٠٥ معنى ذلك أن من يملك السهم حتى تاريخ ١٥ /٢٠٠٥/١٢ هو الذي من حقه صرف الكوبونات ، والمساهم الذي قام بالشراء في نفس الجلسة جلسة ٢٠٠٥/١٢/١٥ هو الذي يستحق الكوبونات وليس المساهم الذي باع

### (٢) من الذي يقوم بتحديد هذه التواريخ ؟

تقوم الشركة المصدرة بتحديد تاريخ الصرف ، وتاريخ الاستحقاق ، وقيمة الكوبونات الموزعة في الجمعية العمومية التي تعقدها الشركة لمناقشة الميزانية ، أم بالنسبة إلى السندات فهي توزع بتواريخ ثابتة لأنها غير مرتبطة بتحقيق أرباح على مستوى الشركة، وإنما هي دين على الشركة كما وضحنا سابقاً .

### (٣) الطرق المتاحة لصرف الإرباح وعوائد السندات

الجهة الوحيدة التي تقوم بصرف أرباح الأسهم هي شركة مصر للمقاصة ، ويوجد أكثر من طريقة للصرف، يمكن توضح خطوات الصرف في الشكل التالي :




شكل رقم (6) يوضح فيه خطوات و طرق الصرف ارباح الاسهم وعوائد السندات واسترداد السندات

## كيف يقوم المساهم بالصرف والمستندات المطلوبة منه في كل حالة :

### أولا : في حالة الصرف النقدي

يتوجه المساهم إلى أي فرع من فروع شركة مصر للمقاصة المنتشرة في عدد من فروع بنوك مختلفة وموزعة على مستوى محافظات الجمهورية (٢٥ منفذ صرف في القاهرة، منفذ صرف فى السويس، منفذ صرف فى بورسعيد، منفذ صرف فى أسيوط، منفذ صرف فى سوهاج، منفذين للصرف فى المنيا، منفذ صرف فى المنصورة، منفذ صرف فى طنطا، منفذ صرف فى المحلة، منفذ صرف فى الزقازيق، ٦ منافذ للصرف فى الإسكندرية، منفذين فى البنك المصري الأمريكي لأعضاء نادي سبورتنج فى الإسكندرية ، وأعضاء نادي الصيد فى القاهرة) ومعه المستندات التالية للصرف :

- ✓ **في حالة الصرف للشخص نفسه صاحب الأسهم** : البطاقة الشخصية أو العائلية أو الرقم القومي أو جواز سفر سار المفعول ، أو رخصة السلاح وعلى العميل أن يكون على علم بالورقة المالية المراد صرفها ، والكمية المراد صرفها
- ✓ **في حالة الصرف بتوكيل عام أو خاص** : إحضار أصل التوكيل وصورة منه ، ومستند إثبات الشخصية للموكل إليه

- في حالة التوكيل الخاص لابد أن ينص على صرف أرباح الأسهم صراحة
- فروع البنك التجاري الدولي فقط هي التي تقوم بصرف كوبونات الأسهم والسندات الدولارية بجانب الأسهم بالجنية المصري أما بقية البنوك فتقوم بصرف كوبونات الأسهم والسندات بالجنية المصري

# ثانيا : فى حالة التحويل على الحساب

فى حالة التحويل على الحساب إمام المساهم خيارين ، إما أن يطلب من مصر للمقاصة طلب التحويل وأما أن يطلب ذلك من أمين الحفظ المتعاقد معه

- ✓ **في حالة الطلب من أمين الحفظ** : من ضمن بنود التعاقد مع أمين الحفظ يوجد أحد البنود يعطى لامين الحفظ الحق فى صرف الإرباح أو عوائد السندات من الشركة وبالتالي يكون العميل قد فوض أمين الحفظ عند التعاقد إلا إذا رغب العميل فى غير ذلك فعلية أن ينص ذلك عند التعاقد مع أمين الحفظ.
- ✓ **في حالة الطلب من شركة مصر للمقاصة** : يتوجه المساهم إلى شركة مصر للمقاصة ويقوم بكتابة طلب التحويل أو طلب استخراج شيك ويتم التحويل أو استخراج الشيك فى خلال ٣ أيام عمل.

# ثالثا : فى حالة التوصيل الى مقار المساهمين :

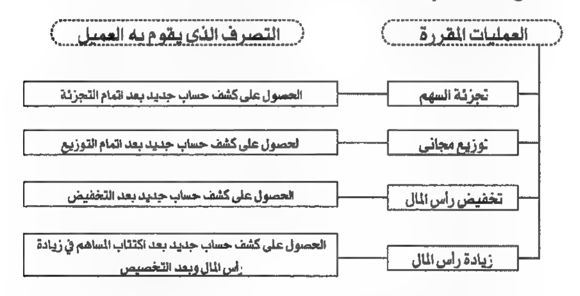
يتقدم المساهم لمقر الشركة لملء نموذج طلب متابعة الحسابات الجاري(التوصيل لمقار المساهمين) لنوع الخدمة التي يرغب فيها وهى أما توصيل نقدي للمنازل حيث يتم التوصيل للمساهم أو الوكيل بحد أقصى ١٠٠٠٠ جنية، أو خدمه توصيل شيكات للمنازل أو مقار إعمالهم، ويتم التوصيل في خلال ٤٨ ساعة داخل القاهرة، وفى خلال ٧٢ ساعة خارج القاهرة

## ☒ رابعا: حدوث إي عملية من العمليات المقررة

المقصود بالعمليات المقررة هى العمليات المستديمة التى تقوم بها الشركات وهى:

| | |
|---|---|
| **١- صرف كوبونات** | **٢- تجزئة الأسهم** |
| **٣- توزيع مجاني** | **٤- تخفيض رأس المال** |
| **٥- زيادة رأس المال** | **٦- استرداد سندات** |

ولن نتطرق الى صرف الكوبونات واسترداد السندات لأنه سبق الحديث عنهم بالتفصيل فى ثالثا وما يهمنا هو ماذا يفعل العميل عند حدوث أى عملية اخرى، ويوضح الشكل التالي الخطوات الواجب على العميل اتخاذها فى كل حالة




ويعرف العميل قيام الشركة المصدرة بتجزئة الأسهم أو قيامها بأي عملية مقررة أخرى عن طريق الإعلانات التي تنشر في الصحف اليومية والمتخصصة.

# البنك المصري الخليجي

" شركة مساهمة مصرية "

يعلن البنك المصرى الخليجى للسادة المساهمين

انه بناء على قرار الجمعية العامة غير العادية التى انعقدت بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٠٥
وبعد الانتهاء من كافة الاجراءات بالجهات الرسمية

فقد تقرر تجزئة القيمة الاسمية لسهم البنك المصرى الخليجى
**وذلك لمشترى السهم حتى نهاية جلسة تداول**
**يوم الاربعاء الموافق ٨ مارس ٢٠٠٦**
**وعلى ان يكون التوزيع اعتبارا من يوم الخميس**
**الموافق ٩ مارس ٢٠٠٦ من خلال شركة مصر للمقاصة**
**والتسوية والحفظ المركزى**

**لتصبح قيمة السهم الاسمية ( واحد ) دولار امريكى للسهم**
**الواحد بدلا من ( اثنين ) دولار امريكى للسهم الواحد**

وبذلك يصبح رأس المال المصدر والمدفوع وقدره ( ١٢٧٢٠٢٢٧٢ دولار أمريكى ) :

موزعا على ١٢٧٢٠٢٢٧٢ سهم بدلا من ٦٣٦٠١٦٣٦ سهم .

**أحد صور الإعلان الذي ينشر في الصحف اليومية عن قرار تجزئة السهم ويحدث ذلك أيضاً في باقي العمليات المقررة**

# فودافون مصر للاتصالات (ش.م.م)

## تعلن

**شركة فودافون مصر للإتصالات (ش.م.م)**
**للسادة حملة أسهم الشركة**

**أنه تحدد صرف الكوبون رقم (٧)**

عن الميزانية المنتهية حتى جلسة يوم ٢٠٠٦/٣/٢٠ بما يعادل ٢٫٥٠ جنيه [illegible] (جنيهان مصريان [illegible] قرشا)، وسيتم الصرف اعتبارا من يوم ٢٠٠٦/٣/٢٣ عن طريق شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي من منافذ الصرف التالية:

١ – البنك المصري الأمريكي (فرع الجمهورية – ٧٠ شارع الجمهورية).
٢ – البنك المصري المتحد (فرع مصر الجديدة – ٣٨ شارع أبو بكر الصديق).
٣ – البنك الأهلي المصري (الرئيسي – ثروت – الجيزة – الجولف – الإسكندرية – أبو العباس – الزقازيق).
٤ – بنك مصر إيران للتنمية (فرع مدينة نصر – عباس العقاد).
٥ – بنك العمال المصري (فرع مصر الجديدة .... خلف قسم النزهة).
٦ – بنك مصر رومانيا (فرع المهندسين ... ميدان لبنان).
٧ – بنك الدلتا الدولي (فرع الهرم – الميرغني – السويس – المنيا – الدلتا).
٨ – البنك [illegible] (فرع القاهرة).
٩ – بنك الإسكندرية التجاري والبحري (فرع سعد زغلول بالإسكندرية).
١٠ – بنك مصر [illegible] دولي (فرع الالفي – الإسكندرية – المحلة الكبرى).
١١ – البنك الوطني المصري (فرع المهندسين).
١٢ – البنك الوطني للتنمية (فرع البورصة – حلوان).
١٣ – البنك التجاري الدولي (عدلي شعراوي – الصيد – النصر – الميريلاند – الجيزة – المعادي – الإسكندرية – بورسعيد – المنصورة – طنطا – أسيوط).
١٤ – بنك مصر (الفرع الرئيسي – السبع عمارات – وادي النيل – المنيا – سوهاج).

**خدمة الصرف المسائية والاجازات والعطلات الرسمية**
- البنك المصري الأمريكي (فرع الصيد – فرع سيوفتي) لأعضاء النادي فقط.

ملحوظة: نرجو إحضار أصل مستندات الصرف للإطلاع وصورة منها للتسليم.

vodafone

**صورة من الإعلان عن صرف كوبونات الأسهم والذي ينشر في الصحف في حالة صرف كوبونات الأسهم أو السندات موضحاً فيها فروع الصرف**

## ☒ خامسا: رهـــن الأوراق الماليـــة

### (١) الفكرة العامة للرهن

أن يقوم احد المستثمرين بالتوجه إلى احد البنوك ويعقد معــه صــفقة يعطـــى البنــك بموجبها قرض للعميل في صورة أموال سائلة مقابل ضمان الأوراق المالية الموجودة لدى العميل، ويكون البنك في هذه الحالـــة هـــو الــدائن ويكون العميل هو المدين ولا يـــستطع العميــــل التصرف في هذه الأوراق إلا بعد رفع التحفظ من قبل البنك على الأسهم المرهونة

لا يمكنــك الــتحكم فــى الــسوق ، ولكــن يمكنك التحكم فى رد فعلك تجاهه

### (٢) خطـوات رهـن الأوراق الماليـة

١) الأصل أن يحتفظ البنك الدائن بصكوك الأوراق الماليـــة المرهونـــة فـــي خزانته (رهن حيازي ) ولكن نظراً لان الأسهم تكون مودعة لدى شـــركة مصر للمقاصة (محفوظاً مركزياً ) فان رهنها يتم بمنع التصرف فيهـــا إلا عند رفع الرهن عنها أو إتباع الدائن الإجراءات القانونية لبيعها.

٢) يتم رهن الأسهم بناء على مستندات يقدمها الدائن (البنك) إلـــى شـــركة مـــصر للمقاصة تتضمن صورة من عقد الرهن وموافقة العميل المدين على الرهن، وكذا بيان صلاحيات الدائن على الأسهم المرهونة وعوائدها من إرباح وأسهم مجانية.

٣) تقوم مصر للمقاصة بعدة إجراءات للاستعلام والتأكد من وجود الرصـــيد المطلوب رهنه وكفايته لتنفيذ الرهن وأحقية الدائن في الرهن ويخطر البنك الدائن، وأمين الحفظ الذي يدير رصيد الأسهم المرهونة سواء في حالة قيد الرهن أو رفعة أو بيع الأسهم المرهونة .

### (٣) متى يسمح للبنك الدائن ببيع الأسهم المرهونة ؟

١) إذا حصل الدائن على حكم قضائي نهائي ببيع الأسهم المرهونة .

٢) إذا قام الدائن بإنذار المدير بالوفاء في ميعاد استحقاق الدين ، وكان عقد الـرهن يسمح للبنك بالبيع في حاله تعثر المدين في سداد الدين ، ويجوز للبنك البيع بعد ١٠ أيام من تاريخ المطالبة بالوفاء بموجب إحدى أوراق المحضرين.

## (٤) هل يمكن تحويل الأسهم المرهونة إلى أمين حفظ أخر ؟

قيام البنوك بإعطاء تسهيل ائتماني بضمان الأوراق المالية يساعد على تنشيط حركة التداول في السوق عند طريق وجود مصادر اخرى للأموال

نعم يمكن ذلك إذا طلب العميل المدين ووافق على ذلك الدائن (البنك) وأمين الحفظ المحول منه وأمين الحفظ المحول إلية

## (٥) هل يمكن استبدال الدائن للأوراق المالية بدائن أخر ؟

نعم يمكن ذلك إذا تم الاتفاق بين الدائن القديم والدائن الجديد والمدين ، وتخطـر شركة مصر للمقاصة لتنفيذ ذلك بموجب خطاب من الدائن الاصلى ويخطر أمين الحفظ بذلك ، ويتم إخطار أصحاب الشأن فور تمام تنفيذ المطلوب

## (٦) هل يتم صرف قيمة الكوبونات للأسهم المرهونة ؟

يتم صرف، الكوبونات للأسهم المرهونة طبقا للاتفاق بين الطرفين الدائن والمدين ويكون منصوص فى العقد الذي يقدم لشركة مصر المقاصة موضحا فيـه مـن سوف يقوم بصرف الإرباح هل البنك الدائن ام العميل المدين

## (٧) كيف يتم رفع الرهن عن الأسـهم ؟

يقدم البنك الراهن خطاب موجهة إلى مصر للمقاصة موضحا فيه الورقة المالية وعدد الأسهم المراد فكها ويتم فك الأسهم وتنقل الأسهم فى خانة **رصيد متاح** فى كشف الحساب بعد أن كانت تحت خانة **مرهون**

# كيف تقرأ نشرة الاكتتاب
# والقـــوائم الماليـــة

# أولا : نشـــرة الاكتتـــاب

عند طرح أي شركة للبيع، أو تأسيس شركة جديدة وإصـــدارها أســـهم، أو قيـــام شـــركة بإصدار سندات وترغب في تمويل هذه السندات تقوم بعمل ما يسمى نشرة اكتتاب وهـــي بمعنـــى طلـــب اكتتـــاب مـــن الجمهور (عام- خاص) في أســـهم هـــذه الـــشركة أو سندات هذه الشركة

اقرا نشرة الاكتتاب جيداً فهي البداية لتفكيرك في دخول الاستثمار من عدمه

## (١) محتويات نشرة الاكتتاب

- **البيانات العامـة عن الشركة :** من حيث النشأة ، وأسماء أعضاء مجلـــس الإدارة، ومن هم المؤسسين الرئيسين ، ونسبة مساهمة كل منهم ، والاستثمارات التي تقوم الشركة بها سواء في شركات أخرى ، ومدة الشركة والـــسنة الماليـــة ......... الى آخره ، وكافة البيانات التي تخص الشركة

- **وصف الأوراق المالية المطروحة :** يتضمن هذا الجزء وصفا للأوراق الماليـــة المطروحة للاكتتاب من حيث عددها ، وسعرها ، ونطاق الاكتتـــاب (محلـــى - دولي ) والموقف من تسجيل الأوراق المالية في البورصة، وحقوق التوزيعـــات، وحق التصويت، ........ الى آخره

نشرة الاكتتاب يجب أن تراجع وتعتمد من الهيئة العامة لسوق المال ، وينشر ذلك مع كل نشرة اكتتاب

- **أثر استخدام حصيلة الاكتتاب :** يتم الإفصاح عن خطـــة اســـتخدام حـــصيلة الاكتتاب في الأوراق المالية المطروحة ، وتتضمن كافة التفاصيل بما في ذلـــك شراء شركة جديدة أو التوسع ...... الى آخرة

- **أثر إصدار أسهم جديدة** : يتم الإفصاح عن أية أثار للاكتتاب في الأسهم الجديدة على المساهمين القدامى كنتيجة للفرق بين سعر الاكتتاب في الأسهم الجديدة والقيمة الدفترية للأسهم قبل عملية الطرح ، وما إذا كان من حق المساهمين القدامى أو العاملين الاكتتاب في الشركة أم لا .

- **سياسة توزيع الارباح** : حيث يتم الإفصاح عن السياسية الحالية لتوزيع الأرباح وكذلك السياسية المتوقعة بعد الاكتتاب وما اذا كان هناك قيود موضوعة أو لا.

- **المطالبات القضائية** : حيث يجب الإفصاح عن أية مطالبات قضائية معلقة، بخلاف القضايا الروتينية مع وجوب ذكر الالتزامات المتوقع نشأتها بناء عن تلك المطالبات القضائية

- **الموقف الضريبي** : يتم الإفصاح عن القوانين الضريبية الخاضعة لها الشركة، ومعدل الضريبة والإعفاءات الضريبية، والموقف الضريبي بصفة عامة وأية منازعات مع مصلحة الضرائب

- **القوائم المالية للشركة**: عن الفترة ما قبل عملية الاكتتاب وهى عبارة عن الميزانية العمومية لآخر عامين ماليين ، قوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية لآخر ثلاثة أعوام مالية ، أحدث مركز مالي أو قوائم مالية مدققة متضمنة القوائم المالية المجمعة و المنفصلة (وسوف يتم تفصيل القوام المالية وأنواعها في ثانيا)

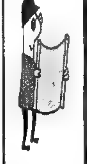
- **أحكام وشروط عملية الطرح** : وفى هذا الجزء توضح نشرة الاكتتاب عدد الأسهم المطروحة ، والحد الأدنى والأعلى للطلبات بالنسبة للمساهم الواحد، وطريقة السداد، وطريقة التخصيص ، وتاريخ فتح و غلق باب الاكتتاب ، وسعر الاكتتاب للسهم أو للسند.

**طريقة السداد، وطريقة تنفيذ السعر من الأمور التى يجب عليك الانتباه إليها لأنه تحدد كم ستدفع ، وما هو سعر الاكتتاب**

## (٢) مفاهيم مرتبطة بنشرات الاكتتاب

- **نسبة التخصيص :** عند طرح الاكتتاب ، وحدوث زيادة في الطلبات المقدمة عن الكمية المطروحة يحدث عملية تخصيص لكل طالب اكتتاب بنسبة من المطلوب بمعنى إذا كان معروض من أسهم شركة للاكتتاب ١٠٠٠ سهم وتم طلب ٥٠٠٠ سهم فإذا النسبة التى سوف توزع هى ١/٥ من المطلوب بمعنى لو المساهم طلب ١٠٠ سهم سوف يأخذ ٢٠ سهم فقط ويرد باقي المبلغ الموضوع للاكتتاب

- **طريقة تنفيذ الصفقة :** وهى الطريقة التى سوف يتم تنفيذ السعر للاكتتاب بها ويوجد أكثر من طريقة وهم :
  - **اعلي سعر** : وهو يكون في الطرح الخاص حيث يتم ترسيه العروض على اكبر الأسعار ثم الأقل ثم الأقل ...
  - **مزايدة**: في هذه الحالة يتقدم كل راغب في الاكتتاب بعرض سعره ويسمح بتغير السعر خلال المزايدة علية .
  - **متوسط مرجح بالكميات** : حيث يتم اخذ سعر متوسط لكل الطالبين في الاكتتاب عن طريق جمع كل الأسعار المعروضة على الكميات واخذ متوسط مرجحا لها .



**هناك فرق بين عرض الشراء ونشرة الاكتتاب**

- **نشرة الاكتتاب : تنشر هذه النشرة عند رغبة الشركة في الحصول على التمويل المناسب أو لتوسيع قاعدة الملكية لديها ، عن طريق الطرح للاكتتاب سواء إذا كان طرحاً خاص أو عام مثال ذلك الاكتتاب في شركة مصر للألومنيوم**
- **عرض الشراء : ينشر هذا العرض عند الرغبة في استحواذ مجموعة من المستثمرين أو شركة على كيان اخر ومثال ذلك عرض بنك كاليون لشراء البنك المصري الامريكى**

CRÉDIT AGRICOLE S.A.

عرض مقدم من

شركة كريدى أجريكول وشركة المنصور والمغربى للإستثمار والتنمية

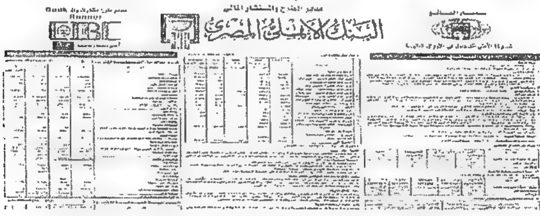
لشراء عدد يصل حتى ٦٤,٨٠٠,٠٠٠ سهم

تمثل ١٠٠٪ من أسهم البنك المصرى الأمريكى

تعلن كل من شركة كريدى أجريكول "شركة مساهمة تأسست بموجب القوانين الفرنسية" وشركة المنصور والمغربى للإستثمار والتنمية "شركة مساهمة مصرية"

عن رغبتهما فى شراء عدد يصل إلى ٦٤,٨٠٠,٠٠٠ سهم تمثل ١٠٠٪ من الأسهم المصدرة للبنك المصرى الأمريكى طبقاً للأحكام الواردة بالمواد من ٥٩ إلى ٦٢ من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ والقرار الوزارى رقم ٤٤٧ لسنة ١٩٩٨ وموافقة مجلس إدارة البنك المركزى المصرى فى جلسته المنعقدة فى ١٥ نوفمبر ٢٠٠٥ والموافقات الصادرة من قبل إدارة البنك المركزى المصرى فى ٢٠٠٦/١/٨ و٢٠٠٦/١/١٧، ووفقاً للشروط والأحكام التالية:

صورة من عرض شراء كاليون بنك للبنك المصرى الأمريكى


وزارة الاستثمار

الشركة القابضة للصناعات المعدنية

طرح نسبة ١٧٪ من أسهم شركة مصر للألومنيوم فى بورصة الأوراق المالية

البنك الأهلى المصرى

صورة من نشرة اكتتاب شركة مصر للألومنيوم ويتضح فيها صورة القوائم المالية

## ثانيا: التقاريــــر الماليـــة للشركات

تقوم الشركات المساهمة التي يتم التداول على أسهمها في البورصة بنشر التقرير المالي السنوي، وتقوم بعرض قوائم مالية عن كل فترة مالية وهى ٣ شهور ويتضمن التقرير المالي السنوي للشركات على ثلاثة أقسام رئيسية وهى كما يلي :

١. تقرير مجلس الإدارة إلى المساهمين وهو يستعرض بشكل عام نشاط الشركة وأداءها المالي خلال السنة المنتهية

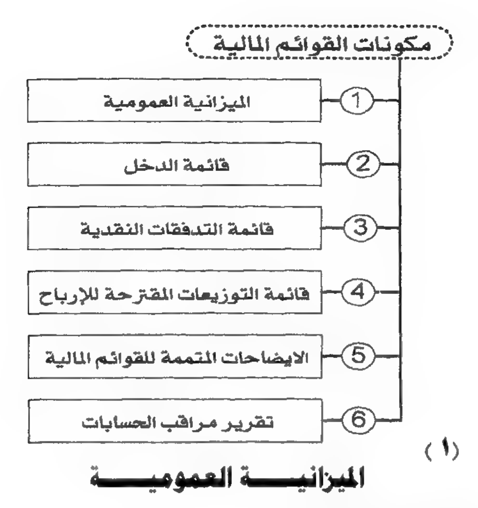
٢. استعراض نشاط الشركة وهذا الجزء يعرض ملخصاً للتطورات والاتجاهات في أداء أنشطة الشركة

٣. استعراض الموقف المالي الشركة وهو الجزء الذي يعرض ملخصا للموقف المالي للشركة بالإضافة إلى القوائم المالية المدققة عن السنة المنتهية وقد يتضمن بيانات تكميلية لتفسير وتحليل العناصر الهامة بالقوائم المالية والتغيرات التي طرأت عليها ويكون ذلك عادة في شكل بيانات إحصائية ورسوم بيانية لإيضاح التغيرات من سنة إلى أخرى

**تعتبر القوائم المالية أهم محتويات التقرير المالي السنوي الذي تصدره الشركة ، ويتم مراجعة تلك القوائم المالية بواسطة مراقب حسابات الشركة ويكون تقريره مرفقاً بالحسابات الختامية السنوية**

## القوائـــــم الماليـــــة

يوضح الشكل التالي مكونات القوائم المالية التي تقـوم الـشركة بإصـدارها ، وسوف يتم توضيح كل قائمة من القوائم مع عرض شكل فعلى لكل قائمة وهــى قوائم مالية فعلية لأحد الشركات المساهمة المتداولة في البورصة




(١)

# الميزانيـــــة العموميـــــة

**تعريف الميزانية العمومية** :

هي كشف أو قائمة تبين الأصول والخصوم وحقوق الملكية لشركة في تاريخ معين ، والهدف من إعدادها إظهار حقيقة المركز المالي للشركة ،وقدرتها على الاستمرار في نشاطها والوفاء بالتزاماتها وتتكون الميزانية من عنصرين أساسين وهما الأصول والخصوم وتحت كل منهم عدد من العناصر كما يلي :

١. **الأصـــــــول** : وهى ما يمتلكه الشركة وله قيمة ، وقد تكون أصول مادية ملموسة مثل الآلات وقد تكون أصول غير ملموسة مثل شهرة المحل أو براءات الاختراع وتنقسم الأصول إلى :

- **الأصول الثابتة** : وهى الأصول ذات الأجل الطويل والتي تستخدم في إنتاج السلعة أو الخدمة وهذه الأصول عادة ما تستخدم في عمليات الشركة بصفة

دائمة وليس بغرض البيع مثل الآلات – السيارات – الأراضي – المباني ........... الى آخره

ة **الأصول المتداولة** : وهى الأصول التي يمكن تحويلها إلى نقدية بسهولة أو التي يتم استخدامها في الفترة المحاسبية للمشروع مثل النقدية – أوراق القبض ( التي تحصل عليها المنشأة نتيجة لطلب بعض المدينين تأجيل سداد الديون المستحقة عليهم ) – المخزون ..... الى آخره

٢.**الخصـــــــــوم** : وهى ما يستحق للغير إي الديون والالتزامات على الشركة للغير مثل حسابات الدائنين ( وهى المبالغ المستحقة على المنشأة مقابل شراء بضاعة على الحساب ) ، أوراق الدفع ( وهى تعهدات تلتزم المنشأة بسداد أو دفع مبلغ معين للغير في المستقبل ) وينقسم جانب الخصوم إلى:

- **حقوق الملكية** : هي عبارة عن حق مالكي الشركة وهم المساهمين فيها وتم وضعها في الخصوم نظرا لان الشركة شخصية اعتبارية مستقلة عن شخصية أصحابها لذلك فحقوق الملكية يمثل التزاماً على المنشاة لأصحابها ، و تشمل حقوق الملكية ثلاث عناصر في داخلها وهى :

℘ **رأس المال المدفوع** : وهى رأس المال الذي قام المساهمين بدفعــه عند الاكتتاب في الشركة، وهو القيمة الاسمية للسهم مضروبا في عــدد الأسهم المطروحة

℘ **الاحتياطيـــــات** :هي ذلك الجزء من الإرباح الذي تقرر الإدارة احتجازه لاستثماره في غرض ما بدلا من توزيعه كأرباح للمساهمين ، والغرض من الاحتياطيات هو مجابهة متطلبات مستقبلية متوقعة وهامة

℘ **الإرباح المحتجـــزة** : هي الإرباح المستبقاة بعد إجراء توزيعات الإرباح حيث قد تقرر إدارة الشركة عدم إجراء توزيع للإرباح أو توزيع جزء من الإرباح المحققة واحتجاز جزء أخر لتدعيم الموقف المالي للشركة، أو لعدم توفر سيولة لتوزيع الإرباح ، وفى الشركات الخاسرة قد نجد بند خسائر مرحلة بدلاً من الإرباح المحتجزة إذا كانت الشركة تحقق خسائر سنة تلو الأخرى ولم يكن لديها أرباحاً محتجزة تكفى لتغطية تلك الخسائر

- **مصادر التمويل طويل الأجل :** وهي الالتزامات الواجبة السداد في فترة أطول من فترة الخصوم المتداولة وهي مثل القروض ، والسندات
- **الخصــوم المتـــداولة :** وهي للديون التي يجب سدادها باستخدام الأصول المتداولة خلال فترة قصيرة وغالبا ما تكوم سنة أو ثلاثة سنوات على الأكثر، ومثال ذلك أوراق الدفع، الإقساط المستحقة للديون طويل الأجل

## الميزانية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

جنيه مصرى

| | إيضاح رقم | ٢٠٠٥/١٢/٣١ | ٢٠٠٤/١٢/٣١ |
|---|---|---|---|
| **الأصول طويلة الأجل** | | | |
| تكلفة الأصول الثابتة (بالصافى) | (٢ب،٣) | ٦٨٤,٤٠٤,٠٥٩ | ٧٠٢,٨١٢,٢٧٣ |
| مشروعات تحت التنفيذ | (٢ج،٤) | ٤,٣٠٥,٤٦١ | ٨٧٨,٩٢٤ |
| استثمارات طويلة الأجل بغرض الاحتفاظ | (٢ز،٥) | ٨٠٨,٠٠٠ | ٨٠٨,٠٠٠ |
| إجمالى الأصول طويلة الأجل | | ٦٨٩,٥١٧,٥٢٠ | ٧٠٥,٤٩٩,١٩٧ |
| **الأصول المتداولة** | | | |
| المخزون | (٢ط،٦) | ٢٥,٤٦٢,٢٩٧ | ٢٩,٤٩٠,٢٧٠ |
| عملاء وأوراق قبض (بالصافى) | (٧) | ١٠,٤٨١,١٢٩ | ٩,٠٤٧,٦٦٧ |
| موردين دفعات مقدمة | | ١,٠١٠,٦٨٨ | ٢,٠٩٧,٥٥٤ |
| حسابات مدينة أخرى | (٨) | ٣٣,٧٥٦,٦٥١ | ٤٠,٨٩٤,١٦٩ |
| نقدية لدى البنوك والصندوق | (٩) | ٨٢,٧٥٢,٧٥٣ | ٤٦,٦٦٧,٧٧٣ |
| إجمالى الأصول المتداولة | | ١٥٢,٤٩٢,١١٨ | ١٢٩,١٩٧,٥٣٣ |
| **الالتزامات المتداولة** | | | |
| مخصصات | (١٠) | ١٦,٤٣٧,٥٠٠ | ٦,٥٠٠,٠٠٠ |
| بنوك دائنة | | ١٩١,٧٨٨ | .. |
| الجزء قصير الأجل المستحق من التزامات طويلة الأجل | (١٥) | ٣,٦٣٣,٤٢٧ | ٣,٧٩٦,٥٦٧ |
| موردين | | ٢٩,٩٢١,٧١٢ | ١٧,٨٨١,٢٣٥ |
| دائنو توزيعات | | .. | ٤٢,١٨٩,٢١٦ |
| حسابات دائنة أخرى | (١١) | ٤٧,٧٩١,٨٠٢ | ٤٤,٣٦٤,٩٣٦ |
| إجمالى الالتزامات المتداولة | | ٩٧,٩٨٩,٢٢٩ | ١١٤,٢٣٢,٠٥١ |
| رأس المال العامل | | ٥٥,٤٧٣,٨٨٩ | ١٤,٤٦٥,٤٧٩ |
| إجمالى الاستثمار ويتم تمويله على النحو التالى : | | ٧٤٤,٩٩١,٤٠٩ | ٧١٩,٩٦٤,٦٧٦ |
| **حقوق المساهمين** | | | |
| رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل | (١٢) | ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| احتياطى قانونى | | ٨,٣٧١,٨٩٤ | ٨,٣٧١,٨٩٤ |
| احتياطى عام | | ٣,٣٣٦,٣١٩ | ١,٨٢٥,٨٨٠ |
| احتياطى رأسمالى | | ١٩١,٥٠٥ | ١٩١,٥٠٥ |
| أرباح مرحلة | (١٣) | ٩٩,٨١٢,٩١٣ | ٦٩,٨١٢,٩١٣ |
| صافى أرباح العام | | ١١٨,١٠٢,٥٦٧ | .. |
| | | ٥٢٨,٧٠٢,٠٩٨ | ٢٨٠,٢٠٣,١٩٢ |
| يخصم : أسهم خزينة | | .. | ٥٨١,٦٠٠ |
| إجمالى حقوق المساهمين | | ٥٢٨,٧٠٢,٠٩٨ | ٢٧٩,٦٢١,٥٩٢ |
| **الالتزامات طويلة الأجل** | | | |
| قرض طويل الأجل | (١٤) | ٢٠٢,٥٧٢,٣٣٥ | ٣٢٢,١٦٢,٥٥٩ |
| أقساط ضريبة المبيعات على الأصول الثابتة | (١٥) | ١٣,٧١٧,٠٧٦ | ١٨,١٨٠,٥٢٥ |
| إجمالى الالتزامات طويلة الأجل | | ٢١٦,٢٨٩,٣١١ | ٣٤٠,٣٤٣,٠٨٤ |
| إجمالى تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل | | ٧٤٤,٩٩١,٤٠٩ | ٧١٩,٩٦٤,٦٧٦ |

- الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معا
- تقرير مراقبى الحسابات ( مرفق )

(1)

رسالة توضح أن الإيضاحات هي جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقراء معاً

# (٢) قائمـــــة الدخـــل

## تعريفها

هي قائمة توضح الإيرادات والمصروفات وصافي الربح أو صافي الخسارة لشركة خلال فترة معينة، وهى تعبر عن مدى نجاح أو فشل المنشاة كمشروع اقتصادي توضح مستوى الأداء فيها، وبنود قائمة الدخل هي كما يلي :

- **صافى المبيعات** : وهو إجمالي مبلغ الإيراد المحققة نتيجة نشاط الشركة بعد خصم المردود من المبيعات
- **تكلفة المبيعات** : وهى التكلفة الفعلية للإنتاج الذي تم بيعه ويشمل ذلك المواد الخام ، العمال المباشرة على الإنتاج .......... الى آخره
- **مصاريف التشغيل** : وهى كافة المصاريف التي لا تدخل مباشرة في صناعة المنتج مثل المصاريف البيعيه، والإدارية المختلفة، الإيجار .......... الى آخره
- **صافى الدخل القابل للتوزيع** : وهو الدخل القابل للتوزيع على المساهمين ولا يتم توزيع هذا الدخل مباشراً على المساهمين بل يتم تقسيم الارباح إلى إحتياطيات، مكافآت مجلس الإدارة، والعاملين ونسبة منه تذهب إلى المساهمين، وتكون كل هذه التقسيمات فيما يعرف بقائمة توزيع الإرباح

**قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥**

جنيه مصري

| | إيضاح رقم | ٢٠٠٥/١٢/٣١ | ٢٠٠٤/١٢/٣١ |
|---|---|---|---|
| صافى المبيعات | (٥٢) | ٤٢٠,١٠٧,٥٢٥ | ٣١٦,٥٠٥,٧٢٧ |
| يخصم | | | |
| تكلفة المبيعات | | ٢٢٥,٢٤٠,٧٨٥ | ١٨٣,٢١٢,٧٥٣ |
| مجمل الربح | | ١٩٤,٨٦٦,٧٤٠ | ١٣٣,٢٩٢,٩٧٤ |
| يخصم | | | |
| مصروفات عمومية وإدارية | | ١٠,٧١١,٥٥٠ | ٨,٦٤٧,٨٠٥ |
| مصروفات تمويلية | (٤٢) | ٣٢,٧٠٠,٦٧٧ | ٤٨,٠٨٧,٨٤١ |
| رواتب وبدلات حضور وانتقال أعضاء مجلس الإدارة | | ٩٢٥,٣٤٤ | ١,٠٣٠,٢٩٩ |
| مخصصات بخلاف الاهلاك | (١٠) | ٥,٥٥٧,٥٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| إجمالي المصروفات | | ٤٩,٨٩٥,٠٧١ | ٦٢,٧٦٥,٩٤٥ |
| صافى أرباح النشاط | | ١٤٤,٩٧١,٦٦٩ | ٧٠,٥٢٧,٠٢٩ |
| يضاف (يخصم) | | | |
| فوائد دائنة | | ٢,٨٦٧,٣١٤ | ١,٣٧٦,٩٧٢ |
| إيرادات أخرى | | ١,٣٢٦,٢٨٦ | ٧,٦٦٣,٨٤٠ |
| فروق تقييم عملات أجنبية | | (١,٢٨١,٨٠٢) | ٢٩٢,٥٥٥ |
| إيرادات استثمارات | | ٢٢٠,٠٠٠ | ٢٤٠,٠٠٠ |
| أرباح رأسمالية | | -- | ٢,٩٧٢ |
| | | ٣,١٣١,٨٩٨ | ٩,٥٧٧,٣٤٠ |
| صافى أرباح العام | | ١٤٨,١٠٣,٥٦٧ | ٨٠,١٠٤,٣٦٩ |
| نصيب السهم من أرباح العام | (١٧) | ٤,٦٦ | ٢,٥١ |

* الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم الماليةوتقرأ معها.

رسالة توضح ان الإيضاحات هى جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

## (٣) قائمـــة التـــدفقات النقديـــة

**تعريفها** :

تعرض هذه القائمة بيان التدفقات النقدية خلال الفترة المحاسبية المنتهية مـــع التميز بين التدفقات المرتبطة بالأنشطة الاستثمارية والأنشطة التشغيلية والأنشطة التمويلية للشركة وتنقسم قائمة التدفقات الى ثلاث أقسام وهى :

- **التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة التشغيل** : ويوضع فيها كافة المقبوضات الناتجة عن أنشطة التشغيل والتي تم تحصليها بالفعـــل ويخـــصم منهـــا كافـــة المدفوعات التى دفعت فعلا على أنشطة التشغيل دون النظر الى تاريخ استحقاق تلك الأموال والفرق بين المقبوض والمدفوع هو صافى التدفقات النقدية الناتجـــة عن أنشطة التشغيل
- **التدفقات النقدية الناتجة أنشطة الاستثمار** : ويسجل هنا كافة المقبوضات الفعلية الناتجة عن اي نشاط استثماري تقوم بها الشركة مثل بيع أصول ثابتة توزيعات مقبوضة وتخصم منه أي مدفوعات تقوم الشركة بدفعها مثل شراء شركات تابعة ، شراء أصول ثابتة والفرق بين المقبوض والمدفوع هو صفى التدفقات الناتجة عن أنشطة الاستثمار
- **التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة التمويل** : ويـــسجل هنـــا كافـــة المقبوضات عن الأنشطة التمويلية مثل مقبوضات من إصدار أسهم ، سندات وكذلك يخصم اي مدفوع نتيجة التمويل مثل مدفوعات سداد قروض طويـــل الآجل والصافي هو صافى التدفقات النقدية الناتجة عن التمويل
- **رصيد النقدية وما في حكمها** : وهو صافى نتيجة الثلاث بنود السابقة والمقصود بـــ وما في حكمها هى الاستثمارات قصيرة الأجل التى يمكن تحويلها بسرعة الى نقدية

قائمة التدفقات النقدية — (3)

**ملخص قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥**

جنيه مصرى

| | إيضاح رقم | ٢٠٠٥/١٢/٣١ | ٢٠٠٤/١٢/٣١ |
|---|---|---|---|
| صافى التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة التشغيل | | ٢١١,٦٢٠,٣٣٣ | ٧٦,٤٢٧,٦٠٨ |
| صافى التدفقات النقدية (المستخدمة فى) أنشطة الاستثمار | | (١٠,٣١١,٢٥١) | (٨,٣٤٦,٥٣٨) |
| صافى التدفقات النقدية( المستخدمة فى) أنشطة التمويل | | (١٦٥,٤٢٩,٢٩٠) | (٦٦,٣٢٠,٩١٩) |
| صافى التغير فى النقدية ومافى حكمها خلال العام | | ٣٥,٨٨٩,٧٩٢ | ١,٧٦٠,١٥١ |
| رصيد النقدية ومافى حكمها فى أول العام | | ٤٦,٦٦٧,٧٧٣ | ٤٤,٩٠٧,٦٢٢ |
| رصيد النقدية ومافى حكمها فى اخر العام | (٢١) | ٨٢,٥٥٧,٥٦٥ | ٤٦,٦٦٧,٧٧٣ |

# (٤) قائمة التوزيعات المقترحة للإرباح

وهى قائمة توضح صافى إرباح العام وكذلك كيفية توزيع الإرباح على المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والاحتياطيات ..... الى آخرة.

تظل قائمة الإرباح مقترح حتى يتم اعتماده من أعضاء الجمعية العمومية عند الانعقاد لمناقشة التقارير المالية ، ومتى تم الاعتماد على الشركة أن تقوم بتوزيع الإرباح المقررة لكل فئة

قائمة الأرباح المقترحة — (4)

**قائمة توزيعات الأرباح المقترحة عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥**

جنيه مصرى

| | ٢٠٠٥/١٢/٣١ | ٢٠٠٤/١٢/٣١ |
|---|---|---|
| صافى أرباح العام | ١٤٨,١٠٣,٥٦٧ | ٨٠,١٠٤,٣٦٩ |
| المحول إلى الاحتياطى الرأسمالى | -- | (٣,٩٧٣) |
| | ١٤٨,١٠٣,٥٦٧ | ٨٠,١٠٠,٣٩٦ |
| الأرباح المرحلة من أعوام سابقة | ٦٩,٨١٣,٩١٣ | ٤٢,٠٨٦,٢١٥ |
| صافى أرباح العام القابلة للتوزيع | ٢١٧,٩١٧,٤٨٠ | ١٢٢,١٨٦,٦١١ |
| يوزع كالآتى: | | |
| إحتياطى قانونى | ٧,٤٠٥,١٧٨ | ٤,٠٠٥,٠٢٠ |
| نصيب المساهمين | ٥٢,٥٠٠,٠٠٠ | ٣٧,٤٧٥,٠٠٠ |
| نصيب العاملين | ٢,٠١٣,٩١٢ | ١,٦٥٩,٠٤٧ |
| مكافأة مجلس الإدارة | ٦,٢٨٤,٩١٩ | ٣,٠٥٥,٢٦٩ |
| أرباح مرحلة للعام التالى | ١٤٩,٧١٣,٤٧١ | ٧٥,٩٩٢,٢٧٥ |

* تحت اعتماد الجمعية العامة.

رسالة توضح أن هذه النسب للأرباح هى المقترحة وهى تحت اعتماد الجمعية العمومية للشركة

## (٥) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

هى عبارة عن كافة الإيضاحات اللازمة لتوضيح ما خلا فهمة فى القوائم، أو بمعنى آخر هو تفصيل لبعض بنود الميزانية وهى جزء لا يتجزءا من القوائم المالية المنشورة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

5

### الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

**١- النشاط**

تأسس البنك المصرى الخليجى (شركة مساهمة مصرية) بالقرار الوزارى رقم ٢٩٦ فى ١٤ أكتوبر ١٩٨١ طبقاً لأحكام قانون الاستثمار ولائحته التنفيذية. ويقوم البنك بكافة العمليات المصرفية المتعلقة بنشاطه بالعملات المحلية والأجنبية وتمويل التجارة الخارجية والداخلية وذلك من خلال مركزه الرئيسى بمدينة الجيزة وعدد عشرة فروع بمناطق مختلفة بجمهورية مصر العربية.

**٢- أهم السياسات المحاسبية المتبعة**

**(أ) أسس إعداد القوائم المالية**

- تعد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية التى تتسق ومعايير المحاسبة الدولية والقوانين والتعليمات المحلية السارية.

**(ب) المعاملات بالعملات الأجنبية**

- تمسك حسابات البنك بالجنيه المصرى وتثبت المعاملات بالعملات الأخرى خلال السنة المالية على أساس أسعار الصرف السارية فى تاريخ تنفيذ المعاملة، ويتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأخرى فى نهاية السنة المالية على أساس أسعار الصرف الرسمية فى ذلك التاريخ، وتثبت الفروق الناتجة بقائمة الدخل ضمن بند أرباح (خسائر) عمليات النقد الأجنبى.
- يتم تقييم أرصدة عقود الصرف الآجلة القائمة فى نهاية السنة المالية إن وجدت - بالقيمة العادلة فى ذلك التاريخ وباستخدام الأسعار الآجلة للفترات المتبقية حتى تواريخ استحقاق تلك العقود وتدرج فروق التقييم بقائمة الدخل ضمن بند أرباح (خسائر) عمليات النقد الأجنبى.

## (٦) تقرير مراقب الحسابات

يتطلب قانون الشركات ان يتم مراجعة القوائم المالية بواسطة مراقب حسابات خارجي وفي هذه التقرير يبدى المراقب رأيه المهني حول القوائم المالية ككل والفحص لفني الذى قام به لكافة الدفاتر التى على أساسها أعدت القوائم المالية

**تقرير مراقب الحسابات**

إلى السادة / مساهمى شركة مصر للأسمنت "قنا"
"شركة مساهمة مصرية"

راجعنا القوائم المالية لشركة مصر للأسمنت "قنا" (شركة مساهمة مصرية) والمتمثلة فى الميزانية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ وكذا قوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات فى حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ. وهذه القوائم مسئولية إدارة الشركة ومسئوليتنا إبداء الرأى على هذه القوائم المالية فى ضوء مراجعتنا لها.

وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب معايير المراجعة المصرية تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية لا تحتوى على أية أخطاء مؤثرة. وتتضمن أعمال المراجعة إجراء فحص اختبارى للمستندات والأدلة المؤيدة للقيم والإيضاحات الواردة بالقوائم المالية، كما تتضمن أعمال المراجعة أيضاً تقييماً للسياسات وللقواعد الحاسبية المطبقة وللتقديرات الهامة التى أعدت بمعرفة الإدارة وكذلك سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية، وقد حصلنا على البيانات والإيضاحات التى رأيناها لازمة لأغراض المراجعة. ونرى أن ما قمنا به من أعمال المراجعة يعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه مع الإيضاحات المتممة لها تعبر بوضوح فى كل جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ وعن نتيجة نشاطها وتدفقاتها النقدية والتغير فى حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. كما تطبق الشركة نظام تكاليف يفى بالغرض. وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

مراقب الحسابات
وحيد عبد الغفار
وحيد عبد الغفار وشركاه
BAKER TILLY INTERNATIONAL

# كيف يمكنك تحليـــل القوائـــم الماليـــة وتقييم سعر الأسهم والسندات

**هناك فرق بين تحليل القوائم المالية وبين تقييم الأوراق المالية**

☒ تحليل القوائم المالية الهدف منه هو الحكم بشكل كبير على درجة سيولة المنشأة ودرجة المخاطرة المرتبطة بها ومستوى ربحيتها .

☒ تقييم الأوراق المالية فيكون عن طريق تقييم سعر السهم أو السند في السوق بهدف معرفة هل السعر الذي يباع به مغالى فيه أو غير مغالى فيه

## (١) أســــاليب تحليـــل الشـــركات

يوجد نوعين رئيسين من طرق تحليل الشركات وهما التحليل الاساسي ، والتحليل الفني ويمكن توضيح الفرق بين النوعين من التحليل من خلال الجدول التالي :

| وجه المقارنة | التحليل الأساسي | التحليل الفني |
|---|---|---|
| تعريف | يعنى بالبيانات والمعلومات الاقتصادية والمالية المنشورة مثل القوائم المالية، والظروف الاقتصادية للمنشاة، والظروف العامة للدولة، والظروف العامة للصناعة | يركز الاهتمام على دراسة التغيرات التي طرأت على سعر السهم خلال فترة ماضية |
| الهدف | التنبؤ بما ستكون عليه ربحية المنشأة، بالإضافة إلى التعرف على حجم المخاطر التي تتعرض لها تلك الربحية | إمكانية التنبؤ بحركة السهم في المستقبل |
| مخرجات التحليل | القيمة الحقيقة للسهم إي القيمة التي ينبغي أن يكون عليها سعر السهم في السوق | يرسم حركة سعر السهم ، وما إذا كانت في صعود أم في هبوط |
| مراحل التحليل | **يوجد أكثر من مدخل للتحليل منها**<br>التحليل من أعلى إلى أسفل أي تحليل الظروف الاقتصادية، ثم تحليل ظروف الصناعة، ثم تحليل المركز المالي للمنشاة، ثم تقدير الربحية المستقبلية للمنشاة | **يتم التحليل الفني على مرحلتين وهما:**<br>(١) التنبؤ باتجاه الأسعار في السوق بصفة عامة<br>(٢) التنبؤ باتجاه سعر سهم معين خلال فترة مقبلة |

وسوف يتم إلقاء بعض من الضوء على كل نوع من أنـــواع التحليـــل الاساســـي والفني ولمن أرد المزيد فيمكنه الرجوع الى كتب التحليل المالي وتقييم الأســـهم والسندات

# أولا: التحليــــل الأساســـــي

## مراحل التحليل الأساسي

- **المرحلة الأولى: التحليل الاقتصادي للدولة**: ويقصد به فحص الحالة الاقتصادية العامة بكافة جوانبها من نشاط وسياسات ومتغيرات تتــأثر بهـــذه السياسات وقيود تختلف من نشاط اقتصادي الى أخر ، ولا يتوقف التحليل عند مجرد الفحص بل بناء التوقعات على أساس تنبؤات دقيقة في الأجلين القصير والطويل ، ويمكن القول أن الناتج المحلـــي والنـــاتج الـــصناعي هـــو احـــد المؤشرات الهامة المعبرة عن النشاط الاقتصادي

- **المرحلة الثانية: تحليـل الصناعـــة** : بعد التعرف على العوامل الاقتـــصادية للدولة ، يهتم المحلل بفحص الصناعة أو القطاع المزمع اختيار الاســـتثمار فـــي بعض وحداته ، فالصناعة أو القطاع تتكون من عدد من الشركات التي تشترك مع بعضها البعض في خصائص وسمات مشتركة وغالباً ما تتعرض لعوامل مؤثرة مشتركة.

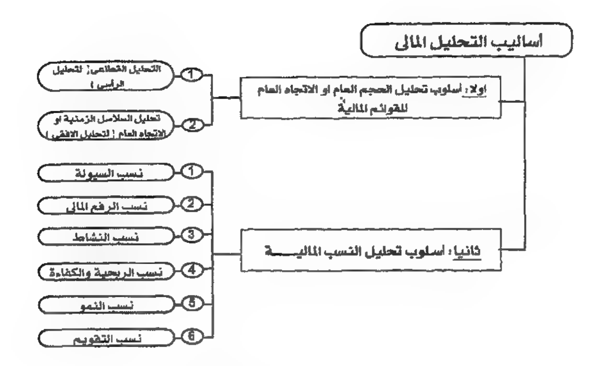
- **المرحلة الثالثة: تحليـل المنشــــاة** : في هذه المرحلة يتم التركيز علـــى المنشأة نفسها التى تنوى الاستثمار في أسهمها ويمكن تصنيف الشركات الـــى أربعه أنواع وهى :

  - **شركات النمـو** : وهى الشركات التى تتميز بالقدرة الإدارية العالية فـــي البحث عن الفرص الاستثمارية واستغلالها بحيث تـــتمكن مـــن تحقيـــق معدلات عائد على الاستثمار اعلي من معدل العائد المطلوب

- **شركات متقلبة دورياً مع السوق** : وهى الشركات التــى تتــأثر بفعــل الدورات الاقتصادية المختلفة ويكون درجة تأثرها بالسوق عــالي جــداً وهى تحقق أداء عالي عندما يكون السوق عالي والعكس صحيح
- **شركات دفاعيــة** : وهى الشركات التى يكون تأثيرها بالسوق والنشاط الاقتصادي ضعيف او قد لا تتأثر على الإطلاق لذا فهي تحقق مبيعــات معتدلة وكذلك أرباحا برغم أن النشاط الاقتصادي قد يكون فــي أســوأ حالاته
- **الشركات الجريئة المغامرة** : وهى الشركات التى تتصف بان أصــولها واستثماراتها تحمل درجة عالية جداً من المخاطر وهى كما تحمل معهــا احتمالات خسارة كبيرة فهي تحمل أيضاً احتمالات مكاسب كبيرة

## كيف يتم تحليل المنشاة ؟

يتم تحليل المنشاة عن طريق التحليل المالي وهو يهتم بدراسة وتحليل العلاقــات بين مجموعة البنود التي تشتمل عليها القوائم المالية في نقطة زمنية محددة واتجاهات هذه العلاقات بهدف تحديد نواحي القوة والضعف في المركــز المــالي للمنــشاة ، **و الهدف منه هو الحكم بشكل كبير على درجة سيولة المنشاة ودرجة المخاطرة المرتبطة بها ومستوى ربحيتها** . ويوجد أساليب للتحليل المالي يمكن توضيحها في الشكل التالي




## أولا: تحليل الحجم العام أو الاتجاه العام للقوائم المالية

ويقوم هذا التحليل على التعبير عن مكونات بنود الميزانية كنسبة من إجمالي الأصول والتعبير عن بنود الدخل كنسبة من أجمـــالي الإيــرادات

**حتى يؤتي التحليل المالي ثماره يجب مقارنة النسب المالية التي يتم احتسابها لشركة ما بغيرها من النسب المتعلقة بالشركات المنافسة الأخرى أو بالصناعة (النشاط الرئيسي) الذي تعمل فيه الشركة أو بأداء نفس الشركة في الماضي**

ولهـــــذا الأســـلوب وجاهتــــه خـــصوصا عندما تتم المقارنة بين شركتين مختلفتين في الحجم وأيضا عندما يراد تقــويم هيكـــل الأصول أو هيكل الاستخدامات وهيكل الخصوم وحق الملكية أو هيكل الموارد المالية أو الهيكل المالي

### ١. التحليل القطاعي ( التحليل الراسي )

أي يتم إعداد التوزيع النسبي لبنود الميزانية وكذا التوزيع النسبي لقائمة الدخل للشركة محل التحليل لسنة معينة ومقارنة ذلك بالحجم العام للقوائم المالية للشركة

أو أكثر أو متوسط الشركات العاملة في نفس النشاط الاقتصادي لتقييم الحجم لهذه الشركة بالنسبة للقطاع وتحديد نقاط القوة والضعف في هذه الحجم ويتم إيجاد الحجم العام عن طريق المعادلة الآتية

$$\frac{\text{قيمة البند}}{\text{إجمالي الخصوم أو الخصوم وحق الملكية}} \times ١٠٠$$

## ٢. تحليل السلاسل الزمنية أو تحليل الاتجاه العام ( التحليل الأفقي )

يمكن استخدام أسلوب تحليل السلاسل الزمنية لعده قوائم مالية ( ميزانيات وقوائم الدخل ) للشركة محل التحليل في إيجاد الاتجاه العام لكل بند من بنود الميزانية أو قائمة الدخل للفترة الزمنية التي تغطيها السلسة الزمنية ويمكن إجراء ذلك عن طريق القيام بالخطوات الآتية :

١. تحديد سنة الأساس في السلسلة الزمنية وبالتالي القوائم المالية التي تمثل بنودها سنة الأساس

٢. إيجاد نسبة كل بند من بنود الميزانية لسنة المقارنة وذلك بقسمة قيمة هذا البند في سنة المقارنة على قيمته في سنة الأساس

٣. إعداد قائمة الاتجاه العام لكل من بنود الميزانية وبنود قائمة الدخل

## ثانيا: التحليـــل بالنســـب الماليـــة

تتناول النسب المالية بالتحليل العلاقات المتداخلة بين بنود الميزانية وبعضها البعض وبينها وبين القوائم المالية الأخرى بهدف تحديد نقاط القوة والضعف في المركز المالي للشركة محل التحليل ، وتختلف درجة التركيز على علاقات معينة حسب الغرض الذي يهدف إليه المحلل المالي

☒ فإذا كان المحلل مانحاً لائتمان قصر الأجل فسوف يركز على العلاقات التي تعكس قدرة الشركة على سداد التزاماتها قصيرة الأجل ومدى المخاطر المرتبطة بمنح هذا الائتمان.

☒ إما إذا كان المحللون الماليون هم أصحاب الأسهم الحاليين أو المرتقبين فإن التحليل يتطلب دراسة العلاقات التي ترشدهم إلى اتخاذ القرارات السليمة بالاحتفاظ أو شراء أو بيع أسهم تلك الشركة.

النسب المالية ليس لها دلالة في حد ذاتها إلا إذا تم مقارنتها بمعايير مرجعية تمكن من القياس والتحليل والتقييم سواء أكانت شركات مماثلة أو على مستوى القطاع أو عقد مقارنة لنفس الشركة لفترات زمنية ماضية ( تحليل النسب المالية )

ولذا فان الأمر هنا يتطلب التركيز على المؤشرات التي تعكس ذلك وعلى الأخص مؤشرات العائد والمخاطر المرتبطة باسهم هذه الشركة، والنسب المالية هي :

- **نسب السيولة :** وتقيس هذه النسب قدرة المنشاة على سداد التزاماتها المستحقة قصيرة الأجل بدون الاضطرار إلى بيع إي من أصولها الثابتة ومن أمثلة هذه النسب .

  ◎ **نسبة التداول = الأصول المتداولة ÷ الخصوم المتداولة**

  ◎ **المعدل النقدي= (النقدية + الأوراق المالية ) ÷ الخصوم المتداولة**

- **نسب الرفع المالي :** وتقيس هذه النسب المدى الذي اعتمدت علية الشركة في التمويل بالديون بمعنى مدى اعتماد الشركة على الديون بصورها المختلفة (قصيرة أو طويلة الأجل) لتمويل استثماراتها قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل ومن أمثلة هذه النسب :

  ◎ **معدل التمويل بالديون = إجمالي الديون ÷ إجمالي الأصول**

تتين هذه النسبة مدى اعتماد الشركة على التمويل الخارجي واتجاه هذه النسبة للارتفاع يعنى تزايد الاعتماد على التمويل الخارجي وبالتالي ازدياد عبء الفوائد .

◎ **معدل تغطية الفوائد = الدخل قبل الفوائد والضرائب ÷ الفوائد**

تبين هذه النسبة مدى قدرة الشركة على تغطية الفوائد المستحقة عليها من خلال الإرباح التي تحققها

℘ **نسب النشاط**:وتقيس هذه النسب مدى كفاءة الشركة في استخدام مواردها واستغلالها للأصول المتاحة لديها قصيرة الأجل منها ومتوسطة وطويلة الأجل ومن أمثلة هذه النسب :

◎ **معدل دوران المخزون = المبيعات ÷ المخزون**

◎ **معدل دوران صافي رأس المال العامل = المبيعات ÷ صافي رأس المال العامل**

℘ **نسب الربحية أو الكفاءة**:وتقيس هذه النسب مدى فعالية الإدارة كما يظهرها العائد بالنسبة إلى كل من المبيعات أو الاستثمار وحقوق الملكية وغيرها من البنود ومن أمثلة هذه النسب:

◎ **هامش صافي الربح = صافي الربح بعد الضرائب ÷ المبيعات**

◎ **معدل العائد على حق الملكية = صافي الربح ÷ حق الملكية**

℘ **نسب النمو** : وتقيس هذه النسب مدى قدرة المنشاة على المحافظة على مركزها الاقتصادي ومعدلات النمو في هذا المركز ومن أمثلة هذه النسب :

◎ **معدل النمو في المبيعات = مبيعات سنة المقارنة ÷ مبيعات سنة الأساس**

◎ **معدل نمو القيمة السوقية للسهم = معدل السعر السوقي للسهم في سنة المقارنة ÷ معدل السعر السوقي في سنة الأساس**

℘ **نسب التقويم ( القيمة السوقية )** : وتقيس هذه النسب مدى قدرة الشركة على تحقيق قيمة سوقية تفوق تكلفة الاستثمار وتعتبر تلك النسب معيارا شاملا للأداء في إنها تعكس درجة المخاطر ، ومعدلات الأداء ومن أمثلة هذه النسب :

- ◎ **مضاعف الربحية P/EPS = سعر السهم السوقي ÷ العائد للسهم**
- ◎ **معدل السعر إلى القيمة الدفترية للسهم P/BV= سعر السهم في السوق ÷ القيمة الدفترية للسهم**

# ثانيا: التحليل الفني

التحليل الفني هو دراسة وضع السهم في محاولة للتنبؤ بالسلوك الذي سيتبعه سعره في المستقبل ، ويكون ذلك بالاعتماد على الأسعار التاريخية للسهم ، ويتم استخدام الرسوم البيانية ومؤشرات تم وضعها لهذا الغرض.

## ما هي أدوات التحليل الفني ؟

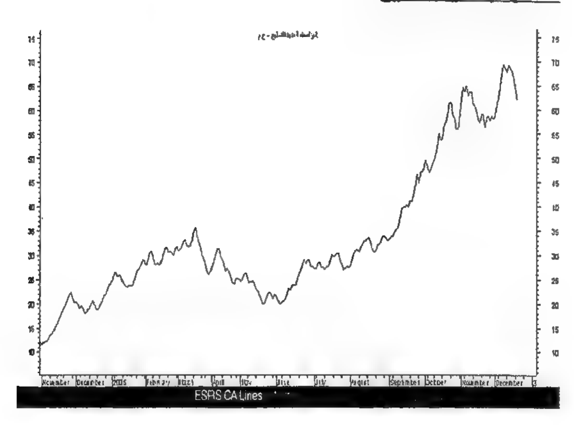
١. البيانات التاريخية للأسهم
٢. برنامج لصنع الرسوم من واقع هذه البيانات
٣. ان يكون البرنامج به إمكانية صنع المؤشرات وبنائها **[ يوجد العديد من البرامج وان كان أشهرها برنامج ميتا ستوك ]**

## ما هي أنواع الرسوم البيانية ؟

يوجد عدد من أنواع الرسوم البيانية وسوف نقتصر هنا على الأشهر والأكثر استخداماً ، وإذا قدر الله سوف يكون لنا تفصيل في مكان أخر غير هذا الدليل

## ١) الرسم الخطى Line Chart

وفية يتم تمثيل سعر الإغلاق ( فقط ) في نهاية كل يوم بنقطة ، ويتم توصـــيل تلـــك النقاط ،وعند إتمام التوصيل سنحصل على منحنى السعر مـــع الـــزمن **<u>ومثال ذلك لسهم عز لحديد التسليح</u>**

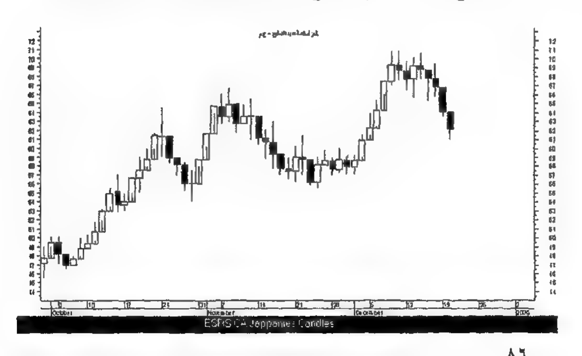



## ٢) رسم القضبان Bar Chart

وفية يتم تمثيل سعر اليوم بخط عمودي يكون حده الأسفل هو أدنى سعر في اليـــوم ، وحده الأعلى هو أعلى سعر في اليوم ويمثل سعر الفتح بشرطه أفقيه جهـــة اليـــسار وسعر الإغلاق بشرطة أفقيه جهة اليمين **<u>ومثال ذلك لسهم عز لحديد التسليح</u>**

## (٣) الشموع اليابانية Japanese Candles

اخترع اليابانيون طريقة الشموع في القرن السابع عشر وكانت تستخدم في تجارة الأرز وأصبحت الان من أكثر الطرق المستخدمة في البورصات العالمية ، ويتم تكوين الشموع عن طريق سعر الفتح وسعر الإغلاق وادني سعر ، واعلي سعر للسهم، وبدون سعر الفتح لا يمكن رسم الشموع **ومثال ذلك لسهم عز لحديد التسليح**



**يلاحظ على الشكل السابق ما يلي :**

◎ إذا كان سعر الإغلاق أعلى من سعر الفتح ففي هذه الحالة يكون نموذج الشمعدان المرسوم مجوفاً ويعبر عنه باللون الأبيض

◎ أما إذا كان سعر الإغلاق اقل من سعر الفتح فعندها يكون نموذج الشمعدان المرسوم ممتلئا ويعبر عن ذلك باللون الأسود

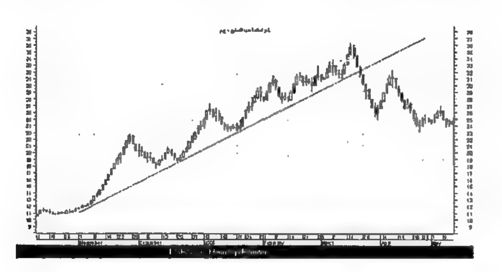
◎ الظلال العلوية تمثل جلسة تداول عالية، اما الظلال السفلية فتمثل جلسة تداول منخفضة.

◎ الشموع القصيرة تشير إلى ان حركة التداول كانت فى نطاق ضيق بالقرب من سعر الفتح وسعر الإغلاق

◎ الشموع الطويلة تشير إلى ان حركة التداول امتدت بشكل واضح عن سعر الفتح وسعر الإغلاق

# كيف أستفيد من الرسوم البيانية ؟

يمكن عن طريق رسم منحنى خط الاتجاه العام للسهم واليك <u>**نفس المثال السابق وهو سهم حديد عز**</u>، وسوف يتم اخذ الفترة من نوفمبر ٢٠٠٤ حتى مارس ٢٠٠٥



◎ يتم رسم خط الاتجاه العام ويجب ان يكون الخط مستقيما ويلامس اكبر عدد من النقاط السفلية.

◎ يدل هذا الخط ان الاتجاه العام للسهم فى ارتفاع ( بافتراض إننا مازلنا فى الفترة ما قبل مارس ٢٠٠٥ )

◎ **تستفيد من هذه المعلومة عن طريق :**

١. الدخول فى السهم باطمئنان لأنه فى حالة صعود وما يتضح لنا يوم ٢٢-١٢-٢٠٠٤ بعد ان ارتد السهم لأعلى حيث استطعنا فى هذا الوقت أن نرسم هذا الخط

٢. الفائدة الثانية والأكثر أهمية هي أننا أصبحنا نعرف بصورة مبدئية متى نخرج من السهم وهى ببساطة عندما يكسر هذا الخط لأسفل فهنا يكون قد انهي اتجاهه الصعودي ( غالبا ) ليدخل فى اتجاه هبوطي

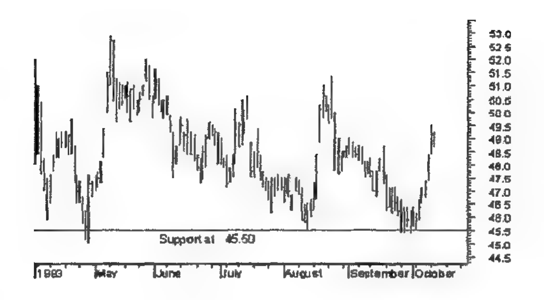
# ملحوظة هامة جداً جداً

**الهبوط لسهم حديد عز كان يخالف التحليل الاساسى للسهم حيث أظهرت ميزانية ٢٠٠٤ ربح قدره ٢٠٠ مليون وكان فيها تعويض عن الخسائر السابقة <u>والسؤال</u> هل معنى ذلك ان التحليل الفني اقوي من التحليل الاساسى ؟**

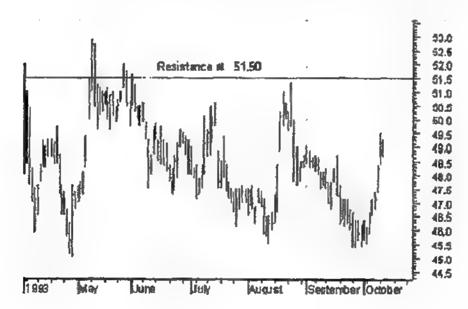
**<u>والإجابة</u> ببساطة ان التحليل الفني يفيد فى المدى القصر والمتوسط للأسهم للمضاربة على سعر السعر وتحقيق مكاسب رأسمالية سريعة نتيجة الفروق بين سعر الشراء وسعر البيع إما التحليل الاساسى فيقول لك ان هذا السهم قوى وان إمام السهم فترة من الانتعاش ولعل ما حدث من صعود سعر السهم بعد ذلك يدل على هذا حيث وصل إلى ما يقارب ٨٠ جنية للسهم <u>ويمكن ان نصل الى نتيجة هامة</u> ان التحليل الاساسى والتحليل الفني لا يغنى احدهما عن الأخر وكلاهما مكمل لبعضها البعض**

## نقاط الدعم والمقاومة

وهى من المفاهيم الأساسية فى التحليل الفني ومن المعروف أن سعر السهم هو نتاج بين البائع والمشترى وفى السوق الأمريكية يسمى البائع ( الدب) ويسمى المشترى (الثور)، والمشترى دائما ما يدفع السعر إلى الأعلى بالشراء ويقابله البائع بان ينزل السعر إلى أسفل بالبيع وبهذا فان السعر يتجه لمن يكسب من هذين المتبارزين. فان تغلب البيع على الشراء فان السعر سوف ينخفض، وان تغلب الشراء على البيع فان السعر سوف يرتفع . ويمكن توضيح ذلك في الشكل التالي لأحد الأسهم




كان الصراع بين البائعين والمشترين حيث ان السعر ما ان يصل إلى ٤٥ جنية تقريبا ياتى المشترين لشراء السهم بكثافة لأنهم يعتقدون بأنة أصبح جيدا للشراء عند هذا السعر وكذلك البائعون يرفضون البيع عند هذا السعر المتدني بالنسبة لهم وهـذه النقطة هنا تسمى **نقطة الدعم** إي ان المشترون عندما يصلون الـى هـذه النقطـة يدعمونه بالشراء مما يحول دون نزوله الى اقل من هذا السعر ، ونفس الشئ يحدث بالنسبة للمقاومة حيث أن **نقطة المقاومة** وهى التي يصل فيها السعر الى أعلى نقطة وصلها من قبل اى ٥١ جنية ثم ارتد كما هو واضح من الشكل التالي



ويلاحظ دائما انه عندما يصل السعر الى هذه النقطة يتغلب البائعون على المشترون مما يمنع السهم من الارتفاع أكثر من ثم يبدأ في التذبذب والانخفاض .

والسعر كما قلنا هو نتاج اتفاق بين البائع والمشترى وذلك يمثل إجماع على توقعات كل منهما حيث أن المشترى يتوقع ارتفاع السهم لذا هو يشتريه ، والبائع يتوقع انخفاض السهم ولذلك هو يبيعه لذلك يمكن تعريف نقطة الدعم والمقاومة وهى :

- **نقطة الدعم هي النقطة التي اعتقد أغلبية المستثمرين عندها بان السعر سوف يرتفع**
- **نقطة المقاومة هي النقطة التي اعتقد أغلبية المستثمرين عندها ان السعر سوف ينخفض.**

## (٢) تقييم السعر الحقيقي للأوراق المالية

السؤال الذي يشغل دائما عقل وفكر المستثمرين هو هل سعر الورقة المالية المتداولة حاليا حقيقي، أم مغالى فيه إي أكثر من ثمنها الحقيقي ، ويوجد عدد من أساليب تقييم السعر الحقيقي للورقة المالية سواء السهم أو السند ولن نستطيع أن نحصر كل الطرق المستخدمة في التقييم وذلك نظر لكثر الأساليب المستخدمة ، بالإضافة إلى خروجه عن الهدف من هذه الكتيب ولمن أرد زيادة في الطرق المستخدمة فعلية الرجوع إلى كتب تحليل وتقيم الأسهم والسندات -وما أكثرها- وسيجد القاري في نهاية الكتاب ملحق ببعض الكتب التي يمكن الرجوع إليها ، وسوف نكتفي هنا بما يتناسب مع الهدف من الدليل .

### تقييم السندات

يمكن تقييم السندات ذات الدخل الثابت عن طريق معرفه معدل العائد الحقيقي الذي يعطيه السند وليس المعدل الاسمي،ويعرف المعدل الحقيقي وهو خارج قسمة قيمة العائد الذي يقوم السند بصرفه على القيمة السوقية التي سوف اشترى به السند.

$$\text{معدل العائد الحقيقي للسند} = \frac{\text{قيمة الكوبون ( العائد الموزع )}}{\text{القيمة السوقية للسند}} \times ١٠٠$$

ولتقريب الموضوع أكثر يمكن إعطاء هذه **المثـــال**

- إذا كان هناك سند القيمة الاسمية له ١٠٠٠ جم ، ومعدل الكوبون ١٥ % فما هو معدل العائد الحقيقي على السند

**معدل العائد الحقيقي = ١٥٠ ( ١٠٠٠ × ١٥ % ) ÷ ١٠٠٠ = ١٥ %**

- بعد مرور سنة انخفض معدل الفائدة في السوق وكانت ١٠ % ، وعند شراء السند وجد أن قيمة السند قد وصلت إلى ١٢٠٠ جم فما هو معدل العائد الحقيقي للسند

**معدل العائد الحقيقي للسند = ١٥٠ ÷ ١٢٠٠ = ١٢,٥ %**

- بعد مرور ستة أشهر ارتفع سعر السند وأصبح ١٣٦٨,٣١ ، هل من الأفضل شرا السند أو الاستثمار في البنك بنسبة ١٠ %

**معدل العائد الحقيقي للسند = ١٥٠ ÷ ١٣٦٨,٣١ = ١٠ %**

## النتيجة

ظل سعر الفائدة كما هو عند ١٥ % من بداية الإصدار ،ولكن الذي اختلف هو معدل الفائدة في السوق ، وكذلك سعر السند وهما المحركان الرئيسين في سعر السند واختيار السند للشراء أو لا فعندما وصل سعر السند إلى ١٢٠٠جنية وانخفض الفائدة في السوق إلى ١٠ % ظل سعر السند يغرى على الشراء لأنه يعطى فائدة اعلي من البنوك ، وعندما زاد سعر السند إلى ١٣٦٨,٣١ جنية أصبح سعر الفائدة الحقيقي مساوي لسعر الفائدة في السوق فأصبح الاختيار للعميل .

## ∂ تقييم الأسهم العادية

يختلف تقييم الأسهم العادية عن تقييم السندات حيث تكون التدفقات للسندات معروفة وبدرجة نسبية مؤكدة أما بالنسبة للأسهم العادية فان التنبؤ بالعوائد والتوزيعات وأسعار الأسهم غالبا ما تكون صعبة بالإضافة إلى ذلك فان ما يزيد الأمر صعوبة أن عوائد الأسهم تحمل في طياتها احتمالات النمو وليس الثبات كما هو الحال بالنسبة لعوائد السندات.

℘ ويوجد عدد من نماذج تقييم السعر وسوف يتم الاكتفاء هنا فقط بنموذج رسملة التوزيعات ( نموذج جوردون) وذلك في حالتين وهما حالة التوزيعات الثابتة ،وحالة التوزيعات ذات النمو الثابت. وكذلك مضاعفة الربحية لأنه من التقييمات المعروفة جداً

# أولا : قيمة السهم في حالة التوزيعات الثابتة

عند تقيم السهم يتم استخدام المعادلة الآتية

$$\text{قيمة السهم} = \frac{\text{قيمة التوزيعات}}{\text{معدل العائد المطلوب}}$$

**مثـــال :**

شركة سوف تقوم بتوزيع مبلغ ١,١٧ جنية للسهم ، ومعدل العائد المطلوب من المستثمرين على هذا النوع من الاستثمارات ١٤ % فما هو قيمة السهم الذي يتم الشراء عنده

$$\text{قيمة السـهم} = \frac{1.17}{0.14} = ٨,٣٥ \text{ جنية}$$

**∂ فإذا كان سعر السهم في السوق اقل من ٨,٣٥ جنية فانه اقل من القيمة الحقيقة للسهم وينصح بشراء هذا السهم .**

- **إما إذا كان سعر السهم في السوق اكبر من ٨,٣٥ جنية اكبر من القيمة الحقيقة للسهم فلا ينصح بشراء ذلك السهم .**

## ثانيا : قيمة السهم في حالة التوزيعات ذات النمو الثابت

عند تقيم السهم يتم استخدام المعادلة الآتية

$$\text{قيمة السهم} = \frac{\text{قيمة التوزيعات} \times \text{معدل النمو}}{\text{معدل العائد المطلوب} - \text{معدل النمو}}$$

**مثـــال :**

شركة سوف تقوم بتوزيع مبلغ ١,١٧ جنية للسهم ، ومعدل العائد المطلوب من المستثمرين على هذا النوع من الاستثمارات ١٤ % ، ومعدل النمو السنوي المتوقع هو ٨ % ، فما هو قيمة السهم الذي يتم الشراء عنده

$$\text{قيمة السـهم} = \frac{\text{١.١٧} \times \text{٨ \%}}{\text{٠,١٤} - \text{٠,٨}} = \text{٢١,٠٦ جنية}$$

- فإذا كان سعر السهم في السوق اقل من ٢١,٠٦ جنية فانه اقل من القيمة الحقيقة للسهم وينصح بشراء هذا السهم .
- إما إذا كان سعر السهم في السوق اكبر من ٢١,٠٦ جنية اكبر من القيمة الحقيقة للسهم فلا ينصح بشراء ذلك السهم .

## ثالثا : مضاعف الربحية :

يربط هذا النموذج بين سعر السهم وربحيته حيث تمثل نتيجة هذا المضاعف في عدد مرات السعر للربح المتوقع

$$\text{مضاعف الربحية P/EPS} = \frac{\text{سعر السهم السوقي}}{\text{العائد للسهم}}$$

وفقا لهذا المضاعف فان المستثمر يتمكن من تقدير السعر الذى يدفع في السهم بناء على توقعاته عن ربح او نصيب السهم من الربح في المنشاة فإذا كان المستثمر مستعد لدفع سعر يعادل ١٠ مرات ربح السهم فأنة في هذه الحالة يبني توقعاته عن ربح السهم خلال السنة القادمة

**مثال١**

إذا كان هناك شركتين شركة س وسعر السهم هو ٥٠ جم، والعائد على السهم كان ١٠ جم، وكان سهم ص بسعر ٥٠ جنية وربحية السهم ٥ جنية كيف يمكن المفاضلة بين السهمين من خلال مضاعف الربحية

**الحل**

- **مضاعف الربحية للشركة س = ٥٠ ÷ ١٠ = ٥ مرات**
- **مضاعف الربحية للشركة ص = ٥٠ ÷ ٥ = ١٠ مرات**

**والاختبار الان**

مع عدم الأخذ في الاعتبار عوامل السوق والتحليل المالي الأخرى ، نجد ان سهم الشركة س يمثل فرصة استثمارية أفضل من سهم الشركة ص في حالة الرغبة في الاستثمار

**مثال ٢**

إذا كان المستثمر يتوقع أن يكون معدل توزيع الإرباح ٤٠ % في العام القادم، ومعدل العائد المطلوب ١٤ % ، بينما معدل النمو في الشركة ٩ % فما هو مضاعف السعر

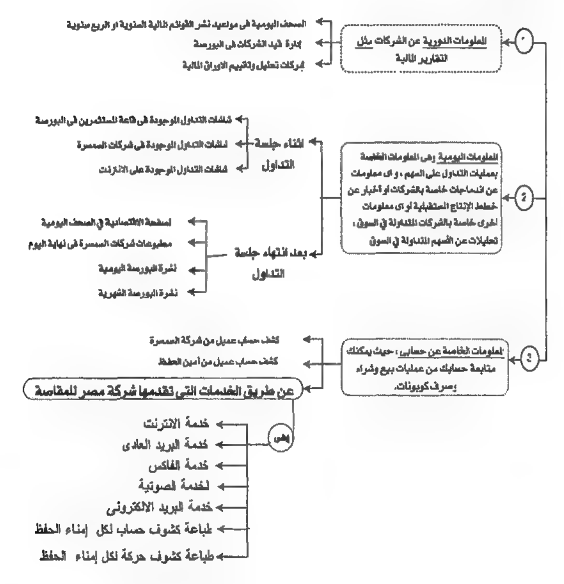
**الحل**

- **مضاعف السعر = ٠,٤ ÷ ٠,١٤ – ٠,٠٩ = ٨ مرات**

# كيف يمكنك متابعة الأسهم

كيف يمكن للمستثمر أن يتابع حركة الأسهم صعوداً وهبوطاً ؟ ، ودراسة حركة الشركة المستثمر فيها من حيث حجم ونشاط الشركة ؟ والتقارير المالية للشركات ؟ والتقييم المالي للشركة ؟ ....... وأسئلة أخرى تتعلق كلها بكيفية متابعة والحصول على الإخبار الصحيحة عن الشركات المتداولة في البورصة ، وعن متابعة حركة الحساب الشخصي من بيع وشراء .

**الشكل التالي يحاول أن يجيب عن هذه الأسئلة ويوضح أشكال وأماكن الحصول على المعلومة**




شكل يوضح نوع المعلومة المراد الحصول عليها وأين يجدها المستثمر

**لن نتطرق إلى المعلومات الدورية لأنها متاحة في الصحف اليومية وإدارة الشركات في البورصة وكذلك شركات التقييم والتحليل وسبق إيضاح أشكال القوائم المالية وكيفيه تحليل تلك القوائم ولكن سوف يكون التركيز على المعلومات اليومية أثناء التداول ، وفى نهاية اليوم ، والمعلومات الخاصة بحساب العميل الشخصي**

## أولا: المعلومـــات اليوميـــة

وهى المعلومات التي يحتاج أن يعرفها المساهم بصورة يومية مثـل حركـة السهم ، وأسعار الأسهم المتداولة ، وأي أخبار آخري عن الشركة تظهـر فـى أوقات جلسه التداول التى من شأنها أن تؤثر على حركة السهم .

**ويمكن تقسيم هذه المعلومات إلى جزئيين وهما:**

- **المعلومات في أثناء جلسـة التداول**
- **المعلومات بعد انتهاء جلسة التداول**

## (١) المعلومات أثناء جلسة التداول

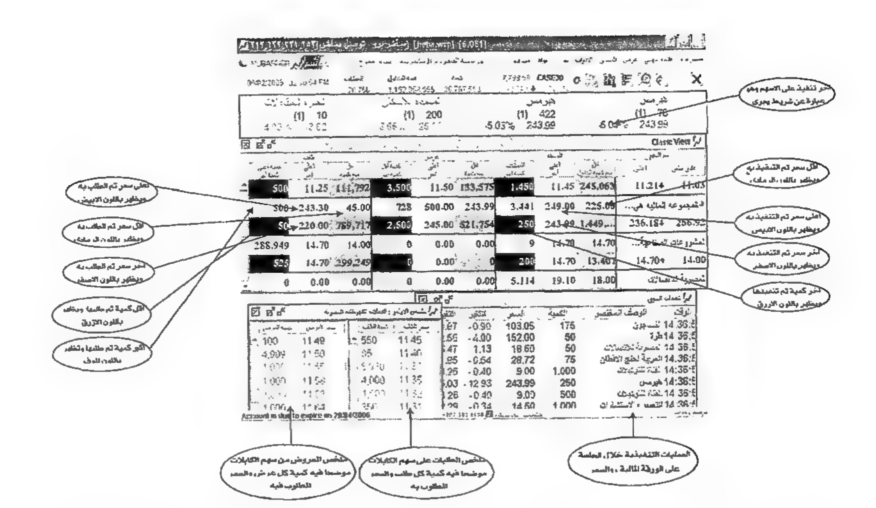
لا تكون المعلومات متاحة أثناء انعقاد جلسة التداول إلا من خلال الشاشات الالكترونية والمواقع الالكترونية التي توفر مثل هذه الخدمة وهى مثل :

### شاشة التداول الموجودة في بورصة الأوراق المالية

قامت بورصة الأوراق المالية بتجهيز قاعة للمستثمرين مجهزة بشاشة للتداول حتى يتمكن المستثمرين من متابعة التداول لحظـي ، وهـى مفتوحة منذ بداية الجلسة الصباحية حتى انتهاء مواعيد الجلسة في الثالثة والنصف ، ويمكن للمستثمر الجلوس في هذه القاعات وهى موجودة في شارع علوي خلف البنك الأهلي المصري فرع شريف

## شاشة التداول الموجودة في شركات السمسرة :

تختلف شركات السمسرة في الشاشة الموجودة لديها وذلك طبقا لمقـدم للخدمة التي تشترك فيها فبعض الشركات تشترك في خدمـة مباشـر ، والبعض الأخر يشترك في خدمـة مـصر للمعلومـات ( ميـست ) ، والبعض الأخر يشترك في خدمة رويترز ولكن إي كان مزود الخدمـة فان شاشات التداول لا تختلف إلا في بعض التفاصيل الصغيرة التـي لا تؤثر على متابعة الأسعار اللحظية . والشكل التالي هـو أحـد أشـكال الشاشات وهى شاشة مباشر




شكل يوضح شاشة من شاشات التداول الموجودة فى احد شركات السمسرة وتختلف الشاشة حسب مقدم الخدمة

## موقع البورصـــــة المصــــرية على الانترنت ( خدمة مجانية )

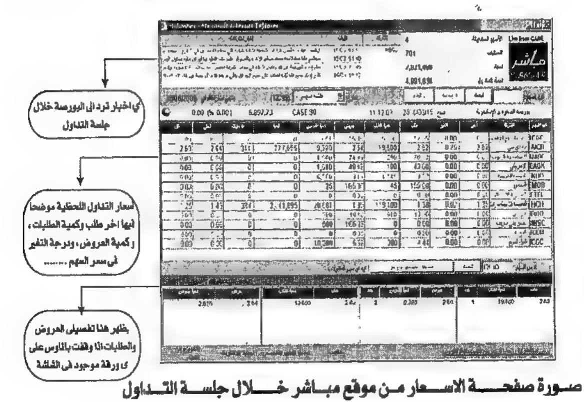
وهو الموقع الرسمي لبورصة الأوراق المالية بالقاهرة والإسكندرية وفيــه تقوم البورصة بعرض كافة المعلومات المتاحة لديها عن الــشركات وأي إخبار جديدة تظهر في أثناء التداول بالبورصة ولكن الموقـــع لا يعــرض الأسعار لحظيا على شاشته، ويقوم بعرض الأســـعار متـــأخر ٢٠ دقيقـــة والصورة التالية هي صورة الصفحة الرئيسية لموقع بالبورصة المصرية

الصفحـــــة الرئيســـــية لموقـــع البورصـــــة المصريــــــــة

## موقـــــع مبـــاشـــــر

هو احد التى تقدم خدمة نقل حركات التعامل على الأسهم والسندات لحظياً من خلال شبكة الانترنت ولكن هذه الخدمة ليس مجانيا حيث لا بـــد مـــن الاشتراك في الخدمة عن طريق الشركة مقدمة الخدمة، ويعطى لك كلمـــة سر للدخول إلى الشاشة الرئيسية ومرفق صورتين من الموقع احدهما هـــي المجانية والتي توضح أعلي الشركات نشاطاً وأكثرها انخفاضــا والــشاشة الأخرى هي الشاشة التي يتم الاشتراك فيها وتوضح حركة الأسعار علـــى الأسهم لحظيا ، بالإضافة إلى المعلومات الهامة والتحليلات للأسهم وعلـــى أداء السهم خلال فترة معينة

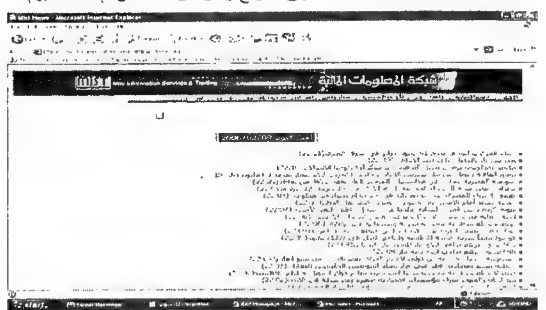
صـــورة الصفحـــــة الاولى مـــن مـــــوقع مبـــاشر وهى المجانيـــة




صـــورة صفحـــــة الاســـعار مـــن موقع مبـــاشر خـــــلال جلســـة التـــداول

### شبكة مصر للمعلومات ( ميست)

هي احد موفري خدمة التداول لحظياً ، ويمكن للإفراد الاشتراك فيها ، وعن طريق الانترنت يمكن الدخول إلى الموقع ولكن من خلال أرقام خاصة بهم




احد الصفحات الخاصة بشركة مصر للمعلومات ( ميست ) وتقوم بعرض الاسعار لحظياً

## (٢) المعلومات بعد انتهاء جلسة التداول

### نشرة الأسعار اليومية المنشورة في الصحف

يوجد في الصحف اليومية صفحة مخصصة عن الاقتصاد عامة ، وعن البورصة خاصة والمتمثلة في نشرة الأسعار اليومية ، وتنقسم نشرة الأسعار إلى ٥ أجزاء رئيسية كل جزء يوضح ما حدث في البورصة أمس ( حيث المنشور هو ملخص لجلسة أمس ) وسوف يتم عرض كل جزء من النشرة كما يلي :

***الجزء الأول : أسعار التداول اليومية على الأسهم المدرجة في الجدول الرسمي***

وهو الجزء الأول من النشرة حيث يتم فيها نشر أسعار التداول على الأسهم والسندات المقيدة في الجدول الرسمي ويتم توضيح فيها اسم الورقة المالية، وسعر الفتح، وسعر الإقفال، واعلي سعر في اليوم، واقل سعر في اليوم من حيث التنفيذ، وكمية التداول المنفذة، وقيمة هذه التداول، وآخر كوبون تم صرفة وكذلك متى تم صرفه

عنوان النشرة وهو تعاملات يوم 5 2 2006

وصدرت في صباح 6 2 2006

مؤشرات تداول الشركات ببورصتي القاهرة والإسكندرية

يوم ٥ فبراير ٢٠٠٦

| اسم الورقة المالية | سعر الفتح | سعر الإقفال | أعلى سعر | أقل سعر | عدد العمليات | الكمية المتداولة | قيمة التداول | سعر الإقفال السابق | تاريخ آخر تداول |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

أقل سعر تم تنفيذ الكمية عليه

عدد العمليات التي تم تنفيذها اليوم على السهم

الكمية التي تم تنفيذها اليوم على السهم

قيمة التداول المنفذ على السهم

قيمة آخر إقفال تم تنفيذه على السهم

تاريخ آخر تنفيذ

اسم السهم والعملة

أعلى سعر تم تنفيذ الكمية عليه

## الجزء الثاني : أسعار التداول اليومية على الأسهم المدرجة في الجدول غير الرسمي

الجزء الثاني من نشرة الأسعار وهو الخاص بالتعاملات على الأسـهم خـارج المقصورة ويتم فيها توضيح أعلى سعر في الجلسة ، واقل سعر وكذلك الكميات المنفذة وقيمة هذه الكميات

العنوان وهو يوضح أسهم خارج المقصورة (سوق الأوامر)

| خارج المقصورة (سوق الأوامر) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| القابضة للاستثمارات المالية لكح جروب | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| جي تي سي للمقاولات | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| شركة فيوتشر إلكترونكس | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| المجموعة العربية لتنمية الريف | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| المجموعة المتحدة للمقاولات والاستثمارات | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| سندات شركة العز لصناعة حديد التسليح | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| مجموعة تي تي بي للأدوية | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |
| العربية للراديو والترانزستور تليمصر | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | |

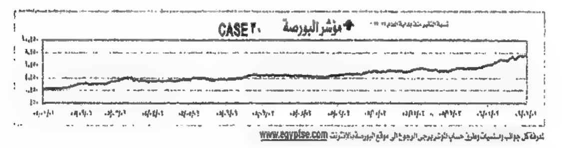
## الجزء الثالث :جزء خاص بالمتعاملون الرئيسيون

المتعاملون الرئيسيون هو عنوان الجـزء الثالـث مـن النـشرة والمتعـاملون الرئيسيون عبارة عن ١٣ بنك ويتم التعامل في سوق السندات وذلك من أجـل زيـادة سيولتها مع تقليل تكلفة الاقتراض الحكومي، مع توفير أدوات مالية تسهل على البنـك المركزي التدخل فى السوق السنوي من خلال عمليات السوق المفتوح.

| المتعاملون الرئيسيون | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| السند | إجمالي التداول بالقيمة الاسمية | عدد العمليات | متوسط السعر الصافي ٪ | متوسط العائد الجاري ٪ | متوسط العائد حتى الاستحقاق ٪ |
| سندات الخزانة المصرية يوليو ٢٠١٠ سعر إقفال تعاملات يوم ٣٠ يناير ٢٠٠٦ | ٠ | ٠ | ١٠١,٢٥٦٠ | ٨,٩٨٧٠ | ٨,٧٤٩١ |

## الجزء الرابع : خاص بمؤشر البورصة ٣٠ Case

وهو جزء هام ويعنى بحركة مؤشر أسعار البورصة المصرية المسمى **Case** ٣٠ وهو لأكثر ثلاثين شركة نشطة في السوق (وسيأتي شرح المؤشرات وكيفية متابعتهـا في الفصل اللاحق )




www.egyptse.com

## الجزء الخامس: وهو إجماليات وإحصائيات عـن الـسوق مـن حيث النسبة المئوية للبيع والشراء للأجانب والمصريين

هذا الجزء الأخير من نشرة الأسعار هو عبارة عن إحـصائيات للـسوق عـن المتعاملين إفراد اجانب ومصريين ) والسوق الخـارج (سـوق الأوامـر ، سـوق الطلبات) ....... الى آخرة والسؤال الذى قد يتبادر الى ذهن المستثمر **مـاذا سـوف استفيد من هذه النسب ؟ والإجابة هى :**

o نسبة الأجانب تدل على إقبال أو إحجام المستثمر الأجنبي على/عن الدخول في السوق المصري و بالتالي تعكس مدى جاذبية المناخ العام على تلقى الاستثمار الأجنبي

o تفيد نسبة الأفراد والمؤسسات في معرفة دوافع الطلب أو العرض ذو الأحجام الكبيرة هل هي نتيجة إقبال المستثمرين على الشراء أو البيع أم أن هذه العملية تمت بناءا على دفع مؤسسي (كبير الحجم بطبيعته)

| [illegible] | مصريون | | أجانب | | أفراد | | مؤسسات | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | شراء | بيع | شراء | بيع | شراء | بيع | شراء | بيع |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | ٢٣٫١٠ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
|---|---|---|---|---|---|
| مؤشر CASE ٣٠ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| مؤشر هيئة سوق المال | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
|---|---|---|---|---|
| سوق الأوراق المالية [illegible] | | | | |
| الأسهم | ١٠٤ | ٣٢٬٠٧٤ | [illegible] | [illegible] |
| السندات | ٠ | ٠ | ٠ | ٠ |
| الصكوك | ٠ | ٠ | ٠ | ٠ |
| سوق الأوراق المالية [illegible] | | | | |
| خارج المقصورة [illegible] | ١ | ١ | [illegible] | [illegible] |
| خارج المقصورة [illegible] | ٢ | ١٥ | [illegible] | [illegible] |
| خارج المقصورة [illegible] | ٧ | ١٬٧٣٩ | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

## نشرة البورصـــة اليوميـــة

هي نشرة يومية تحتوي على بيانات خاصة بمؤشر البورصة٣٠ CASE ، أكبر وأقل ١٠ شركات من حيث قيمة التداول، بعض مؤشرات التداول الرئيسية لسوق الأوراق النشطة(٥٠ CASE) ، حركة التداول اليومي للشركات، تعاملات شهادات الإيداع، تداول خارج المقصورة وتصدر باللغتين العربية والإنجليزية ، ويمكن الحصول على هذه التقرير من خلال البريد الالكتروني وأسعار الاشتراك هي

| العميل | مستثمر أجنبي($) | مستثمر مصري (ج.م) | الطلبة (ج.م) |
| --- | --- | --- | --- |
| عدد واحد | ١,٥ | ٢,٥ | ١ |
| شهر واحد | ٢٥ | ٥٥ | ٢٥ |
| ٣أشهر | ٣٠٠ | ٦٠٠ | ١٢٠ |
| ٦أشهر | ٦٠٠ | ٣١٠ | ١٥٠ |
| عام | ١٣٠٠ | ٦٥٠ | ٣٠٠ |

شكل يوضح الغلاف وصفحة المحتويات للنشرة اليومية للبورصة

## نشرة البورصـــة الشهريـــة

تحتوي النشرة الشهرية على الكثير من البيانات المتعلقة بالسوق بالإضافة إلى بيانات التداول مثل بعض المؤشرات الاقتصادية، معلومات عن الشركات المقيدة، أداء بعض مؤشرات الأسعار مثل **S&P/IFCG** للسوق المصري بالمقارنة بالأسواق الناشئة الأخرى، تصنيف الشركات المقيدة حسب نوع الجدول، الشركات التي تم قيدها أو شطبها خلال الشهر، السندات الحكومية وسندات الشركات المقيدة خلال الشهر، القرارات الخاصة بالمساهمين مثل التوزيعات النقدية ،الأسهم المجانية، تجزئة الأسهم .. الخ، رأس المال السوقي حسب القطاع، أكبر ٣٠ شركة حسب رأس المال السوقي، إجمالي القيمة المتداولة خلال الشهر للأوراق المالية المقيدة، ولسوق خارج المقصورة ، أكثر ١٠ شركات

نشاطاً من حيث الكمية والقيمة المتداولة وعدد العمليات، أعلى وأقل ١٠ شـركات من حيث تغيير السعر، القيمة المتداولة مصنفة حسب تداول الأفراد والمؤسسات وحسب المصريين والأجانب، آخر تقرير للخصخصة وفقاً لبيانات وزارة قطاع الأعمال العام، بيان عن الشركات التي ارتفعت أو انخفضت أسعار أقفالها عن أسعار الطرح، دراسة مقارنة عن تأثير التغير في ربحية الشركات التي تم خصخصتها بالكامل أو طرح جزء منها للجمهور على أسعار تلك الشركات، التطور السعري لشهادات الإيداع المصرية خلال الشهر، بعض المؤشرات المالية مثل مضاعف الربحية وعائد الكوبون ل خمسين شركة الأكثر نشاطاً ، نسبة التغير في ربحية الشركات الأكثر نشاطاً (شركة ) العائد على بعض الأدوات الاستثمارية المختلفة .وتصدر النشرة باللغتين العربية والانجليزية

| العميل | مستثمر أجنبي($) | مستثمر مصري (ج م) | الطلبة ( ج.م ). |
|---|---|---|---|
| الأسعار | ١٥ | ٣٥ | ١٠ |



غلاف النشرة الشهرية الصادره عن البورصة

## ⮶ مجلــة الأهـــرام الاقتصـــادي :

وهى أقدم المجلات المتخصصة في الاقتصاد حيث صدر العدد الأول منها في ديسمبر ١٩٥٠ وهى تعنى بشئون الاقتصاد ، ويصدر معها ملحق مخصص للبورصة ، وهى تصدر يوم الاثنين من كل أسبوع وملحق البورصة يهتم بإخبار الشركات المصدرة ، وكذلك بعض التقارير الإخبارية ، والتحقيقات للموضوعات التي تهم المستثمر في الأوراق المالية ، ثم قياس مؤشر صناديق الاستثمار حيث أن المجلة قامت بإعداد مؤشر عن صناديق الاستثمار وتقوم بقياس ذلك المؤشر أسبوعياً.

صوره من الغلاف لملحق مجلة الأهرام الاقتصادي الأسبوعية (ملحق البورصة)

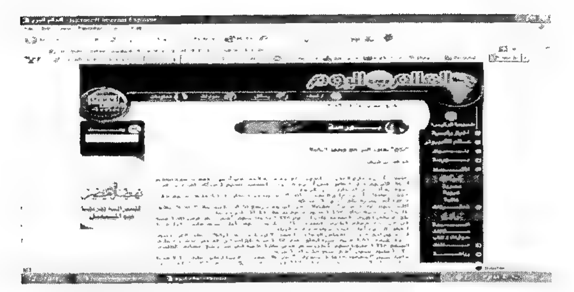
## ⮶ ملحق الأهـــرام الاقتصـــادي الأسبـــوعي :

وهو ملحق اسبوعى يصدر مع جريدة الأهرام اليومية يوم الأحد من كل اسبوع ، ويحتوى هذه الملحق على تقارير اقتصادية عن السوق والمؤشرات الأسبوعية والمتوقع عن حركة التداول ، وكذلك صناديق استثمار واخبار مصرفية وموضوعات اقتصادية عامة وللملحق موقع على الانترنت ويتم الدخول عليها من خلال بوابة جريدة الأهرام اليومية

صورة من موقع الملحق الاقتصادى لجريدة الاهرام اليومية يصدر يوم الاحد من كل أسبوع

## جريـــدة العالم اليـــوم اليومية الاقتصادية:

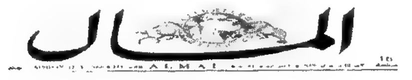
هى جريدة يومية متخصصة في شئون الاقتصاد، ويصدر فيهـا التحلـيلات وملخص التعامل في الأسعار والإخبار الجديدة عن الشركات والعدد الأسبوعي لها يصدر يوم الاثنين، ويوجد للجريدة موقع على الانترنت



صورة من موقع جريدة العالم اليوم والمنشور على الانترنت

## ⇦ جريـــــدة المال الأسبوعيـــــة :

وهى جريدة أسبوعية متخصصة في شئون الاقتصاد وتصدر يوم الأحد مـــن كل اسبوع وفيها ملخص للعمليات المنفذة خلال الأسبوع المنصرف، بالإضافة الى اقفالات الأسبوع بالكامل، واعلي سعر خلال السنة واقل سعر خلال السنة



الصفحة الاولى لجريدة المال الاسبوعية

# إصدارات أخرى لبورصة الأوراق المالية

## ⇦ التقرير السنوي للبورصة (كتاب الحقائق) (باللغتين العربية و الإنجليزية)

يتم إصدار ذلك التقرير بصفة سنوية ويشتمل على بعض المعلومات الأساسية عن الاقتصاد العالمي، البورصات العالمية، الاقتصاد المصري، ســوق رأس المال المصري، الاستثمارات الدولية المباشرة **(FDI)** المتدفقة على الــدول

المتقدمة والدول الناشئة، رؤوس الأموال الأجنبية المتدفقة على مصر، أداء أسواق رأس المال في مختلف دول العالم، دراسة مقارنة للمؤشر الدولي لهيئة التمويل الدولية للأسواق الناشئة، التطورات السنوية الخاصة ببورصتي القاهرة والإسكندرية متضمنة القيد والتداول والمقاصة والتسوية، معلومات عن شهادات الإيداع المصرية، معلومات أساسية عن القطاعات الرئيسية في الاقتصاد المصري مثل البترول والاتصالات والأسمنت والبنوك... الخ، معلومات عن الخصخصة في مختلف دول العالم وبرنامج الخصخصة في مصر، نبذة عن الشركات المقيدة، وطروحات الأسهم والسندات، والمؤشرات الرئيسية لسوق المال المصري .. الخ.

**أسعار التقرير**

هذه الأسعار خاصة بالنسخة الأخيرة للتقرير والتي تم إصدارها في سبتمبر ٢٠٠٣، أما بالنسبة للتقارير عن السنوات السابقة فهي بسعر ٢٥ جنيه مصري للنسخة بالنسبة للمستثمرين المصريين و١٥ جنيه مصري للطلبة و١٧ دولار أمريكي للنسخة للمستثمرين الأجانب.

| العميل | مستثمر أجنبي ($) | مستثمر مصري (ج.م) | الطلبة ( ج.م) |
|---|---|---|---|
| الأسعار | ٣٥ | ٧٥ | ٢٥ |

## دليل المائة شركة الأكثر نشاطا (باللغتين العربية و الإنجليزية)

كتيب يحتوى على البيانات الأساسية للشركات الأكثر نشاطا في البورصة.

**أسعار التقرير**

| العميل | مستثمر أجنبي ($) | مستثمر مصري (ج.م.) | الطلبة (ج.م. ) |
|---|---|---|---|
| عدد واحد | ١٥ | ٢٥ | ١٠ |

### كتاب الإفصاح( باللغتين العربية و الإنجليزية)

كتاب يحتوى على البيانات الأساسية، أعضاء مجلس الإدارة وإدارة العليا للشركة، هيكل المساهمين، القوائم المالية وبعض المؤشرات المالية لثلاثة سنوات ماضية لأكثر ٥٠ شركة نشاطا في البورصة.

| العميل | ($)مستثمر أجنبي | (.مستثمر مصري (ج.م | (.الطلبة (ج.م |
|---|---|---|---|
| عدد واحد | ٣٥ | ٧٠ | ٢٥ |

## من أين تحصل على مطبوعات البورصة

**الاتصال بإدارة التسويق والأعلام، بورصتي القاهرة والإسكندرية**

**٥شارع شريف الصغير، متفرع من شارع الشريفين، وسط البلد، القاهرة.**

**تليفون: ٣٩١١٢٨٦ / ٣٩٣١٤٦٢**

**فاكس: ٣٩٦١٥٠٢**

# ثانيا: معلومـــات حســابي الخـاص

ينقسم هذه الشق إلى شقين في الحقيقة وهما :

- **البيع والشراء** ، وما تبقى في حسابي من أموال أستطيع أن اشترى بها مجددا ، أو وجود عجز في حسابي عن القيام بسداده . وهو ما تقوم به شركات السمسرة من خلال **كشوف حساب العميل**

- **والشق الأخر يتعلق بمعرفتي بإتمام البيع** ، أو بإتمام الشراء فعلا في البورصة ، هل أنا مستحق لصرف الكوبونات وكنت امتلك السهم في تاريخ الاستحقاق أم لا ، ................الى آخره. ويمكن تقديم هذه الخدمة من **خلال خدمات مصر للمقاصة**

## (١) كشف الحساب عنـــد السمسار :

يوضح كشف الحساب الخاص بالعميل متى تم الشراء وقيمة عملية الشراء، ومتى تم البيع وقيمة البيع، وهل العميل دائن أو مدين للشركة وجميع الحركات التي تتم على حساب العميل

يوضع هنا اسم شركة السمسرة

تاريخ الطباعة ١٠-١٠-٢٠٠٥

### كشف حساب عميل مقوم

عن الفترة من ١٠-٠٨-٢٠٠٥ إلى ١٠-١٠-٢٠٠٥ صفحة ١ : ١

اسم العميل: يوضع هنا اسم العميل صاحب الحساب

رصيد أول المدة ١٠,٣٢٠,٥٩ دائن

| التاريخ | رقم القيد | نوع الحركة | رقم المستند | وصف الحركة | حق يوم | مدين | دائن | الرصيد | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٢٠٠٥-٠٨-١٠ | ٥٤٠٥ | أوامر بيع | ١٥٣ | بيع ٥٠ سيدي كرير للبتروكيماويات(ف١٠٠٨-٥٠٠٠) | ٢٠٠٥-٠٨-١٦ | | ٤,٧٩٤,٥٩ | ١٥,١١٢,١٥ | دائن |
| ٢٠٠٥-٠٨-١٠ | ٥٤٠٥ | أوامر بيع | ١٥٣ | بيع ٢٥ البنك المصري الأمريكي(ف٢١٠٨-٥٠) | ٢٠٠٥-٠٨-١٦ | | ٥,٠٠٣,٥٤ | ٢٠,١١٥,٦٩ | دائن |
| ٢٠٠٥-٠٨-١١ | ٥٤٢٤ | صرف نقدية | ١٣٣٤١ | سحب من الرصيد الدائن | ٢٠٠٥-٠٨-١١ | ١٠,٠٠٠,٠٠ | | ١٠,١١٥,٦٩ | دائن |
| ٢٠٠٥-٠٨-١١ | ٥٤٢٥ | يومية | ٩٣٤٣ | رسمه عن امين تلادى | ٢٠٠٥-٠٨-١١ | ٠,٤٠ | | ١٠,١١٥,٢٩ | دائن |
| ٢٠٠٥-٠٨-١٤ | ٥٤٤٧ | صرف نقدية | ١٣٣٤٩ | سحب من الرصيد الدائن | ٢٠٠٥-٠٨-١٤ | ١٠,١١٤,٨٩ | | ٠,٤٠ | دائن |
| ٢٠٠٥-٠٨-١٤ | ٥٤٥٠ | يومية | ٩٣٤٤ | رسمه عن امين تلادى | ٢٠٠٥-٠٨-١٤ | ٠,٤٠ | | ٠,٠٠ | |
| ٢٠٠٥-٠٨-١٦ | ٥٥١٠ | أوامر شراء | ٢٥٤ | شراء ٥٠ البنك المصري الأمريكي(ف١١٧٨-٥٠٠) | ٢٠٠٥-٠٨-١٦ | ٣,١١٩,٩٩ | | ٣,٢١١,٩٩ | مدين |
| ٢٠٠٥-٠٨-١٦ | ٥٥١١ | أوامر بيع | ١٥٨ | بيع ٥٠ بنك مصر الدولي(ف٢٢٥٨-٥٠٠) | ٢٠٠٥-٠٨-٢٢ | | ٢,١٢٢,٧١ | ١,٠٩٩,٢٣ | مدين |
| ٢٠٠٥-٠٩-١٩ | ٦٥٣٣ | استلام نقدية | ١٥٦٩٩ | توريد نقدي سند قبض | ٢٠٠٥-٠٩-١٩ | | ٢,٠٠٠,٠٠ | ١,٩٠٣,٧٧ | دائن |
| ٢٠٠٥-٠٩-١٩ | ٦١٠٥ | أوامر بيع | ٢٩٣ | بيع ٥٠ البنك المصري الأمريكي(ف٩١٤١-٥٠) | ٢٠٠٥-٠٩-٢٥ | | ٣,١٨٠,٠٦ | ٥,٠٨٣,٨٣ | دائن |
| | | | | إجمالي الحركات خلال الفترة | | ٢٣,٢٣٤,٦٣ | ١٨,٠٥٣,٨٧ | | |
| | | | | | | | رصيد آخر المدة | ٥,٠٨٣,٨٣ | دائن |

التاريخ الذي تم فيه الحركة

نوع الحركة التي تمت بيع أو شراء..

وصف الحركة فإذا كانت شراء مثلاً ما هي الورقة المالية المشتراه والكمية

الفترة الزمنية المطبوع عنها الكشف

نتيجة حركة الشراء أو السحب توضع في المدين

نتيجة حركة البيع أو الإيداع توضع في الدائن

هو نتيجة الحركة أي هل انت مدين للشركة أو دائن لها

## (٢) خدمات مصر للمقاصـــــة للمستثمرين:

تقدم شركة مصر للمقاصة مجموعة من الخدمات المنوعة وذلك بهدف خدمة العميــل، ويمكن تقسيم الخدمات الى خدمات لا تحتاج الى اشتراكات وهى مثل خدمــة طباعــة كشوف الحساب كل امناء الحفظ، وكذلك طباعة كشوف الحركة لكل امناء الحفــظ، أو تقسيم التركات في حالة الورثة، وخدمات آخري تحتاج الى الاشتراك فيها، وخــدمات أخرى مجانية ويوضح الشكل التالي الخدمات التى تقدم من مصر للمقاصة للمستثمرين

**شكل يوضح الخدمات التى تقدمها مصر للمقاصة ، والخدمات المقدمة داخل كل خدمة**

## كيف يمكن الاشتراك في الخدمة ؟

- ☒ عن طريق الحضور إلى مقر الشركة ٧٠ شارع الجمهورية – إدارة خدمة العملاء فى القاهرة ، أو في ٤ ابن الصايغ – الإسكندرية ، حيث يحرر المستثمر طالب الخدمة استثمار الاشتراك وسداد الرسوم المطلوبة

- ☒ عن طريق فروع الصرف التي يوجد بها منفذ صرف الكوبونات لمصر للمقاصة المنتشرة علي مستوى الجمهورية والتي تتولى صرف إرباح الأسهم حيث يحرر

المستثمر طالب الخدمة استمارة اشتراك وسداد الرسوم المطلوبة **فيما عدا** خدمة استخراج كشوف الحساب ، واستخراج كشوف الحركة فيتم تقديمها فقط في المركز الرئيسي في القاهرة أو الإسكندرية .

## شكل الخدمات التي تقدم

**يمكن توضيح شكل الخدمة التى تقدم ولنأخذ مثال ذلك الخدمة المقدمة من خلال التليفون المحمول :**

ترسل البيانات للمستثمرين المشتركين في الخدمة عند حدوث حركة بيع أو شراء خاصة بالعميل في هذه الحالة يتم إرسال البيانات الآتية له على التليفون

| | مثال |
|---|---|
| 1. شراء أو بيع | SUBJ buy |
| 2. رقم الرسالة المرسلة للعميل | MSG_NO 12 |
| 3.تاريخ الجلسة | DATE: 20/06/2005 |
| 4.الكود الدولى للورقة المالية | EGS30341C019 |
| 5.كود السمسار | BRK 01035 |
| 6.الكمية | QNTY 6037 |

**الرسالة تقول**

الرسالة رقم 12 تم بيع 6037 سهم من مطاحن شرق الدلتا فى جلسة 2005/6/20 عن طريق الفرعونية للسمسرة

# تدوين أســـــعار الأسهم

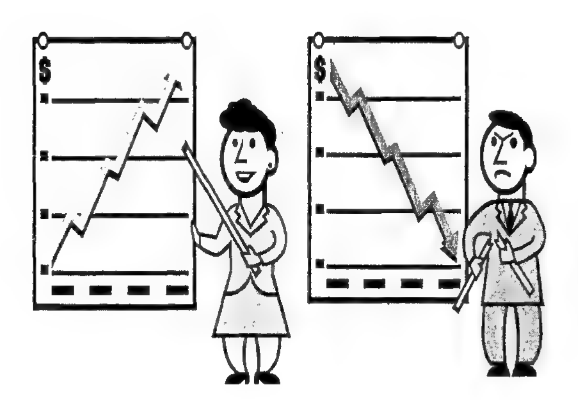
**نصيحة لكل مستثمر عليك بتدوين اسعار الأسهم يوميا أو اسبوعيا أو شهرية لمتابع أعمالك ومقدار الارتفاعات والانخفاضات فى الأسهم**

من الصعب جدا علـــى إي مستثمر أن يحفــظ أسعار عدد من الأسهم لمدة طويلة لذا لابد من التدوين لمعرفة معدل الارتفاع والانخفاض خلال الفترات المختلفـــة واليـــك إحـــدى الطرق الممكنة في التدوين وهى ليست الوحيدة ويمكنك أن تختار وتحدد ما يناســبك من الإشكال

| أسم السهم / السعر في | مطاحن شرق | مطاحن وسط وغرب | اوراسكوم تيليكوم | العز - الدخيلة | موبنيل | فوافون | الإعلامي | العربية لحليج الأقطان | هيرميس القابضة |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٢٠٠٥/١/١ | | | | | | | | | |
| ٢٠٠٥/١/٢ | | | | | | | | | |
| ٢٠٠٥/١/٥ | | | | | | | | | |

***الشركات الموجودة هي على سبيل المثال ويرجع ذلك لاختيارك***

# المؤشـــرات الماليـــة



## تعريف المؤشـــــر :

هو عبارة عن قيمة عددية لقياس التغيرات التي تحدث في الأسواق الماليــة، وفــي بداية حساب المؤشر تحدد سنة الأساس وعندها توضع قيمة محـــددة لبدايـــة قياســه لمقارنتها بأي تغييرات تحدث في نقطة محددة.

## الغرض من المؤشر :

يتم استخدام مؤشرات الأسعار في أسواق المال بصفة عامة بغرض قياس أداء السوق من ارتفاع أو انخفاض، حيث أن ارتفاع أو انخفاض مؤشرات الأسعار يرتبط بصورة رئيسية بارتفاع أسعار الأوراق المالية وانخفاضها

## الاستخدامات الأساسية لمؤشرات البورصـــــة

١. **متابعة أداء محافظ الاستثمارات المالية** :يعكس التغير الذي يطراء على مؤشرات الأسعار كافة التحركات في أسعار الأسهم المتداولة ببورصة الأوراق المالية أو لمجموعة كبيرة منها وبالتالي يعكس أداء مؤشر الأسهم أداء محافظ الاستثمارات المالية المنوعة تنويعاً جيداً وبالتالي يمكن المستثمر الفرد أن يقارن بين العائد على محفظة الاستثمارات التي يحتفظ بها وبين العائد السوقي

٢. **التنبؤ بحركة أسعار الأسهم بالبورصة** : يمكن التنبؤ من خلال استخدام المؤشر بأسعار الأسهم في البورصة مع استخدام أدوات التحليل الفني والذي يبنى على اعتقاد أساسي مفاده أن التغيرات السعرية التاريخية يمكن عن طريقها التنبؤ بالاتجاهات السعرية المستقبلية للأسعار الأسهم

٣. **تقدير مخاطر محافظ الاستثمار ومعامل المخاطرة المنتظمة :** تمكن بعض المؤشرات من حساب معالم المخاطرة المنتظمة والمعروف باسم بيتا (β) ويشترط في هذه المؤشرات إن تكون متوعه تنويعا جيدا.

## كيفية إعداد المؤشر

تختلف طريقة إعداد المؤشر حسب الهدف من تكوين هذا المؤشر فإذا أردنا عمل مؤشر للشركات الصناعية فيضم الشركات الصناعية دون بقية الشركات، وإذا أردنا مؤشر للشركات الأكثر نشاطاً فلن يدخل في حساب المؤشر الشركات الأقل نشاطاً ، إما إذا أردنا عمل مؤشر عام للسوق فسيضم في هذه الحالة كافة الشركات المتداولة في البورصة ، وهناك محددات لتكوين المؤشر وهى دون الدخول في تفاصيل – ومن أرد الزيادة في المعرفة فليرجع إلى احد كتب أسواق المال– ما يلي :

١. **مدى تغطية العينة** التي يتكون منها المؤشر للشركات المتداولة حيث أن الأهم هو قدرة العينة على تمثيل الأوراق المالية أفضل تمثيل وليس كبر حجم العينة .
٢. **أسلوب الترجيح المستخدم** : والمقصود هنا الوزن النسبي أو الأهمية النسبية التي تعطى لكل ورقة مالية من الأوراق المالية المكونة للعينة ويوجد أنواع من أساليب الترجيح وهى الترجيح وفقا للسعر السائد في السوق، الترجيح وفقا لقيمة رأس المال السوقي، الترجيح وفقا للأوزان المتساوية ، الترجيح بنسبة التداول الحر
٣. **طريقة حساب المؤشر** فيمكن احتساب قيم المؤشرات إما عن طريق أسلوب المتوسطات سواء أكانت البسيطة أو المرجحة ، أو عن طريق الأرقام القياسية

## كيف تفهم المؤشر ؟ وكيف يمكن متابعته ؟

وهو السؤال الذي يلح دائما وهو ما معنى إن المؤشر قد ارتفع ٥ نقاط ( بنط) أو انخفض بمقدار ٤ نقاط (بنط) ولكي تستطيع إن تتابع المؤشر يجب عليك أن تعرف النقاط التالية :

١. هل المؤشر هو مؤشر عام، أو مؤشر لأكثر الشركات نشاطا، أو مؤشر للشركات الصناعية ، أو مؤشر للخصخصة ....
٢. معرفة بداية النقط في المؤشر إي بمعنى ما هي البداية التي يحسب على أساسها المؤشر .
٣. معرفه الشركات الداخلة في حساب المؤشر إي ما هي الشركات التي يقوم المؤشر عليها

## ولمزيد من الإيضاح سيتم توضيح ذلك بمثال عملي عن متابعة المؤشر

نفرض إن البورصة تتكون من ٤ شركات وهم شركة الحمد للمطاحن عـدد أسهم الشركة هو ٥٠٠٠ سهم قامت بطرح ١٠٠٠ سهم للاكتتاب العام فقط ، وسعر السهم في البورصة هو ٢٠ جم ، وشركة الشكر للمحمول عدد الأسهم للشركة هـي ٤٠٠٠ سهم قامت الشركة بطرح ٥٠% من الأسهم للاكتتاب العـام والبـاقي لا يـتم التداول عليه وسعر السهم في السوق هو ٣٠ جم ، وشركة الفضل للأدويـة عـدد أسهم الشركة والمطروحة بالكامل في البورصة هو ٢٠٠٠ سهم ، وسعر السهم هـو ١٠ جم ، وشركة الثناء للحديد عدد الأسهم المطروحة بالكامل في البورصـة هـو ٢٥٠٠ سهم ، وسعر السهم هو ٤٠ جم ، ونرغب في عمل مؤشر لهذا السوق اعتبار من ٢٠٠٦/١/١ وسيتم في هذه الحالة الاعتماد على مدخل الترجيح وفقا لقيمة رأس المال السوقي لكل سهم مع الأخذ في الاعتبار أن المؤشر سوف يحسب علـى نـسبة التداول الحر ، الى الكمية المطروحة للاكتتاب العام فقط وعلية فان:

**<u>نقطة البداية هي حساب رأس المال السوقي</u>= ( حاصل ضرب القيمة السوقية للسهم × عدد الأسهم للشركة)** لكل الأسهم الداخل في المؤشر وهى كما يلي

رأس المال السوقي لشركة الحمد للمطاحن = ١٠٠٠ × ٢٠ = **٢٠٠٠٠ جم**

رأس المال السوقي لشركة الشكر للمحمول = ٢٠٠٠ × ٣٠ = **٦٠٠٠٠ جم**

رأس المال السوقي لشركة الثناء للحديـــد = ٢٥٠٠ × ٤٠ = **١٠٠٠٠٠ جم**

رأس المال السوقي لشركة الفضل للأدوية = ٢٠٠٠ × ١٠ = **<u>٢٠٠٠٠ جم</u>**

**إجمالي رأس المال السوقي ٢٠٠٠٠٠ جم**

وعلية فان المؤشر بداء في ٢٠٠٦/١/١ بقيمـة رأس المـال الـسوقي هـي ٢٠٠٠٠٠ جم وسنعتبر أن نقطة البداية هي ١٠٠ مثلا(قيمة اختيارية ويمكـن البـدء ب ١٠٠٠ نقط ) وتبدءا المتابعة اليومية لأسعار الأسهم في البورصة ولمعرفة التغير فـي قيمة المؤشر

## في يوم ٢٠٠٦/١/٢ كانت أسعار الأسهم كما يلي ،

زاد سعر الحمد للمطاحن إلى ٢٢ جم ، وزاد سعر الشكر للمحمول إلى ٣٥ جم ، وانخفض سعر سهم الثناء لحمد إلى ٣٨ جنية ، ظل سعر سهم الفضل كما هو إذا يتم حساب التغير في سعر المؤشر كما يلي :

رأس المال السوقي لشركة الحمد للمطاحن = ١٠٠٠ × ٢٢ = ٢٢٠٠٠ جم

رأس المال السوقي لشركة الشكر للمحمول = ٢٠٠٠ × ٣٥ = ٧٠٠٠٠ جم

رأس المال السوقي لشركة الثناء للحديـــد = ٢٥٠٠ × ٣٨ = ٩٥٠٠٠ جم

رأس المال السوقي لشركة الفضل للأدوية = ٢٠٠٠ × ١٠ = ٢٠٠٠٠ جم

**إجمالي رأس المال السوقي ٢٠٧٠٠٠ جم**

**حساب التغير في المؤشر = (القيمة السوقية الحالية لأسهم ÷ القيمة السوقية لأسهم المؤشر في فترة الأساس) × ١٠٠**

**حساب التغير في المؤشر = (٢٠٧٠٠٠ ÷ ٢٠٠٠٠٠) × ١٠٠ = ١٠٣,٥**

إي أن المؤشر قد زاد بنسبة ٣,٥ نقطة عن اليوم السابق ، فـإذا ارتفعـت إجمـالي القيمة السوقية في اليوم التالي إلى ٢٢٠٠٠٠ جم إذا فقد ارتفع المؤشر بمعدل ٦,٥ نقطـة عن أمس وارتفع بمقدار ١٠ نقاط عن بداية المؤشر

### المؤشرات التي تقيس التغيرات في البورصـــة المصريـــة :

يوجد عدد من المؤشرات التي تقيس البورصة المصرية ومن هذه المؤشرات ما هو محلى ، وما هو دولي ويوضح الشكل التالي المؤشرات الموجودة

المؤشــرات الماليـــة للبورصــة المصريــة
(1) المؤشرات الدولية
مؤشرات مؤسسة S&P-IFC التمويل الدولية
مؤشرات مؤسسة التمويل الدولية العام المركب
S&P-IFCG- Composite
مؤشرات مؤسسة التمويل الدولية الاستثمارى المركب
S&P- IFC - Composite
مؤشرات مؤسسة التمويل الدولية العام لمصر
S&P- IFCG- Egypt
مؤشرات مؤسسة التمويل الدولية الاستثمارى لمصر
S&P- IFC- Egypt
مؤشرات مؤسسة مورجان ستانلى الدولية
(2) المؤشرات المحلية
مؤشر البورصة المصرية CASE 30
مؤشر المجموعة المالية المصرية EFGI
مؤشر البنك الاهلى المصرى
مؤشر هيئة سوق المال CMA
مؤشر هيرميس المالى HFI
مؤشر برايم للخصخصة PIPO Prime
مؤشر شهادات الايداع الدولية
مؤشر شركة التجارى الدولى
(3) مؤشرات الاداء
قيمة التداول
عدد العمليات
عدد الاسهم المقيدة
عدد الاوراق المالية المتداولة
رأس المال السوقى للشركات المقيده
نسبة رأس المال السوقى / رأس المال الاسمى
عدد الشركات المقيدة المتداول اوراقها خلال العام

## أولا: المؤشـــــرات الدوليــــــة

يعتبر إدراج البورصة المصرية ضمن مكونات المؤشرات الدولية عاملا ايجابيا يدل على نجاح إدارة سوق المال المصري في جذب أنظار المستثمرين الأجانـــب ، وانضمام احد الأسواق إلى هذه المؤشرات ليس بالأمر الهين لان هناك معايير محددة ومواصفات خاصة تقرها المؤسسات الدولية في سوق المال ليكون احد أعضاء عائلة المؤشرات الدولية

## (١) مؤشرات مؤسسة التمويل الدولية S&P-IFC

- **مؤشر مؤسسة التمويل الدولية العام المركب S&P-IFCG- Composite**

بدأ احتساب هذا المؤشر اعتبار من يناير ١٩٨٧ بقيمة أساس تقدر بنحو ١٠٠ نقطة ،وذلك بغرض قياس تحركات أسعار الأسهم النشطة في الأسواق المالية الناشئة والتي تمثل من ٦٠ % إلى ٧٠ % من أجمالي رأس المـــال الـــسوقي للأسواق الناشئة ، ويعتمد أساس احتساب هـــذا المؤشـــر علـــى رأس المـــال السوقي، وقد تم ضم السوق المصري اعتبارا من يناير ١٩٩٧ من خلال عينة تضم ٩٦ شركة وقد بلغ الوزن النسبي للسوق المصري في يناير ٢٠٠٠ نحو ٠,٨٣ % من إجمالي الأوزان النسبية للمؤشر

- **مؤشر مؤسسة التمويل الدولية الاستثماري المركب S&P- IFCI- Composite**

بداء احتساب هذا المؤشر اعتبار من مارس ١٩٩٣ بقيمة أساس تقدر بنحـــو ١٠٠ نقطة، ويضم الشركات في الأسواق الناشئة الأكثر جاذبيـــة للمـــستثمر الأجنبي ، حيث يهدف إلى قياس العائد المحقق على استثمارات الأجانب مـــن خلال الاستثمار في هذه الأسواق المالية الناشئة ويعتمد فـــي احتـــساب هـــذا المؤشر على رأس المال السوقي المرجح للشركات المكونة للمؤشر، وقد تـــم ضم السوق المصري اعتبارا من نوفمبر ١٩٩٧ من خلال عينـــة تـــضم ٣٦ شركة وقد بلغ الوزن النسبي للسوق المالي المصري في ينـــاير ٢٠٠٠ نحـــو ١,٠٢ % من إجمالي الأوزان النسبية للمؤشر

- **مؤشر مؤسسة التمويل الدولية العام لمصر S&P- IFCG- Egypt**

بدأ احتساب هذه المؤشر اعتبارا من يناير ١٩٩٦ بقيمة أساس تقـدر بنحـو ١٠٠ نقطة وذلك بغرض قياس تحركات أسعار الأسـهم النـشطة فـي سـوق المـال المصري والتي تمثل من ٦٠% إلى ٧٠% مـن إجمـالي رأس المـال الـسوقي للسوق المصري ، ويتم مراجعة مكونات المؤشر كـل ثلاثـة شـهور، ويعتبـر المتوسط المرجح لرأس المال السوقي للشركات هو أساس احتساب هذه المؤشر

- **مؤشر مؤسسة التمويل الدولية الاستثماري لمصر S&P- IFCI- Egypt**

بدأ احتساب هذه المؤشر اعتبار من فبراير ١٩٩٧ ، بقيمة أساس تقدر بنحـو ١٠٠ نقطة يهدف إلى قياس العائد المحقـق علـى الاسـتثمار للمـستثمرين الأجانب، حيث يضم هذا المؤشر الشركات الأكثر جاذبية للاستثمار من قبـل المستثمرين الأجانب، ويتم مراجعة مكونات المؤشر كل ثلاثة شهور، ويعتبر المتوسط المرجح لرأس المال السوقي للشركات هو الأساس الذي على أساسه يتم احتساب هذه المؤشر

## (٢) مؤشرات مؤسسة مورجان ستانلى الدولية

- **مؤشر مؤسسة مورجان ستانلي الدولية (MSCI-EMFI )**

تم أدارج البورصة المصرية في ٣١ مايو ٢٠٠١ وقد بلغ الوزن النـسبي للسوق المصري حوالي ٠,٢٨ %

- **مؤشر مؤسسـة مورجـان ستانلي الدولية ACWI**

تم أدارج البورصة المصرية في ٣١ مايو ٢٠٠١ وقد بلغ الوزن النـسبي للسوق المصري حوالي ٠,٠١٥ %

**ويشترك المؤشرين** في انه يتم حساب الوزن النسبي على أساس نسبة الأسهم حرة التداول وبالتالي يكون رأس المال السوق للشركة محتسباً على أساس نسبة الأسهم حرة التداول فقط وتعرف باسم عامل الضم ( **IF** ) = نسبة رأس المال السوقي للأسهم حرة التداول إلى إجمالي رأس المال السوقي للشركة

## ثانيـــا : المؤشـــرات المحليـــــة

### ○ المؤشر العام لسوق المال المصري CMA

وتعد هذا المؤشر الهيئة العامة لسوق المال وهو مؤشرا يعبر عن أسعار الأسهم المقيدة في بورصتي القاهرة والإسكندرية لكل يوم من أيام التعامل يسمى مؤشر سوق المال المصري ويشمل المؤشر جميع الأسهم المقيدة بالجنية المصري سواء من خلال الاكتتاب العام أو الاكتتاب المغلق وقد بداء احتسابه في الثاني من يناير ١٩٩٢ ويتم احتسابه بالاعتماد على رأس المال السوقي المرجح للشركات في المؤشر بإضافة لهذه المؤشر العام يتم إعداد المؤشرات الفرعية التالية

- مؤشر ( رقم قياسي ) للأسهم المصدرة بالجنية المصري لشركات الاكتتاب العام يسمى " **مؤشر السوق لشركات الاكتتاب العام** "
- مؤشر ( رقم قياسي ) للأسهم المصدرة بالجنية المصـــــــري لشركات الاكتتاب المغلق يسمى " **مؤشر السوق لشركات الاكتتاب المغلق** "
- **مؤشرات ( أرقام قياسية ) للأسهم المصدرة بالجنية المصري** لكل قطاع من القطاعات الاقتصادية مبوبة وفقا لتبويب هيئة التمويل الدولية IFC للأنشطة الاقتصادية ولكل نوع من أنواع الاكتتابات

### ○ مؤشر المجموعة المالية المصرية EFGI

بدا الإعلان عن مؤشر المجموعة المالية المصرية اعتبار من الثاني من يناير ١٩٩٣ وذلك بقيمة أساس ١٠٠٠ نقطة وتنطوي منهجية تكوين مؤشر المجمرعة المالية المصرية في تتبع حركة وأداء الشركات من حيث رأس المال السوقي من حيث يضم المؤشر ١٠ شركات الأكثر نشاطا وحيث رأس المال السوقي وعدد العمليات وقيمة التداول و إجمالي عدد أيام التداول وذلك على أساس ربع سنوي ويراعى عند تحديد الشركات ذات رأس المال السوقي الأكثر نشاطا يراعى عدم تضمين الملكية المشتركة فيما بين الشركات المكونة للمؤشر ، وتتم مراجعة المؤشر كل ربع سنة ، ويتم احتساب المؤشر على أساس إجمالي العوائد أخذا في الاعتبار مقدار التوزيعات المدفوعة وإعادة استثمارها

- **مؤشر هيرميس المالي HFI**

بداء الإعلان عن مؤشر هيرميس المالي اعتبار من الثاني من يناير ١٩٩٣ وذلك بقيمة أساسية ١٠٠٠ نقطة وتنطوي منهجية احتساب مؤشر هيرميس المالي على ذات منهجية احتساب مؤشر المجوعة المالية ولكن على نطاق أوسع وحيث يتكون المؤشر من عينة حجمها ٣٤ شركة ، ويراعى إعطاء وزن نسبى اكبر للشركات ذات اكبر رأس مال سوقي ووزن نسبى اقل للشركات ذات رأس المال السوقي المحدود نسبياً كما يراعى الملكية المشتركة بين الشركات المكونة للعينة ، ويتم احتساب المؤشر على أساس إجمالي العوائد أخذا في الاعتبار مقدار التوزيعات المدفوعة وإعادة استثمارها

- **مؤشر برايم للخصخصة PIPO Prime**

تبنت شركة برايم لإدارة وتكوين محافظ الأوراق المالية تكوين مؤشر مالي يعكس برنامج الخصخصة التي تنتهجه الحكومة منذ بداية التسعينات في القرن الماضي حيث يتضمن ذلك المؤشر مجموعة الشركات التي تم طرحها للاكتتاب العام وشركات قطاع الإعمال العام وقد بدا المؤشر رسميا اعتبارا من التاسع من يونيو ١٩٩٦ وبقيمة أساس ١٠٠٠ نقطة . ويعتمد تكوين المؤشر على إستراتيجية 'إعادة التخصيص والتوزيع بحيث يسمح بإضافة مجموعة شركات إضافية إلى المؤشر دون التأثير على قيمة المؤشر ويعطى المؤشر أوزن نسبية متساوية لجميع الشركات المكونة له

- **مؤشر البورصة المصرية Case ٣٠**

وهو احد المؤشرات التي يتم احتسابها عن طريق نسبة التداول الحر[١](وهى الأسهم المتاحة للجمهور) وتتجه معظم البورصات المتقدمة أو الناشئة إلى احتساب المؤشرات المالية الخاصة بها عن طريق الترجيح بنسبة التداول الحر لجذب

---

( ١ ) ويرجع السبب في احتساب نسبة التداول الحر إلى انه في بعض الحالات قد تكون الشركة مقيدة البورصة ولديها عدد محدود من الأسهم حرة التداول مما يعرض مساهميها إلى مخاطر السيولة ، مما قد يؤدى في بعض الأحيان لعدم توافر سعر حقيقي او عادل للورقة المالية بالتالي فان وجود بعض الشركات بالمؤشر بالقيمة السوقية الكلية دون اخذ نسبة التداول الحر في حساب المؤشر قد لا يعطى صورة حقيقة للسوق

الاستثمارات الأجنبية، وبناء على ذلك فقد تم إعداد مؤشر ٣٠ Case لبورصتي القاهرة والإسكندرية مرجحا بنسبة التداول الحر حتى يتماشى مع التغيرات في المعايير العلمية

ويقاس مؤشر ٣٠ Case للسعر عن طريق حساب رأس المال السوقي المعدل بعد حساب نسبة الأسهم حرة التداول للأسهم التي يتكون منها المؤشر ويتم حساب رأس المال السوقي المعدل على أساس عدد الأسهم المقيدة مضروباً في أسعار إقفال أسهم كل من الشركات التي يتكون منها المؤشر مضروبا في نسبة التداول الحر وعلى إلا تقل نسبة التداول الحر عن ١٠ % كحد ادني ويتم احتساب المؤشر الجديد بأثر رجعى لمدة ٥ سنوات ليبدأ اعتبار من ١-١-١٩٩٨ وبقيمة أساس ١٠٠٠ نقطة ويتكون مؤشر ٣٠ Case من عينة مقدراها ٣٠ شركة يتم اختيارها من ضمن أفضل ٥٠ شركة من حيث الأداء ورأس المال السوقي وحجم التداول

- **مؤشر شهادات الإيداع الدولية**

قامت وزارة الاقتصاد بإصدار مؤشر خاص لمتابعة أداء شهادات الإيداع الدولية المصرية في الأسواق العالمية ويهدف إلى إلقاء الضوء علي عدة جوانب منها :

- مستوى واتجاه شهادات الإيداع الدولية المصرية بالأسواق العالمية
- مدى تأثر البورصة المحلية بالأزمات التي تمر بها الأسواق العالمية
- ردود أفعال المستثمرين الأجانب تجاه الإجراءات ونظم العمل في السوق المحلية

وقد بداء المؤشر تحت اسم GDR- ٥ حيث كان يتضمن خمسة شهادات فقط ونقطة البداية هي ١٠٠ نقطة ، وقد تم تعديل طريقة حساب المؤشر[٢] لكي تصبح معتمدة على أسعار إقفال الشهادات اليومية فقط وهو ما يتماثل مع طريقه احتساب مؤشر داود جونز للشركات الصناعية ، وتعتبر جلسة الأساس هي الأول

(٢) تم التعديل لأنه يمكن تحويل شهادات الإيداع الدولية إلى أسهم محلية كما يمكن تحويل الأسهم العادية إلى شهادات إيداع دولية خلال نفس الجلسة وهو ما يجعل مراقبة الكميات المطروحة من تلك الشهادات أمرا صعبا وبالتالي يكون المؤشر غير سليم

من أكتوبر ١٩٩٧ وفقا لأخر تعديلات وبقيمة تقدر بنحو ٢٢٠ نقطة وطبقا للطريقة المتعبة لمؤشر داو جونز فان مؤشر شهادات الإيداع الدولية عبارة عن متوسط غير مرجح لأسعار اقفالات تلك الشهادات مقيمة بالدولار الأمريكية وهذه الشهادات هي :

- البنك التجاري الدولي – مصر
- شركة السويس للاسمنت
- شركة الأهرام للمشروبات
- بنك مصر الدولي
- شركة باكين
- شركة العز لحديد التسليح
- المجموعة المالية – هيرميس القابضة
- المصرية للاتصالات

## ثالثا : مؤشـــــرات الأداء

هناك مجموعة من المؤشرات التي تفيد في قياس أداء ونشاط سوق التداول في مصر وهى

- **قيمة التــــــداول**

ويشير هذا المؤشر إلى إجمالي قيمة الأوراق المالية التي تم التعامل عليها خلال فترة زمنية معينة ( يوم / أسبوع / شهر / سنة ) بسعر السوق وذلك للأوراق المالية المقيدة والغير مقيده سواء كانت أسهما أو سندات .

وهذا يمكن استخراج متوسط شهري لقيمة التداول للأوراق المالية التي تم تداولها في بورصتي الأوراق المالية بالقاهرة والإسكندرية من البيانات الشهرية لقيمة التداول خلال إى سنة.

- **عـــــدد العمليات**

ويشير هذا المؤشر إلى اجمالى عدد العمليات المنفذة داخل البورصة (عمليات التداول) على الأوراق المالية المقيدة والغير مقيدة بها خلال فترة زمنية معينة (يوم / أسبوع / شهر / سنه)

- **عـــــدد الأوراق الماليـــــة المتـــــداولة**

ويشير هذا المؤشر إلى اجمالى عدد الأوراق المالية التي تم تداولها من أسهم وسندات سواء أكانت تلك الأوراق مقيدة أو غير مقيدة خلال فترة زمنية معينة ( يوم / أسبوع / شهر / سنة )

- **رأس المال الســـوقي للشـــركات المقيـــدة**

ويشير هذا المؤشر إلى القيمة السوقية لرؤوس أموال الشركات المقيدة في البورصة في تاريخ معين

- **نســـبة رأس المالي السوقي إلى رأس المال الاسمي**

ويشير هذا المؤشر إلى نسبة رأس المال السوقي إلى رأس المال الاسمي لأسهم الشركات المقيدة وكلما ارتفع هذا المؤشر كلما كان ذلك في مصلحة السوق والمتعاملين فيه بشرط إن تكون القيمة السوقية عادلة وتعكس الأداء الحقيقي للشركات والسوق وليس نتيجة إي لأسباب أخرى غير صحيحة

- **عدد الشركات المقيدة المتداول أورقها خلال العام**

ويشير هذا المؤشر إلى عدد الشركات المقيدة المتداول أوراقها خلال العام ، وهذا المؤشر يدل على مدى اتساع السوق

- **عـــــدد الأســـــهم المقيـــــــدة**

ويشير هذا المؤشر إلى عدد الأسهم المقيدة في نهاية العام ويعكس هذا المؤشر حجم البضاعة التي يعرضها السوق ويتم التعامل عليها

## كيف يمكن متابعه المؤشر ؟

المؤشر مثله مثل أسعار الأسهم، وكما وضحنا سابقا(راجع الفصل الخاص بمتابعة الأسهم) يوجد جزء خاص بمؤشر البورصة في نشرة الأسعار اليومية في المنشورة في الصحف اليومية ، وكذلك في الصفحة الاقتصادية ، وهذه هي احد المتابعات في الصحف اليومية

قامت البورصة المصرية بإصدار مؤشر جديد بالتعاون مع شركة داو جونز ، ويضم هذا المؤشر أنشط عشرين شركة من حيث قيمة راس المال السوقي المرجح بنسبة التداول الحر ، وقيمة المبيعات ، والإيرادات ، وصافى الدخل ،ويسمى مؤشر داو جونز للأسهم المصرية

## ارتفاع المؤشر العام لهيئة سوق المال

| مؤشرات سوق المال | متوسط الأسبوع الحالى من ديسمبر ٢٠٠٥ (نقطة) | التغير الأسبوعى (%) | التغير عن متوسط الشهر (%) |
|---|---|---|---|
| المؤشر العام | ٢١٨٣,٤ | ١,٣ | ٤,٤ |
| مؤشر هيرمس | ٥٣٨٦٠,٩ | ٢,٤ | ١٢,١ |
| مؤشر ستاندرد اند بورز مصر | ٢٢٧,٥ | ٢,٨ | ٧,٥ |

# بيانات شركات مؤشر البورصة *CASE 30*

وحقق مؤشر البورصة CASE 30 نشاطا ملحوظا خلال تعاملات الاسبوع الماضي ليحقق أعلى مستوياته يوم الخميس الماضي وليغلق محققا ٦٠٥٩.٤٣ نقطة بارتفاع قدره ٦,١٪ عن نهاية تعاملات الاسبوع السابق

بيانات شركات المؤشر
CASE30

| اسم الورقة | عدد العمليات | قيمة التداول | اقفال الاحد | اقفال الاثنين | اقفال الثلاثاء | اقفال الاربعاء | اقفال الخميس |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| العربية بوليفارا للغزل والنسيج | 2,368 | 32,702,573.47 | 13.55 | 12.80 | 12.50 | 12.80 | 12.74 |
| موبينيل مصر للاتصالات | 494 | 39,693,136.41 | 97.35 | 96.10 | 95.02 | 97.55 | 97.47 |
| المصريه لمدينة الانتاج الاعلامي | 3,080 | 24,086,650.74 | 13.90 | 13.27 | 13.37 | 13.53 | 13.67 |
| اوراسكوم تليكوم القابضة | 3,382 | 527,295,191.80 | 587.25 | 599.05 | 598.52 | 597.64 | 609.10 |
| اوليمبك جروب للاستثمارات المالية | 315 | 18,893,423.34 | 35.81 | 35.88 | 36.00 | 35.13 | 34.99 |
| المجموعة المالية هيرمس القابضه | 1,308 | 404,149,178.64 | 118.61 | 115.07 | 113.95 | 113.52 | 110.72 |
| اوراسكوم للفنادق و التنمية | 3,631 | 105,527,945.83 | 43.85 | 42.37 | 42.72 | 44.69 | 44.85 |
| اوراسكوم للانشاء والصناعة | 1,377 | 158,040,243.44 | 201.76 | 198.50 | 199.41 | 199.69 | 200.09 |
| البنك التجاري الدولي - مصر | 952 | 73,204,564.37 | 58.08 | 58.08 | 57.98 | 57.73 | 57.29 |
| البنك الاهلي سوسيتية جنرال | 1,619 | 76,729,900.06 | 76.72 | 76.97 | 77.55 | 53.90 | 99.88 |
| القاهرة للاسكان والتعمير | 1,469 | 24,732,038.31 | 10.32 | 9.94 | 10.32 | 10.82 | 10.76 |
| البنك المصري الامريكي | 1,001 | 35,885,362.42 | 56.41 | 56.10 | 54.37 | 55.88 | 56.24 |
| البنك الوطني المصري | 813 | 63,257,938.98 | 26.70 | 25.96 | 25.51 | 26.19 | 26.67 |
| الشركة المصرية لخدمات التليفون المحمول | 702 | 62,917,277.91 | 197.45 | 195.13 | 192.97 | 192.38 | 194.11 |
| الاسكندرية الوطنية للحديد والصلب | 1,373 | 208,696,493.65 | 1,302.79 | 1,276.95 | 1,236.30 | 1,206.59 | 1,197.49 |
| اسمنت سيناء | 362 | 179,064,652.11 | 44.80 | 44.06 | 44.27 | 44.05 | 44.38 |
| مصر للاسمنت - قنا | 567 | 14,885,137.66 | 61.95 | 61.18 | 60.09 | 60.87 | 60.74 |
| مصر بني سويف للاسمنت | 162 | 5,653,306.75 | 88.49 | 89.95 | 86.79 | 90.15 | 90.33 |
| الكابلات الكهربائية المصرية | 662 | 6,720,813.32 | 8.06 | 7.72 | 7.54 | 7.52 | 7.38 |
| [illegible] الصناعية المصرية | 420 | 12,217,238.69 | 105.44 | 105.29 | 103.95 | 104.90 | 103.85 |
| مصر لصناعة الكيماويات | 782 | 22,140,082.82 | 20.26 | 19.68 | 19.27 | 18.60 | 18.38 |
| ابوقير للاسمدة والصناعات الكيماوية | 74 | 3,397,445.58 | 147.00 | 147.34 | 145.74 | 145.01 | 146.02 |
| الشرقية للدخان - ايسترن كومباني | 120 | 26,440,172.02 | 304.69 | 304.68 | 301.04 | 300.56 | 301.07 |
| العز لصناعة حديد التسليح | 3,351 | 134,478,552.58 | 66.82 | 64.03 | 62.09 | 63.20 | 63.11 |
| العز للسيراميك و البورسلين - الجوهرة | 1,818 | 16,598,133.98 | 17.03 | 16.51 | 16.42 | 16.95 | 16.46 |
| العربية لحليج الاقطان | 19,169 | 824,315,238.70 | 26.01 | 22.89 | 22.49 | 23.53 | 24.39 |
| النصر للملابس والمنسوجات - كابو | 232 | 26,670,749.53 | 28.88 | 28.22 | 29.83 | 31.11 | 31.04 |
| [illegible] | 2,164 | 726,914,501.98 | 95.17 | 101.59 | 98.61 | 96.43 | 93.84 |
| النيل لحليج الاقطان | 2,293 | 25,411,968.44 | 7.41 | 7.18 | 7.11 | 7.28 | 7.14 |
| المصرية للاتصالات - تليكوم مصر | 30 | 45,100,573.78 | 25.88 | 25.06 | 26.31 | 27.02 | 29.00 |

صورة من احد الصحف المتخصصة يوضح فيها مؤشر البورصة والإقفال فى خلال أسبوع

# ..وارتفاع فى أسعار شهادات الإيداع الدولية

ارتفعت اسعار معظم شهادات الايداع الدولية للشركات المصرية المتداولة ببورصة لندن عن مستواها فى الاسبوع السابق حيث ارتفعت اسعار شهادات ايجبت تراست بنسبة ١,١ كما ارتفعت شهادات بنك مصر الدولى بنحو ١٪ عن مستواها فى الاسبوع السابق كذلك ارتفعت اسعار شهادات اوراسكوم تيليكوم بنحو ٠,٥٪ عن مستواه فى الاسبوع السابق بينما انخفضت اسعار شهادات السويس للاسمنت بحوالى ٥,٣٪ كما انخفضت اسعار شهادات هيرمس بنحو ٤,٥٪ عن مستواها فى الاسبوع السابق كما انخفضت اسعار شهادات البنك التجارى الدولى بنسبة ١,٣٪ عن مستواها فى الاسبوع السابق.

| شهادات الإيداع الدولية | متوسط الأسبوع الحالي من [illegible] ٢٠٠٥ (السعر بالدولار الأمريكي) | التغير الأسبوعي (٪) | التغير عن متوسط الشهر السابق (٪) |
|---|---|---|---|
| هيرمس | ٣٨,٧ | ٤,٥- | ٣٦,٨ |
| بنك مصر الدولى | ٣,٥٣ | ١,٠ | ٥,٦ |
| العز لحديد التسليح | ٢٣,٢٥* | ١,٩ | ٩,٣ |
| إيجبت تراست | ١٣,٢٥ | ١,١ | ٠,٥- |
| أوراسكوم تيليكوم | ٥١,٦٣ | ٠,٥ | ٠,١ |
| البنك التجارى الدولى | ٩,٧٧ | ١,٣- | ٣,٨- |
| السويس للأسمنت | ١٢,٧٥ | ٥,٣- | ١٠,٠ |

صــورة توضــح أسعــار شهــادات الإيــداع الدولية خلال فتـرة

# أسـئلة شائعـة

## ما هو دور هيئة سوق المال في الرقابة والإشراف على سوق رأس المال ؟

من المهام الرئيسية التي تقوم بها الهيئة التنظيم والرقابة على الشركات العاملة في سوق الأوراق المالية لضمان توفير خدمات الاستثمار بفاعليه وكفاءة للمستثمرين وضمان عدم حدوث أي غش أو خداع من جانب الأطراف المتعاملة بالسوق مع اتخاذ الإجراءات والعقوبات اللازمة لمنع تكرار هذه الممارسات في سوق رأس المال.

**وأهم أنواع الرقابة التي تقوم بها الهيئة :**

(١)**الرقابة على عمليات التداول** : تسعى الهيئة إلى تطوير الأداء الرقابي على عمليات التداول من خلال تحليل البيانات ذات العلاقة للوقوف على العمليات التي تتم بالمخالفة لأحكام القوانين واللوائح التي تحكم التعامل بسوق رأس المال

**أمثلة على بعض أنواع المخالفات** :

- قيام شركة السمسرة بتسجيل أوامر شراء أو بيع وهمية أو بإجراء عمليات صوريه تظهر على شاشة التداول بغرض الإيحاء للسوق بوجود نشاط على أسهم محدده وتحديد اتجاه صعودي للسعر أو العكس .
- قيام الشركة بإتباع سياسة من شأنها الإضرار بالمتعاملين معها والإخلال بحقوقهم وإجراء تعاملات على حساباتهم دون صدور أوامر منهم .
- قيام الشركة باستخدام أساليب تنطوي على الغش والتدليس في أعمالها وإنشاء حسابات وهمية للتعامل من خلالها .
- اشتراك الشركة في عمليات تلاعب بالأسعار بغرض التأثير على أسعار السوق .
- تعامل الشركة أو المديرين أو العاملين بها على أوراق مالية توفرت لديهم معلومات بشأنها أو بيانات عنها غير معلنة في السوق أو غير متاحة لسائر المتعاملين .

(٢)متابعة التزام الشركات المصدرة بمبدأ الإفصاح والشفافية : وبصفة خاصة في حالة انتشار شائعات متعلقة بأحداث جوهرية يكون لها تأثير على حركة التداول لأسهم تلك الشركات

.(٣) التفتيش الدوري والمفاجئ على الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية: يعد التفتيش أحد الوسائل الفعالة للتحقق من التزام الشركات بإحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ٩٢ ولائحته التنفيذية والقرارات الصادرة تنفيذا لهما ، وتقوم الهيئة بإعداد برنامج التفتيش الدوري لكل عام بحيث يتم تنفيذ البرنامج من خلال لجان التفتيش المختصة طبقا لمواعيد إجراء التفتيش وإعداد التقارير بالنتائج واتخاذ الإجراءات التي تعقب التفتيش

**ما هي شركة مصر لنشر المعلومات(EGID) ؟**

تم إنشاء شركة مصر لنشر المعلومات في يونيو ١٩٩٩ لزيادة مستويات الشفافية في السوق، وتقوم شركة مصر لنشر المعلومات-والمملوكة بالكامل لبورصتي القاهرة والإسكندرية -بنقل بيانات التداول اللحظي محلياً ودولياً .و تستهدف EGID توفير جميع المعلومات الخاصة بالشركات المقيدة ببررصتي القاهرة والإسكندرية، للأطراف المختلفة مثل المستثمرين و المؤسسات المالية و وكالات الأنباء في العالم، مستخدمة قنوات نقل المعلومات المتاحة التي تناسب احتياجات كل طرف.

**متى تم إنشاء بورصة القاهرة وبورصة الإسكندرية؟**

أنشئت بورصة الإسكندرية رسمياً في عام ١٨٨٨ بورصة القاهرة في عام ١٩٠٣وكلتا البورصتين نشطتا وأصبح لكل منهما كياناً مستقلاً خلال أربعينات القرن العشرين، حيث صنّفت بورصة الإسكندرية في المركز الخامس على مستوى العالم .وفى عام ١٩٩٧أعاد القرار الجمهوري رقم (٥١/١٩٩٧) تعريف الهيكل القانوني للبورصات ومن ثم تم معاملة بورصتي القاهرة والإسكندرية ككيان واحد ولديها مجلس إدارة واحد ومقرين أحدهما بالقاهرة والآخر بالإسكندرية.

**ما الفرق بين صكوك المديونية وصكوك الملكية ؟**

- صكوك المديونية: هي صكوك تثبت أن حاملها دائن لجهة معينه بمبلغ محدد ولفترة زمنية محددة، وهذه الصكوك تستحق فائدة ثابتة وتصدر عن جهات حكومية مثل أذون الخزانة أو جهات غير حكومية مثل السندات التي تصدرها الشركات والمؤسسات غير الحكومية لآجال طويلة نسبيا ( عشر سنوات أو أكثر).
- صكوك الملكية : تتمثل في الأسهم التي تكون في مجموعها رأس مال لشركة سواء تم إصدار هذه الأسهم عند تأسيس الشركة أو عند زيادة رأسمال

**ما هو الفرق بين السهم الأسمى والسهم لحامله ؟**

السهم الأسمى : هو السهم الذي يسجل اسم صاحبه على صك الملكية وعندما تنتقل ملكية هذا السهم إلى شخص آخر يسجل اسم المالك الجديد في جدول خاص موجود على ظهر السهم أو من خلال الحفظ والإيداع المركزي بشركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزي، ثم تسجل هذه العملية في دفاتر الشركة المصدرة

السهم لحامله: هو السهم الذي لا يكتب اسم صاحبه على صك الملكية وتنتقل ملكية هذا السهم بمجرد تداوله بين الأفراد ولا يجوز للشركة إصدار الأسهم لحامله إلا إذا دفعت قيمتها بالكامل عند الاكتتاب.

**ما هو الشراء بالهامش Margin Trading ؟**

الشراء بالهامش هو اقتراض العميل لمبلغ من المال من شركة السمسرة التي يتعامل معها بغرض تمويل شراء أسهم، واستخدام استثماره في تلك الأسهم كضمان للمديونية. عادة يقوم المستثمرون باللجوء إلى الشراء بالهامش بغرض زيادة القوة الشرائية المتاحة لهم ليحصلوا على عدد اكبر من الأسهم دون أن يسددوا كامل قيمة تلك الأسهم، وبالتالي تحقيق عائد أعلى على قيمة استثماراتهم النقدية في حالة ارتفاع سعر تلك الأسهم .

**ما هو المقصود بالبيع على المكشوف ؟**

هى عبارة عن اقتراض ولكن من نوع أخر حيث يقوم العميل باقتراض أوراق مالية من شركة السمسرة وبيعها على أمل إعادة شرائها مرة أخرى بسعر اقل لردها الى شركة السمسرة وتحقيق أرباح من وراء ذلك .

**ما معنى الاتجار بالمعلومات الداخلية؟**

تمنع أسواق رأس المال على المستوى العالمي المطلعين على الأسرار أو المعلومات الداخلية للشركات سواء العاملين بها (أعضاء مجلس إدارة الشركة والمديرين) أو الأشخاص الخارجيين الذين في إمكانهم الإطلاع على المعلومات الداخلية غير المتاحة للجمهور (مثل: المحاسب القانوني/ المحامي/ المستشارين) من استخدام هذه المعلومات الداخلية في الاتجار بالبيع أو الشراء للأوراق المالية لأن هذا قد يؤدي إلى التأثير على سعر الورقة ولا يحقق الشفافية والإفصاح المطلوبين للسوق .

**ما معنى الشفافية والإفصاح بالنسبة للأوراق المالية؟**

يقصد بالشفافية الإعلان للجمهور والمجتمع المالي عن المعلومات الخاصة بتداول الأوراق المالية وخاصة أوامر البيع والشراء بهدف توفير التفاعل المطلوب بين جانبي العرض والطلب لتحديد أسعار الورقة المالية. ويقصد أيضا بشفافية التداول الإعلان عن المعلومات المتعلقة بالصفقات التي تعقد فعلا من حيث الحجم والسعر وذلك حتى يتعرف المستثمرون على اتجاهات السوق. أما الإفصاح فهو الإعلان عن كل المعلومات المالية و غير المالية المهمة عن الشركات المساهمة المقيدة بهدف مساعدة المستثمر على اتخاذ قرارات بيع أو شراء ورقة مالية معينة وتقدير السعر المناسب للورقة المالية. ويعتبر الإفصاح روح سوق الأوراق المالية المنظمة وركن أساسي من أركان نجاحها وتطورها ويساهم في تدعيم الثقة بين فئات المستثمرين .

## ما هو مبدأ تنويع الاستثمارات ؟

يقصد بالتنويع عملية تقليل المخاطر من خلال توزيع رأس المال المستثمر على عدد كبير من الأصول التى تختلف معدلات العائد عليها كالأسهم والسندات والأرصدة النقدية أو أي أصول أخرى والغرض من ذلك ببساطة ، هو تجنب تركز الاستثمار فى ورقة مالية واحده أو قطاع واحد مما قد يعرض المستثمر الى خسائر كبيره فى حالة هبوط أداء هذه الورقة المالية أو هذا القطاع . و التنويع هو الطريقة المثلى للمستثمر لإدارة مخاطره ، وينبغي على كل مستثمر أن يقوم بتوزيع محفظة استثماراته وذلك وفقا لنسب تحددها فى الأساس معاييره الذاتية التى تحدد درجة تقبله للمخاطر .فعلى سبيل المثال تختلف نسب التنويع التى يقررها مستثمر فى العشرين من عمره لديه المتسع من الوقت ليشهد نمو ما يملكه من أصول عن تلك التى يرضى بها مستثمر يناهز الخامسة والسبعين لا يملك رفاهية الانتظار لذلك تختلف استراتيجيات الاستثمار عند كل منهما . فمن الأنسب للمستثمر الأكبر سنا أن يميل بدرجه اكبر الى الاستثمار فى أدوات مالية مضمونه ذات عائد ثابت مع إعطاء وزن اقل للأسهم العادية التى تتسم بطبيعتها بدرجه اعلي من التقلبات السعرية وعلى الجانب الآخر يمكن للمستثمر الشاب ان يوجه الوزن الأكبر فى محفظته الى الاستثمار فى الأسهم العادية والوزن الأقل الى الأدوات ذات العائد الثابت لوجود وقت كاف لديه لمواجهة التقلبات . وكما هو واضح لا توجد طريقة واحده يمكن استخدامها لتنويع الأصول ، وإنما يتعين علي كل مستثمر ، الاهتمام بكيفية تحديد نسب التنويع التى يقبلها للحد من المخاطر، والمهم ان يعرض المستثمر ما يريده بالضبط من محفظة استثماراته ، وما هى المخاطر التي يقبل تحملها لتحقيق هذه الأهداف. وأخيرا ، يجب على المستثمرين إن يدركوا عواقب اختياراتهم ، وان تكون لديهم خطة طوارئ ، لأنه بغض النظر عن مدى التنويع ، فقد تأتى ظروف غير متوقعه تؤثر على ما يحققه الاستثمار من عوائد

## من هم صانعو السوق ؟

هم أشخاص أو شركات – حصلوا على تراخيص للعمل كصانعي سوق فى الأوراق المالية – يلتزمون رسميا بخلق سوق مستمرة للتداول على ورقة مالية معينة أو أكثر. وهذا يعنى المخاطرة برؤوس أموالهم أو رؤوس أموال شركاتهم . ويلتزم صانع السوق فى كل يوم من أيام التداول بوضع أسعار معلنة لشراء وبيع ورقة مالية معينة – أو أكثر – وبحيث يفصل هامش صغير بين السعرين . ، ويتاح للسماسرة – عبر شاشات التداول – متابعة الأسعار المعلنة من كافة صناع السوق – وتكون هذه الأسعار المعلنة بالنسبة للصفقات التي تتم على عدد محدود من الأسهم . إما بالنسبة للصفقات الكبيرة فيكون السعر المعلن قابلاً للتفاوض. وتعقد جميع الصفقات عبر الهاتف مع نشر الأنباء الخاصة بها.

## ما هو المقصود بالمالك المستفيد و المالك المسجل ؟

تسجل ملكية الأوراق المالية فى كثير من الأسواق المالية باسم شركة السمسرة وليس للمستثمر (المالك المستفيد) الذى تشترى الورقة لحسابه بالفعل .والشركة المصدرة لا تعرف المالك المستفيد. وفى هذه الحالة يحتفظ مكتب السمسرة أو أمين الحفظ – ويعرف باسم "المالك المسجل" أو "المالك الاسمي"، بسجلات لملكية الأوراق المالية لعملائه . وحينما يكون هذا المالك شركة سمسرة يقال أن الأوراق باسم السوق. والمالك الاسمي مسئول عن تحصيل الإرباح لصالح المالك المستفيد وأيضا إرسال دعوات حضور الجمعيات العامة للمساهمين والتقارير المالية الأخرى الى العملاء مباشرة نيابة عن الشركة المصدرة .

**ما هي أسباب عدم إتمام عملية المقاصة و التسوية ؟**

(١) عدم اكتمال الإجراءات والمقصود به عدم اكتمال الإجراءات المتبعة لتنفيذ عملية بيع أوراق مالية بين أمناء الحفظ وشركة السمسرة بالرغم من توافر رصيد العميل ومما يترتب عليه عدم قيام أمناء الحفظ بتحويل الكمية المباعة لشركة السمسرة البائعة وأسباب عدم اكتمال الإجراءات ما يلي :

أ- عدم قيام شركة السمسرة بالحصول على موافقة بيع من أمناء الحفظ قبل تنفيذ عملية البيع .

ب- قيام السمسار بتنفيذ البيع بكمية أكبر من الكمية التي تم أخذ سماح رصيد بها مع وجود رصيد يكفي لتحويل الكمية المباعة بالكامل في حساب العميل البائع

(٢) عدم كفاية الرصيد الورقي لدى أمناء الحفظ

(٣) التكويد الخطأ للعميل : والمقصود به عدم مطابقة أسم العميل المنفذ به عملية التداول مع أسم العميل لدى أمناء الحفظ ، **والإجراء المتبع من قبل شركة السمسرة في حالة التكويد الخطأ**

- تقوم شركة السمسرة بتقديم نموذج تصويب بائع لشركة مصر للمقاصة مرفق به المستندات التالية ( البطاقة / كشف الحساب / صوره من برنت التنفيذ / إقرار من الشركة ) مع ضرورة اعتماد جميع المستندات

**ما هي الطريقة الصحيحة لمعرفه رصيد أسهمي في جميع الشركات ؟**

يمكن معرفة الرصيد في جميع الشركات عن طريق:

١. الذهاب الى أمناء الحفظ المركزي المحفوظ عندهم الأوراق المالية وطلب كشف حساب بالرصيد .

٢. التوجه إلى مكتب خدمة العملاء بشركة مصر المقاصة الفرع الرئيسي في القاهرة أو الإسكندرية ، وسيتم طبع كشوف حساب فورا لجميع أمناء الحفظ.

## هل لابد من ذهابي بنفسي لطلب كشف الحساب ؟

يمكن إرسال من ينوب عن المستثمر فى طلب كشف الحساب أو كشف الحركة مع وجود إثبات ما يدل على انه موكل من قبل العميل( توكيل عام أو خاص – تفويض)

## ما المقصود بالتسوية فى اليوم مثلا (T) أو (T+٢) ؟

المقصود باليوم T هو اليوم الذي تم فيه إجراء البيع أو الشراء ببورصة الأوراق المالية . وتتم التسوية في مصر في اليوم T + ٤ للأوراق المالية المادية (الأوراق المالية التي لم تدخل الحفظ المركزي) أما بالنسبة للأوراق المالية التي تم إيداعها الحفظ المركزي فتتم التسوية في اليوم T + ٣ أو في اليوم( T + ٢ أنشط شركات فقط ) والمقصود بالتسوية عموما هو نقل الأرصدة (أرصدة الأوراق المالية ) من البائع إلى المشتري بالإضافة إلى تسوية الأرصدة المالية للسمسار البائع والسمسار المشتري.

## ما هو الطرح العام الأولى، والطرح الخاص ؟

- الطرح العام : عندما تقوم الشركة بطرح بعض أسهمها للمرة الأولى للجمهور رغبة منها في زيادة رأس المال فان هذا الطرح يسمى طرح عام .
- الطرح الخاص : تقوم الشركة بطرح أسهمها طرح خاص أو عندما تخص مجموعة من المستثمرين الإستراتيجيين لشراء حصة معينة من الأسهم.

### ما معنى مضاعف الربحية ؟

يمثل السعر السوقي للسهم مقسوم على ربحية السهم .يوضح مضاعف الربحية قابلية المستثمر للدفع مقابل كل جنيه من أرباح الشركة .وترجع أهمية حساب مضاعف الربحية لمقارنة عدة شركات ينتمون إلى نفس القطاع، وللسوق بوجه عام، أو لمقارنة مضاعف ربحية الشركة خلال فترة زمنية معينة.

### كيف يمكنني أن احصل على معلومات عن الشركات المقيدة بالبورصة

يوجد عدة وسائل للحصول على معلومات الشركات المقيدة بالبورصة أحدها موقع البورصة الإليكتروني www.egyptse.com الذي يحتوي على الكثير من المعلومات عن الشركات المقيدة. كما انه يمكن الحصول على المعلومات عن طريق مواقع الشركات على شبكة الإنترنت حيث أن معظم الشركات الكبرى بالبورصة لديها مواقعها الخاصة على شبكة الإنترنت. هذا بالإضافة إلى شركات الوساطة التي تمد عملائها بالمعلومات والدراسات والأبحاث عن الشركات المقيدة والقطاعات التي تعمل بها.

### ما هي شهادات الإيداع الدولية؟

شهادات الإيداع هي أداة مالية قابلة للتداول في أسواق المال الدولية، ويقوم بإصدارها أحد المؤسسات أو البنوك الدولية مثل ) بنك أوف نيويورك Bank of New York أو دويتش بنك Deutsche (Bank بالدولار الأمريكي أو أي من العملات الأجنبية الأخرى المتداولة بالسوق الحرة مقابل الاحتفاظ بغطاء يقابلها من الأسهم المحلية، وذلك بناء على اتفاق مع شركة مصدرة محلية. ويتم إيداع الأوراق المالية لتلك الشركة لدى وكيل بنك الإيداع أو بنك الإصدار (فى المعتاد يكون بنك محلى) ومن ثم فإن الشهادات يتم تداولها كبديل عن الأوراق المالية الأصلية فى أسواق المال الدولية مثل بورصة لندن ولأن مالك شهادات الإيداع هو فى حقيقة الحال مالك الأسهم المحلية المقابلة

لها (حسب نسبة تحويل متفق عليها ) فإن له الحقوق المترتبة لمالك السهم المحلى من حيث التوزيعات النقدية والعينية وبيع الأسهم.

### ما هو المقصود بتصنيف السندات ؟

يعكس التصنيف الائتماني رأى جهة معينه متخصصة يطلق عليها وكالة تصنيف فى احتمال التزام الشركة او المؤسسة المصدرة للسند بدفع الفوائد ورد أصل قيمة الإصدار في نهاية فتره الاستحقاق ولا يعتبر التصنيف ضمانا بأي حال من الأحوال، بل هو احد المؤشرات الارشاديه العديدة التى يستخدمها المستثمرون لتحديد المخاطر النسبية لمختلف الإصدارات من السندات . ومن ثم العائد الذى يطلبونه. وكما هو الحال بالنسبة للأدوات المالية الأخرى كلما زادت المخاطر زادت المكافأة المتوقعة وبالنسبة للسندات كلما زادت المخاطر ارتفعت معدلات الفائدة . وتتولى تصنيف سندات الشركات فى مصر الوكالات المحلية التى ترخص لها هيئة سوق المال بمزاولة نشاط تصنيف الجدارة الائتمانية. كما تقوم به الوكالات الدولية التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة .

وهناك نوعان من التصنيف – محلى ودولي – لا يمكن المقارنة بينهما. فأي إصدار من السندات يباع في الأسواق العالمية يحصل على تصنيف دولى يمكن مقارنته بمثيله من الإصدارات حول العالم. وعلى نفس المنوال يتم تصنيف السندات السيادية التي تصدرها حكومات الدول المختلفة. ومن بينها مصر التي قامت بإصدار سندات سياديه مؤخرا. أما على الصعيد الداخلي فان السندات تحصل على تصنيف محلى يتم مقارنته مع السندات المماثلة فى نفس البلد. وتعتبر وكالتا ستاندرد آند بورز، وموديز Standard & Poor's and Moody's، هما اهم وكالتين للتصنيف الائتماني على المستوى العالم. . وتقوم كل منهما بوضع مستويات للتصنيف على النحو التالي :

| موديز | ستاندرد وبورز | التفسير |
|---|---|---|
| Aaa | AAA | سندات ممتازة جدا مخاطرها متدنية جدا |
| Aa | AA | سندات عالية الجودة ايضا إلا أن مخاطرها طويلة الأجل |
| A | A | عالية الى متوسطة الجودة ذات سمات قوية ولكنها عرضه للتأثر بالتغيرات فى الأحوال الاقتصادية |
| Baa | BBB | متوسطة الجودة ، جيده حاليا ولكن يحتمل ان تكون عرضه للتذبذب على المدى الطويل |
| Ba | BB | توجد فيها بعض عناصر المضاربة |
| B | B | تستطيع أن تدفع الان وهناك مخاطر فى عدم القدرة على الدفع مستقبلا |
| Caa | CCC | نوعية غير جيده تنطوي على مخاطر عدم الدفع |
| Ca | CC | نوعية عاليه المخاطر ، غالبا عاجزة عن الدفع |
| C | C | ادني تصنيف ، احتمالات الدفع ضعيفة |
|  | D | معسرة |

تعتبر التصنيفات **-Aaa/AAA** وحتى **Baa/BBB** -والتي وضعتها مـوديز وستاندرد أند بورز على التوالي – عن درجة أو مستوى الاستثمار. إما تـصنيفات **Ca/CC**الي **D** فهي تعتبر سندات عالية المخاطر .وتصنيف الـسندات الـسيادية المصرية حاليا **+BB** من قبل ستاندرد أند بورز و **Ba** من قبل موديز .

## ما معنى ضـــــم الاكواد ؟

الضم هو عملية نقل رصيد عميل من كود ( غير مكتمل البيانات مثلاً) الـــى كود أخر (سليم) وذلك قد يكون لأكثر من سبب مثل عدم اكتمال بيانات الكود المنقول منه الى الكود الصحيح

## أين يتـــــم الضم ؟

على العميل التوجه الى أمين الحفظ المتعاقد معه ، ومعه المستندات المطلوبة وتقديم طلب بنقل الرصيد من الكود القديم الى الكود الجديد

## ما هى المستندات المطلوبة للضم ؟

يوجد عدد من المستندات المطلوب لإتمام الضم وهى :

١. كشف حساب قديم بالكود القديم أو فاتورة شراء قديمة، أو طلب الاكتتــاب في الأسهم المراد ضمها.
٢. الكود الجديد المطلوب الضم علية .

## ما هو معنى تحديث البيانات ؟

عند عمل الكود للعميل في البورصة أول مرة يتم إدخال كافة بيانات المساهم من رقم مستند الشخصية ، ونوعها ، تاريخ الميلاد ، العنوان بالإضافة الى اسم العميل وعندما يكون احد هذه البيانات غير موجودة على العميل أن يقوم باستكمال هذه البيانات في البورصة ، ويكون ذلك من خلال شركات السمسرة أو أمناء الحفظ المركزي المتعاقد معهم العميل

## كيف يمكنني معرفة الكود الخاص بى ؟

يمكن ذلك عن طريق التوجه الى شركة مصر للمقاصة في المركز الرئيـسي (في القاهرة أو الإسكندرية ) أو بورصة الأوراق المالية في شارع الشريفين فرع علوي وعلى المساهم ان يحضر معه إثبات الشخصية القديمة والحـديث إذا كان قد تم التكوين من قبل بمستند إثبات قديم

## كيف يمكن معرفة الرصيد للورقة المالية الخاص بى بعد تجزئة السهم او حدوث توزيعات مجانية ؟

في حالة حدوث إي من العمليات المقررة ( توزيعات مجانية – تجزئة للسهم -.......... ) ما على العميل سواء طلب كشف حساب جديد من أمين الحفظ الخاص به ، أو من خلال شركة مصر للمقاصة وسوف يجد فيه رصيد الأوراق المالية بعد إتمام العملية المقررة

## ماذا افعل إذا فقد كشف الحساب الخاص بى ؟

في حالة فقد أو تلف كشف الحساب الخاص بالعميل ، ما علية سواء التوجه الى أمين الحفظ الخاص به ، أو شركة مصر للمقاصة لطلب كشف حساب جديد.

## كيف يتم تقسيم التركة ؟

في حالة الوفاء يتم التوجه الى شركة مصر للمقاصة إلى إدارة الشئون القانونية بالمستندات الدال على الوفاء ومن هم مستحقين للتركة ( الورثة الشرعيين )، والكود الخاص بكل وريث، ويتم كتابة طلب تقسيم للتركة ودفع الرسوم الخاصة بذلك، وستقوم شركة مصر للمقاصة بتقسيم التركة طبقاً لنصيب كل من الورثة باسمة

## ما هي رسوم الحيازة ؟

تقوم مصر للمقاصة بتحصيل رسوم حيازة وهى عبارة عن رسوم نظير حفظ الأسهم لديها وتدفع سنوية كنسبة من القيمة السوقية للأسهم ويتم تحصليها عبر أمين الحفظ أو فى مصر للمقاصة المركز الرئيسي ( القاهرة و الإسكندرية ) أو من خلال منافذ الصرف المختلفة

## هل كيف يمكنني تحويل أسهمي من أمين حفظ الى أمين حفظ أخر ؟

من المتاح دائما أن يقوم العميل بتغير جهة الحفظ المحفوظة فيها الأوراق المالية، ويتم ذلك دون إبداء أسباب ويتم ذلك عن طريق الخطوات التالية :

١. الذهاب الى البنك المراد التحويل إليه وإحضار خطاب منه يفيد قبوله التحويل إليه

٢. الذهاب بهذا الخطاب الى البنك المراد التحويل منه ، وسوف يقوم البنك بتحويل الرصيد في الحال .

## ما هو دور صندوق ضمان التسويات ؟

صندوق ضمان التسويات هو صندوق الهدف منه ضمان إتمام التسويات المالية في مواعيدها المحددة سلفاً ويغطى عدد من المخاطرة وهى :

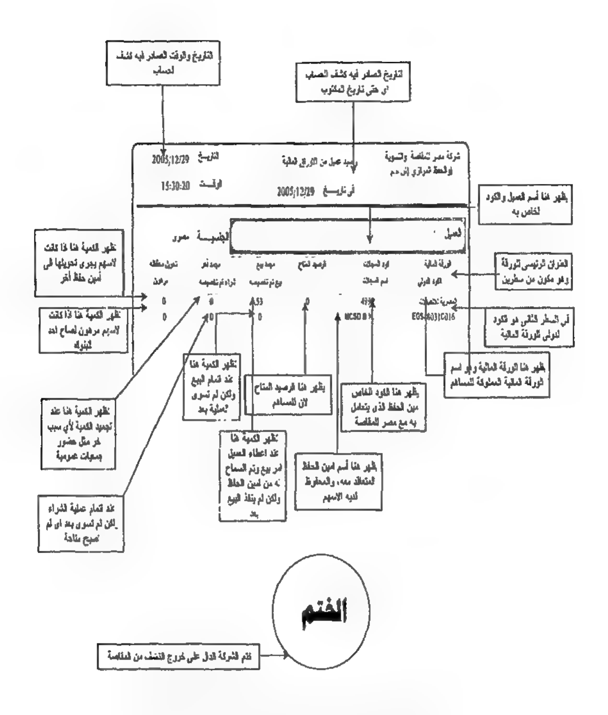
١. عدم تسليم الأوراق المالية المباعة

٢. عدم سداد قيمة الأوراق المالية المشتراة

٣. تغطية المخاطر الناتجة عن الالتزامات المالية المترتبة على التداول والتي يعجز الأعضاء في نظام المقاصة والتسوية عن الوفاء بها

## كيف يمكنني قراء كشف الحساب ؟

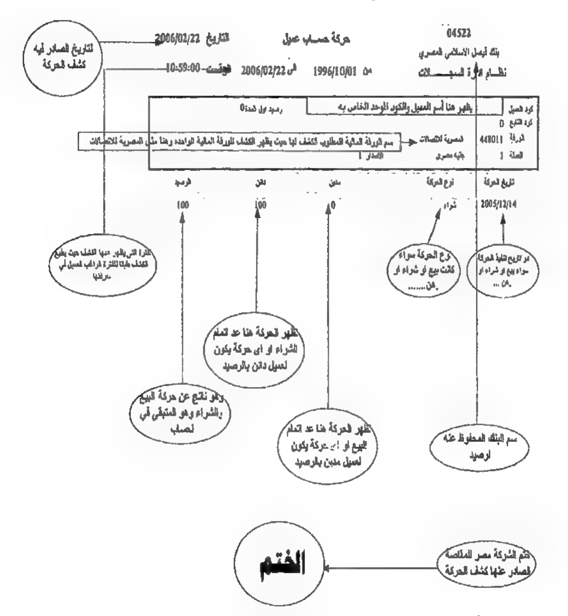
لكى لكي تتضح الصور أكثر سيتم شرح على كشف الحساب المستخرج من سجلات شركة مصر للمقاصة كما يلي




كشف حساب صادر عن شركة مصر للمقاصة ويصدر الكشف الواحد عن الاسهم المحفوظة فى أمين حفظ واحد فى تاريخ صدور الكشف

## كيف يمكنني قراء كشف الحركة ؟

لكي تتضح الصور أكثر سيتم شرح على كشف الحركة المستخرج مـــن ســـجلات شركة مصر للمقاصة كما يلي



كشف حركة حساب صادر عن شركة مصر للمقاصة ويصدر الكشف بورقة مالية واحدة وعن فترة ، وأمين حفظ واحد فقط

**ما معنى التأمين ضد أخطار شركات السمسرة ؟**

التامين هو إجراء يتم إتباعه لحماية المستثمرين من بعض المخاطر التى قد تواجه شركات السمسرة مثل ضياع الأسهم أو الإفلاس

**لماذا ينخفض السعر مباشرة بعد عملية توزيع كوبونات الأرباح؟**

سعر السهم الآن = سعر السهم + التوزيعات المتوقعة ، بعد التوزيع ينخفض السعر بقيمة التوزيعات أو أكثر أو أقل حسب حركة السوق

**هل التغير فى أسعار المعادن والسلع و البترول يؤثر على مستوى المؤشر العام للسوق و هل هذا التأثير يختلف من دولة لأخرى؟**

نعم، فالسلع التى تدخل كمواد خام فى الصناعة (كالمعادن ، الحبوب وغيرها) أو تستخدم فى توليد الطاقة (كالبترول، الغاز الطبيعي و غيرها) تؤثر على تكلفة السلع أما بالنسبة للذهب فهو عنصر جاذب للسيولة فإن البعض يقوم شراؤه و الاستثمار فيه كنوع من الادخار الآمن فى وقت المخاطر.

**ما معنى أسهم نشطة ؟**

السهم النشط هو سهم لدية كمية تنفيذ اعلي من معدلاتها بالنسبة لغالبية الأسهم بالبورصة خلال فترة محددة.

**ما معنى كمية التداول ، حجم التداول؟**

**كمية التداول**- عدد الأوراق المالية التى تم التعامل عليها XXX = ورقة

**حجم التداول**-عدد الأوراق المالية × سعر الورقةXX = جم

**ما الذى يضر الشركة إذا انهار سهمها سعريا؟**

إذا أنهار سهم ما سعريا حتما ذلك يؤثر سلبا على قدرة الشركة على جذب مزيد من الاستثمارات الرخيصة (رأس المال المتولد عن إصدار و طرح الأسهم الجديدة ) و بذلك تضطر إلى استخدام وسائل التمويل الأغلى في عرف التمويل (القروض و السندات)

### ما هو صندوق الاستثمار الإسلامي ؟

لا يختلف الصندوق الإسلامي عن أى صندوق آخر سوى أنـــه لا يتعامـــل بالسندات و لا الأسهم ذات الطبيعة غير الإسلامية بمعنى أسهم الشركات التى تتعامل فى المحرمات (الخمور)

### هل يؤثر سعر الفائدة على التعامل بالبورصة ؟

نعم فمثلا انخفاض سعر الفائدة يزيد عدد المتعاملين فى البورصة بحثا عـــن عائد أعلى و إن كانت المخاطرة أعلى أيضا

### ما هو السن القانونية لبدأ التعامل بالبيع و الشراء فى البورصة؟

يجب أن يكون المتعامل فى البورصة بلغ سن الرشد القانونية و لا توجد عليـــه أي موانع للقيام بالأعمال التجارية ، ولكن يمكن للقصر أن يتم التعامل بأسماءهم من خلال الوالي الطبيعي ( الأب) ، أو الواصي الشرعي عليهم

### ما هو الحد الأدنى للمبلغ المستثمر فى البورصة ؟

لا يوجد حد أدنى للمبالغ المستثمرة فى البورصة و على الحد الأدنى ســـعر الشراء + العمولة + م التسجيل (إن وجدت)

### هل ممكن أن أتعامل مع أكثر من شركة سمسرة فى وقت واحد؟

بإمكانك أن تتعامل مع أكثر من شركة من شركات السمسرة و سيظل كودك الموحد ثابت مع اختلاف كود السمسار

### ما هى السندات القابلة للتحويل الى أسهم ؟

يمكن للشركة أن تصدر سندات قابلة للتحويل إلى أسهم ، وبمقتضاها يكـــون المستثمر فى السند دائنا للشركة مثلة مثل حامل السند العادي ولكن مع تمتعه بميزة إضافية ، وهى إمكانية تحويل السند الى سهم فى الشركة وفقا لشروط

معينة وهذا الأسلوب مناسب لمن يفضل أن يظل دائنا للشركة لفترة ما لحين تحققه من حسن أدائها قبل ان يصبح مساهماً فيها

**ما هي مواعيد جلسة التداول ؟**

من ٩,٤٥ صبحاً حتى الساعة ١١,١٥ صباحاً الجلسة الأولى التداول خارج المقصورة ( سوق الأوامر )

من ١١,١٥ صباحاً حتى الساعة ١١,٣٠ صباحاً فترة راحة

من الساعة ١١,٣٠ صباحاً حتى الساعة ٣,٣٠ ظهراً الجلسة الرئيسية التداول داخل المقصورة ( للأسهم المقيدة )

**ماذا افعل إذا كان مازال معي أسهم مادية فى حوزتي ؟**

إذا كان معك أسهم مادية ورقية، وقامت الشركة المصدرة بإيداع أسهمها في الحفظ المركزي ، يجب عليك فى هذه الحالة إيداع أسهمك فى الإيداع المركزي ويتم ذلك عن طريق الذهاب الى احد إمناء الحفظ المركزي والتعاقد معه ، ويقوم أمين الحفظ بإتمام تكويد اسمك فى البورصة، واستلام الأسهم الورقية منك مقابل إيصال استلام تلك الأوراق (مرفق صورة من احد هذه الإيصالات)، وسوف يقوم هو بإتمام إجراءات الإيداع وما عليك بعد ذلك إلا استلام كشف حساب

**يوضع هنا أسم أمين الحفظ**

Securities deposit receipt
**إيصال استلام أوراق مالية للايداع بالحفظ المركزى**

الفـرع : .......... .. ...... ....
التاريخ : ......................

مقدم الأوراق المالية : ...............................................
العـنوان : ...............................................

| مالك الأوراق المالية | فئـة | مسلسل | | عـدد | إجـمالـى |
|---|---|---|---|---|---|
| | | مـن | إلـى | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| إجمالي الأوراق المالية | | | | | |

**صورة إيصال استلام صادر من أمين الحفظ باستلام الأوراق المالية لإتمام الإيداع ويوضح الإيصال فئة الأوراق المالية المسلسلة وكذلك اجمالى الأوراق**

**هل كل سهم مصري يباع فى الخارج (GDR) يساوى سهم في السوق المحلى ؟**

لا يشترط تساوى شهادة (GDR) للأسهم المحلية مع نفس العدد من الأسهم الـذى يتم التداول عليها فى السوق المحلى فهناك نسبة لكل سهم فى شهادة الإيداع الدولية (GDR) وهذا النسب هى كما يلى:

| م | عدد الأسهم لكل شهادة GDR | السهم |
|---|---|---|
| ١ | ٣ | البويات والصناعات الكيماوية |
| ٢ | ١ | البنك التجاري الدولي |
| ٣ | ١ | السويس للاسمنت |
| ٤ | ٠,٣٣ | العز لحديد التسليح |

| ٥ | ٠,٥ | المجموعة المالية هيرميس القابضة |
|---|---|---|
| ٦ | ٥ | المصرية للاتصالات |
| ٧ | ٢ | اوراسكوم تيليكوم |
| ٨ | ٠,٥ | اوراسكوم للإنشاء والصناعة |
| ٩ | ٢ | مصر الدولي |

## ما هى الشركات التى يتم تسويتها بعد يومين ؟

يوجد ٤٤ شركة حتى هذه التاريخ يتم التسوية بعد يومين وهم كما يلي :

| أسم الشركة | أسم الشركة | أسم الشركة | أسم الشركة |
|---|---|---|---|
| الشركة المصرية لخدمات التليفون المحمول (موبنيل) | اوراسكوم تيليكوم القابضة | اوراسكوم للإنشاء والصناعة | المصرية لمدنية للإنتاج الاعلامى |
| البنك التجاري الدولي – مصر | البنك المصري الأمريكي | مدنية نصر للإسكان والتعمير | البويات والصناعات الكيماوية – باكين |
| البنك الوطني المصري | البنك المصري لتنمية الصادرات | الشرقية للدخان | المصرية الدولية للصناعات الدوائية – ايبيكو |
| العربية وبولفيار لغزل والنسيج | مصر لصناعة الكيماويات | المجموعة المالية – هيرميس القابضة | القابضة المصرية الكويتية |
| أسمنت سينا | العربية لحليج الأقطان | العامة للصوامع والتخزين | اولمبيك جروب للاستثمارات المالية |
| العز للسيراميك والبورسلين – الجوهرة | اوراسكوم للفنادق والتنمية | مطاحن مصر العليا | مطاحن شرق الدلتا |
| مطاحن ومخابز شمال القاهرة | المالية والصناعية المصرية | النساجون الشرقيون | الإسكندرية الوطنية للحديد والصلب |
| البنك المصري الخليجي | البنك الاهلى سويتية جنرال | مصر بني سويف للاسمنت | فودافون مصر للاتصالات |

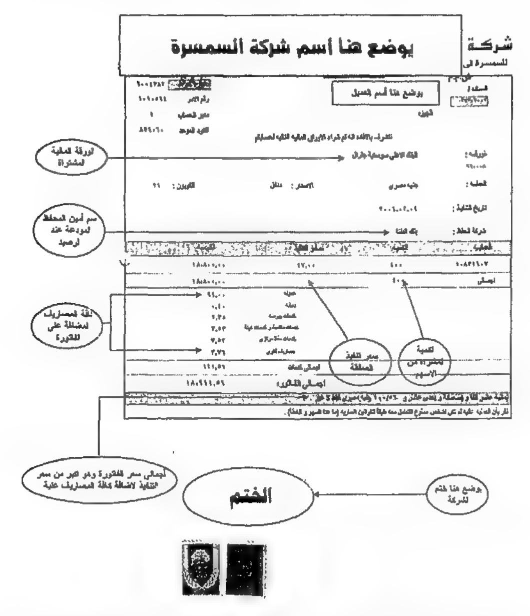
| سيدي كرير للبتروكمياويات | الإسكندرية للزيوت المعدنية – أموك | الشركة المصرية للاتصالات | القاهرة للإسكان والتعمير |
|---|---|---|---|
| النيل لحليج الأقطان | العز لصناعة حديد التسليح | مطاحن وسط وغرب الدلتا | الشمس للإسكان والتعمير |
| راية القابضة للتكنولوجيا والاتصالات | بنك التعمير والإسكان | المتحدة للإسكان والتعمير | مصر للاسمنت قنا |

**ما هي الشركات التي يتم التداول عليها والتسوية في نفس الجلسة ؟ وما هو النظام البديل اذا لم يرغب العميل في البيع في نفس الجلسة ؟**

| أســـم الشـــركة | الحدود المسموح بها للأسهم | النظام البديل إذا لم تباع في نفس الجلسة |
|---|---|---|
| إسكندرية الوطنية للحديد والصلب | ١٣٦٦ سهم | T+٢ |
| البنك التجاري الدولي – مصر | ١٣٠٠٠ سهم | T+٢ |
| البنك المصري الامريكي | ٦٤٨٠ سهم | T+٢ |
| البنك الوطني المصري | ٥٠٠٠ سهم | T+٢ |
| العربية وبوليفارا للغزل والنسيج | ٤٦٨٤ سهم | T+٢ |
| العربية لحليج الأقطان | ٩٢٥٨ سهم | T+٢ |
| العز للسيراميك والبورسلين الجوهرة | ٣٦٢٠ سهم | T+٢ |
| المجموعة المالية هيرميس القابضة | ٨١٠٧ سهم | T+٢ |
| المصرية لخدمات التليفون المحمول | ١٠٠٠٠ سهم | T+٢ |
| المصرية لمدنية الإنتاج الاعلامى | ١٧٢٠٠ سهم | T+٢ |
| النساجون الشرقيون | ٤٠٠٠ سهم | T+٢ |
| اوراسكوم تيليكوم القابضة | ١١٠٠٠ سهم | T+٢ |
| اوراسكوم للإنشاء والصناعة | ١٩٠٥٧ سهم | T+٢ |
| اوراسكوم للفنادق والتنمية | ٧٦١٤ سهم | T+٢ |
| فودافون للاتصالات | ٢٤٠٠٠ سهم | T+٢ |
| مصر لصناعة الكيماويات | ٣٢٠٠ سهم | T+٢ |

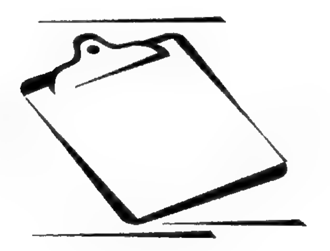
## بعد إتمام عملية الشراء أو البيع هل احصل على فاتورة ؟

نعم بعد إتمام عملية الشراء أو البيع يحصل العميل على فاتورة بكل عملية وهي بخلاف كشف الحساب الذي تم توضيحه من قبل ويكون شكل الفاتورة كما يلي




شكل يوضح فاتورة شراء وهى صادره من احد الشركات ولا يختلف شكل فاتورة الشراء او البيع من شركة الى اخرى لوجود نفس البيانات ، وكذلك لا يختلف مضمون فاتورة الشراء والبيع الا فى نوع العملية (بيع - شراء)

# المصطلحات المستخدمة



| المصطلح | التعريف |
| --- | --- |
| | أ |
| المقاصة | وهو نشاط المقصود به القيام بدور الوسيط بين شركات السمسرة البائعة والمشترية عن طريق تسليم الأسهم للشركة المشترية وتسليم القيمة النقدية للشركة البائعة وهى تضمن بذلك عملية انتقال الملكية من البائع إلى المشترى والتسوية المالية المتعلقة بها دون حدوث عقبات |
| التسوية | هي نقل الأرصدة (أرصدة الأوراق المالية) من البائع إلى المشتري بالإضافة إلى تسوية الأرصدة المالية للسمسار البائع والسمسار المشتري، تتم التسوية في السوق المصرية بالنسبة للأوراق المالية المادية في يوم T+٤، و في T+٣ للأوراق المالية التي تم إيداعها في نظام الحفظ المركزي وفي T+٢ بالنسبة للأسهم المرفوع عنها الحدود السعرية أو في T+١ وذلك بالنسبة للسندات الحكومية ، أو في نفس جلسة التداول ( التسوية في نفس اليوم) |
| الحفظ المركزى | وهو عبارة عن حفظ الأوراق المادية المصدرة والمطبوعة في خزائن مؤمنة في مقابل فتح حسابات تثبيت ملكية العملاء لدى شركة الحفظ المركزي ويتم التعامل على الأسهم وهى داخل الحفظ المركزي واقرب تشبيه لذلك هو إيداع الأموال في البنوك والتعامل من خلال الشيكات ولكن في الحفظ التعامل من خلال كشوف الحساب سواء في عمليات البيع والشراء أو في أي عمليات مقررة أخري أي عن طريق القيد الدفتري فقط |
| أمناء الحفظ | وهى البنوك التي تقوم بحفظ سجلات العملاء لديها والأرصدة الخاصة بها ولكل عميل لديها سجل خاص ، وهى التي تقوم |

بإجراءات الحفظ في مصر للمقاصة نيابة عن العملاء ، وتعطى السماح بعملية البيع والشراء

**الاكتتاب العام** .. عند قيام الشركة بإصدار أسهم لأول مرة ، أو عند الزيادة في رأس المال قد يكون الاكتتاب عام أي يسمح بالاكتتاب وشراء الورقة المالية لكافة المستثمرين (الراغبين في الشراء )

**الاكتتاب الخاص** في هذه الحالة يختلف الطرح ولا يكون لكل الراغبين في الشراء بل يتم طرح الأسهم لفئة لها خصائص محددة ،قد يحدد مثلا أن الاكتتاب فقط للمساهمين القدامى ، أو للمؤسسات المالية أو لبنوك الاستثمار ، أو لمستثمر رئيسي

**المقصورة (الكوربيه)** هي القاعة التي يلتقي فيها سماسرة الأوراق المالية، وتتم فيه حركة التداول من بيع وشراء

**الضم** هي عملية يقصد بها نقل الرصيد للعميل من كود إلى كود أخر لنفس العميل

**التكويد** المقصود بها قيام تسجيل العميل في قاعدة بيانات البورصة ويتم التسجيل من خلال شركات السمسرة أو أمناء الحفظ

**الكود الموحد** بعد عملية التكويد في البورصة يحصل العميل على ما يسمى الكود الموحد وهو رقم لا يتشابه مع رقم عميل أخر ويتم التعامل بهذا الكود من بيع وشراء واستخراج كشوف حساب

**الفوائد المستحقة** يتم احتساب الفوائد المستحقة علي السندات كالتالي (القيمة الاسمية للسند x معدل العائد على السند xعدد الأيام الفعلية من تاريخ سداد أخر كوبون حتى تاريخ التسوية ÷ ٣٦٥)

**أرباح رأس مالية** هو الربح الناتج عن فروق أسعار بيع وشراء الأوراق المالية .

**أسهم الخزينة** هي الأسهم التي تقوم الشركة المصدرة بإعادة شرائها من السوق عن طريق عملية شراء من خلال بورصة الأوراق المالية وأسهم الخزينة لا يحق لها توزيعات أو حق التصويت خلال فترة ملكية الشركة لها

**الأسهم العادية** هي صكوك ملكية تعطي لحاملها الحق في حضور الجمعية العامة السنوية، والحصول علي توزيعات إذا ما حققت الشركة أرباحا، وقرر مجلس إدارة الشركة توزيع جزء منها أو كلها. وفي حالة تصفية الشركة يتم صرف مستحقات حملة الأسهم العادية بعد صرف مستحقات حملة السندات وحملة الأسهم الممتازة

**الأسهم المجانية** هي توزيعات تقوم بها الشركة تقضي بحصول حامل السهم علي نصيبه من التوزيعات في صورة أسهم عادية .وتعتبر التوزيعات في شكل أسهم زيادة في رأس مال الشركة

**الأسهم الغير مقيدة** هي الأسهم التي لم تتقدم بطلب قيدها بالبورصة أو لا تستوفى معايير وشروط القيد بالبورصة(خارج الجدول )

**الأسهم المقيدة** و تعنى أسهم الشركة المقيدة جداول القيد في البورصة وجميع البورصات العالمية لديها قواعد وشروط قيد يجب علي الشركات الالتزام بها ليتم قيدها بتلك الجداول .يوجد ملخص لشروط وقواعد القيد ببورصتي القاهرة والإسكندرية بالصفحة الخاصة بالأوراق المالية المقيدة علي الموقع الالكتروني للبورصة المصرية

**الأسهم الممتازة** فئة من الأسهم التي تمنح لمالكها حقوق إضافية لا يتمتع بها صاحب السهم العادي مثل حصول مالكها علي أسبقية عن حملة الأسهم العادية في الحصول علي نسبة من أرباح الشركة كما إنهم يتمتعون بأولوية في الحصول علي حقوقهم عند تصفية الشركة قبل حملة الأسهم العادية وبعد حملة السندات

**الأسهم المميزة** هي أسهم الشركات ذات الجودة والمصداقية والقدرة علي تحقيق نتائج جيدة في معظم الأوقات

**الاستحواذ** هو شراء شركة ما لأغلبية أسهم شركة أخرى وبالتالي فالشركة الأولى تسيطر على الشركة الثانية

**الاندماج** هو الاتفاق بين شركتين أو أكثر للاندماج وتكوين كيان اقتصادي جديد

**الأصول** هي كل ما تملكه الشركة من استثمارات مالية، وعقارية، مادية .

**الأصول المتداولة** هي أصول الشركة التي يمكن تحويلها إلي نقدية أو التى يتم استهلاكها في خلال عام واحد

**الالتزامات (الخصوم)** هي كل الالتزامات علي الشركة. الالتزامات قصيرة الأجل تتضمن أوراق دفع، أجور واجبة الدفع، الضرائب المستحقة. أما الالتزامات طويلة الأجل فتتضمن قروض بنوك طويلة الأجل،وسندات مرهونة...الخ

**الخصوم المتداولة** هي التزامات قصيرة الأجل وواجب علي الشركة القيام بالوفاء بها خلا ل سنة مثل الأجور المستحقة، دائنو التوزيعات ..الخ

**الأوامر ذات الكميات الكبيرة** هي العمليات الكبيرة التي تكون كمية الأسهم ١٠،٠٠٠ اسهم أو أكثر

**التحليل الأساسي** يتضمن وتحليل الشركة من حيث الأصول، الربحية، الإدارة..الخ بالإضافة إلى تحليل القطاع الذي تنتمي إليه الشركة و أيضا يتضمن التحليل الأساسي أخذ المؤشرات الاقتصادية فى الاعتبار مثل إجمالي الناتج المحلي، أسعار الفائدة، معدلات البطالة والمدخرات.. .الخ

**التحليل الفني** هو دراسة حركة أسعار الأسهم، حجم التداول و اتجاهات السوق الماضية لتوقع اتجاهات الأسعار وكمية العرض والطلب في المستقبل

**التداول الحر لشركات مؤشر الثلاثين** يتم استبعاد مالكي الأسهم سواء كانوا مؤسسات أو أفراد أو بنوك أو صناديق استثمار قطاع عام أو قطاع خاص والذين يمتلكون أكثر من ٥٪ من أسهم الشركة (مساهمين استراتيجيين) من نسبة التداول الحر للشركة .وأيضا يتم استبعاد ملكية كل من بنوك القطاع العام ، شركات التأمين إذا كانت قطاع عام وشركات ومؤسسات القطاع العام، والشركات القابضة واتحاد العاملين المساهمين من نسبة التداول الحر .هذا بالإضافة إلي استبعاد ملكية المؤسسين بغض النظر عن نسبة ملكيتهم، من نسبة التداول الحر حيث انه طبقا للقانون غير مصرح لهم بالتداول في أول سنتين من نشاط الشركة .أما بالنسبة لملكية أي صندوق استثمار قطاع عام )صناديق استثمار بنوك وشركات تامين قطاع عام ( أقل من ٥٪ فهى تعتبر من ضمن التداول الحر لأنه يتم إدارتها من قبل شركات خاصة لإدارة صناديق الاستثمار

**التنويع** هو التنوع في محفظة الاستثمار فيما بين استثمارات قصيرة الأجل و استثمارات طويلة الأجل في أوراق مالية متنوعة وشركات متعددة في قطاعات مختلفة

**التوزيعات** توزيعات الأرباح التي يقررها مجلس إدارة الشركة والتي توزع بالتناسب بين الأسهم .وترتبط التوزيعات بالنسبة للأسهم العادية بربحية الشركة والسيولة النقدية المتوفرة لديها حيث يمكن أن يقرر مجلس الإدارة عدم القيام بتوزيع أرباح وإعادة استثمارها في مشروعات توسعية أو شراء أصول أخرى أو تكوين احتياطيات هامة .

**التقرير السنوي**: تصدر الشركات المقيدة بالبورصة تقريراً سنوياً يتضمن القوائم المالية للسنة المنقضية. ويوضح التقرير الأصول، الخصوم، الإيرادات، المصاريف، الدخل، يوضح أيضا المركز المالي للشركة في نهاية السنة المنقضية وأيضا بعض المعلومات الهامة لحاملي الأسهم

**السعر الصافي للسندات**: هو سعر السند مطروح منه الفوائد المستحقة منذ تاريخ أخر كوبون منصرف حتى تاريخ التسوية

**السعر المجمل للسندات**: هو سعر السند محمل بالفوائد المستحقة منذ أخر كوبون منصرف حتى تاريخ التسوية

**السوق الأولية**: تسمي بسوق الإصدارات .هو النظام الذي تتبعه الشركات لتمويل مشروعاتها عن طريق إصدار أسهم لأول مرة للمستثمرين

**السوق الثانوي**: هو سوق تداول الأوراق المالية بين مختلف البائعين و المشترين حيث يؤول العائد من عمليات البيع و الشراء إلى مختلف البائعين والمشترين وليس إلى الشركة مصدرة الأوراق المالية كما هو الحال في السوق الأولية .

**الشركة القابضة**: هي الشركة الأم التي تمتلك اغلب أسهم الشركات التابعة لها مما يتيح لها حق التصويت والسيطرة على شركاتها التابعة .

**الركود**: هو حالة الاقتصاد خلال فترات عدم النمو أو النمو المتناقص وزيادة نسبة البطالة

**العائد الجاري للسندات**: العائد الجاري علي السند يساوي قيمة الكوبون المنصرف مقسوماً علي السعر النظيف للسند

**العائد حتى الاستحقاق** هو إجمالي العائد الذي سيتلقاه المستثمر نظير احتفاظه بالسند حتى تاريخ الاستحقاق .والعائد حتى الاستحقاق يعادل كافة الفوائد (الكوبونات) التي يتلقاها المستثمر من وقت شراء السند حتى تاريخ الاستحقاق بالإضافة إلي أي أرباح أو خسارة رأس مالية

**العائد علي الأصول** هو صافي الربح بعد الضريبة مقسوم علـي أجمال أصول الشركة

**العائد علي الكوبون** هو الأرباح الموزعة أو الكوبون لكل سهم مقسوم علي السعر السوقي للسهم

**العائد علي حقوق الملكية** هو صافي الربح بعد الضريبة مقسوماً علي أجمال حقوق الملكية

**العرض والطلب** هو السعر المعروض في السرق لكل ورقة مالية، وهو السعر الذي يرغب حامل الورقة المالية البيع به، و هو عكس سعر الطلب، أي السعر الذي يرغب، المستثمر دفعه لشراء ورقة مالية

**المؤسسات المالية** هي مؤسسات مثل صناديق المعاشات، شركات التامين، صناديق الاستثمار، بنوك الاستثمار..الخ غرضها الأساسي استثمار أموالها أو أموال الغير التي في حوزتها في الاستثمارات المختلفة

**السمسار** هو وسيط في بيع وشراء الأوراق المالية،.ويتقاضى السمسار عمولة سمسرة مقابل خدماته

**السنة المالية** هي السنة المحاسبية للشركة .وتختلف فترة حساب السنة المالية من شركة لشركة حسب طبيعة النشاط حيث تبدأ السنة المالية لبعض الشركات من واحد يوليو حتى ٣٠يونيو وفي شركات أخري تبدأ السنة المالية من واحد يناير حتى ٣١ديسمبر

**السندات الحكومية** سندات تصدرها الحكومة للإنفاق العام

**القيمة الاسمية للسند** هو المبلغ أو القيمة الاسمية للسند الذي سيدفعها المصدر لحامل السند في تاريخ الاستحقاق

**القيمة الاسمية للورقة المالية** تتمثل القيمة الاسمية في القيمة المدونة على الورقة المالية

**الميزانية** هي قائمة المركز المالي في نهاية الفترة، توضح طبيعة وقيمة الأصول والخصوم ورأس مال الشركة

**القيمة الدفترية للسهم** هو مصطلح محاسبي ويتم تحديد القيمة الدفترية من خلال سجلات الشركة كالتالي( إجمالي قيمة الأصول - إجمالي الالتزامات ÷ عدد الأسهم العادية)

**القيمة الاسمية للشركة** هي إجمالي قيمة الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركات وتتضمن قيمة الأسهم العادية والاحتياطات و الأسهم الممتازة إن وجدت

**السند** هو صك مديونية تستخدمه الشركات كوسيلة للاقتراض، حيث يتعهد مصدر السند أن يدفع لحامل السند فائدة أو (كوبون) محدد مسبقا طول مدة السند وأن يرد القيمة الاسمية للسند عند حلول تاريخ الاستحقاق .لذلك حامل السند يعتبر مقرضاً للشركة وليس مساهماً فيها

**المؤشر** المؤشر هو قيمة عددية يقاس بها التغيير في الأسواق المالية ويعبر عن المؤشر كنسبة مئوية للتغيير عند لحظة زمنية بعينها مقارنة بقيمة ما في فترة الأساس أو نقطة البدء .ويقيس المؤشر تحركات أسعار الأسهم أو السندات أو الصناديق ...الخ، ارتفاعاً وانخفاضاً، الأمر الذي يعكس سعر السوق واتجاهها .أما عن مؤشر الأسهم فهو بالنسبة للمستثمر معيار لقياس مستوى سوق الأسهم ككل وأيضا لقياس أداء سهم معين بالنسبة للسوق ككل

## ب

**بورصة الأوراق المالية** هي سوق منظم ولها قواعد تحكمها وتتم فيها عمليات بيع وشراء الأوراق المالية من خلال شركات السمسرة الأعضاء

**معامل بيتا** هو معامل قياس معدل المخاطر المنتظمة المرتبطة بأسهم شركة ما

**بنك الاستثمار** هو مروج وضامن الاكتتاب حيث يقوم بدور الوسيط بين المستثمر والشركات التي تريد طرح أوراق مالية للمستثمرين أو لمستثمر رئيسي

**بورصتي القاهرة والإسكندرية** وهى البورصة المرخص لها بتداول الأوراق المالية في مصر تعتبر بورصتي القاهرة والإسكندرية مؤسسة واحدة ولكن بموقعين مختلفين حيث يتم التداول عن بعد من بورصة الإسكندرية .تستخدم كل من بورصة القاهرة وبورصة الإسكندرية نفس نظم التداول ونفس قاعدة البيانات ولديهم نفس مجلس

الإدارة .يتم تعيين رئيس مجلس إدارة بورصتي القاهرة والإسكندرية من قبل رئيس مجلس الوزراء لفترة ثلاثة سنوات قابلة للتجديد .يتم انتخاب ستين في المائة من أعضاء مجلس إدارة البورصة من قبل الشركات المتعاملة في السوق (شركات السمسرة، شركات إدارة صناديق الاستثمار، بنوك الاستثمار......الخ) أما باقي الأعضاء ( الأربعين في المائة) فيتم تعينهم كالتالي :عضو من هيئة سوق المال، عضو من البنك المركزي وعضوين من اتحاد البنوك

## ت

**تاريخ الاستحقاق** هو التاريخ الذي يستوجب فيه دفع القيمة الاسمية للسند، أو تاريخ من يحمل الحق فى توزيع الإرباح وكذلك صرف الأسهم المجانية

**تجزئة الأسهم** وينتج عنه زيادة عدد الأسهم المكونة لرأس المال دون أن يترتب على ذلك زيادة في حقوق الملكية، وهو ما ينجم عنه انخفاض في القيمة السوقية للسهم .مثال :إذا قررت شركة ما تجزئة الأسهم بنسبة ٢:١وإذا كان عدد الأسهم قبل التجزئة ١٠،٠٠٠،٠٠٠سهم و سعر السهم قبل التجزئة ١٠٠جم فسيصبح عدد الأسهم بعد التجزئة ٢٠،٠٠٠،٠٠٠سهم وسعر السهم بعد التجزئة ٥٠جم

**تقرير مراقب الحسابات** يتضمن رأى فني محايد من مراقب الحسابات(المراجع الخارجي) بالنسبة للقوائم المالية للشركات التى يتم مراجعتها

**تحديث البيانات** عند وجود إي بيانات للعميل على الكود الموحد الخاص بها غير مكتملة مثل تاريخ الميلاد او العنوان أو رقم البطاقة القديمة ويراد تحديث تلك البيانات في البورصة

**تداول** هو سوق تداول الأوراق المالية الغير المقيدة، وينقسم سوق خارج

| | |
|---|---|
| **خارج المقصورة** | المقصورة إلي سوق الأوامر وسوق نقل الملكية |

## ح

| | |
|---|---|
| **حق الاكتتاب** | في حالة قيام الشركة بزيادة رأس المال وطرح أسهم جديدة تعطي الشركة الحق لحاملي الأسهم الحاليين شراء أسهم الزيادة أولا قبل أن يتم طرحها لباقي المستثمرين .ويتم البيع لحاملي الأسهم حسب نسبة ملكية كل مساهم وبسعر عادة أقل من سعر السوق .وفي حالة عدم قيام قدامى المساهمين بالاشتراك في الاكتتاب وتغطيته بالكامل تقوم الشركة ببيع الأسهم لأي مستثمر آخر |
| **حق التصويت** | هو الحق الممنوح لحامل السهم العادي في التصويت علي سياسات وقرارات الشركة في اجتماع الجمعية العامة التي تعقد سنويا .ويرتبط عدد الأسهم التي يملكها المستثمر بقدرته علي التأثير في قرارات الشركة، فكلما زادت نسبة ملكيته في أسهم الشركة كلما ازداد حقه في التصويت علي قرارات الشركة . |
| **حقوق المساهمين (حقوق الملكية)** | تمثل قيمة الأسهم المملوكة للمساهين فى شركة ما وهى تتكون عادة من (رأس المال المدفوع +الاحتياطات +الأرباح المحتجزة) |
| **حملة الأسهم المسجلين** | هم حملة الأسهم الذين تم تسجيله في سجلات الملكية الخاصة بالشركات المصدرة للأوراق المالية |

## س

| | |
|---|---|
| **سعر استهلاك السند** | هو سعر الذي سيتم به استهلاك السند في تاريخ الاستحقاق |

**سعر الأقفال**: سعر أقفال أي ورقة مالية متداولة بالبورصة، وهو المتوسط المرجح لأسعار التداول اليومية للورقة والذي يساوي إجمالي قيمة التداول علي الورقة مقسوم علي إجمالي كمية التداول اليومي لنفس الورقة المالية .لكي يتم تغير سعر أقفال اليوم السابق للأسهم يجب أن يتم التداول علي مائة سهم أو أكثر

**سعر البيع وسعر الشراء**: سعر الشراء هو اعلي سعر مطلوب في السوق لشراء ورقة مالية في وقت ما .أما سعر البيع هو ادني سعر معروض في السوق لبيع ورقة مالية في وقت ما

**سعر السوق الحالي**: هو أخر سعر تم عليه التداول بالبورصة علي ورقة مالية ما

**سند قابل للتحويل**: سند يمكن تحويله إلي أسهم عادية طبقا لشروط الإصدار

**سندات الشركات**: صكوك مديونية تصدر من قبل الشركات

**سندات قابلة للاستدعاء**: هي سندات تعطي الحق لمصدر السند لاستدعاء جزء أو كل السندات المصدرة قبل تاريخ الاستحقاق

**سوق اخذ في الانخفاض**: هي حالة السوق عندما تتجه أسعار الأسهم إلي الانخفاض

**سوق اخذ في الصعود**: هي حالة السوق عندما تتجه أسعار الأسهم إلي الارتفاع

**سيولة السوق** تشير إلي مدي سرعة تحويل الأوراق المالية إلي نقدية وهي تشير إلى قدرة السوق علي استيعاب عمليات كثيرة من البيع والشراء بأسعار مناسبة وغير متفاوتة علي أي ورقة مالية . وسيولة السوق من أهم صفات السوق الجيد .

## ش

**شركات السمسرة** وهى الشركات المنوط بها والمخول لها القيام بنشاط البيع والشراء داخل قاعات التداول في البورصة نيابة عن المستثمرين ، حيث لا يمكن للمستثمر الفرد القيام بعملية البيع أو الشراء بنفسه ، بل لابد من أن يكون ذلك عن طريق شركة سمسرة

**شركات الاستثمار** هي شركات تقوم باستثمار أموالها في أوراق مالية متنوعة

**شهادات الإيداع الدولية** شهادات الإيداع هي أداة مالية قابلة للتداول في أسواق المال الدولية، ويقوم بإصدارها أحد المؤسسات أو البنوك الدولية مثل (بنك أوف نيويورك Bank of New York أو دويتش بنك Deutsche Bank) بالدولار الأمريكي أو أي من العملات الأجنبية الأخرى المتداولة بالسوق الحرة مقابل الاحتفاظ بغطاء يقابلها من الأسهم المحلية، وذلك بناء على اتفاق مع شركة مصدرة محلية .ويتم إيداع الأوراق المالية لتلك الشركة لدى وكيل بنك الإيداع في المعتاد يكون بنك محلى (ومن ثم فإن الشهادات يتم تداولها كبديل عن الأوراق المالية الأصلية في أسواق المال الدولية مثل بورصة لندن ولأن مالك شهادات الإيداع هو في حقيقة الحال مالك الأسهم المحلية المقابلة لها ) حسب نسبة تحويل متفق عليها (فإن له الحقوق المترتبة لمالك السهم المحلى من حيث التوزيعات النقدية والعينية وبيع الأسهم ...الخ

## ص

**صافي قيمة وثيقة الاستثمار** يتم تحديد قيمة وثيقة الاستثمار يوميا عن طريق جمع القيمة السوقية لأصول الصندوق وطرح جميع التزامات الصندوق و قسمة المتبقي علي عدد الوثائق المطروحة

**صناديق الاستثمار** يوجد نوعين من صناديق الاستثمار هما صناديق الاستثمار المفتوحة وصناديق الاستثمار المغلقة .بالنسبة لصناديق الاستثمار المغلقة فهي تصدر وثائق استثمار قابلة للتداول بالبورصة حيث يمكن شرائها أو بيعها عن طريق التداول في البورصة كأي ورقة مالية أخرى أما صناديق الاستثمار المفتوحة فهي وثائق استثمار يتم بيعها للمستثمر بطريقة مباشرة وغير قابلة للتداول في بورصة و يمكن للمستثمر التنازل عنها عن طريق ردها مباشرة إلي مصدر الصندوق واستهلاكها بذلك .

## ط

**طرح عام** عندما تقوم الشركة بطرح أسهمها للجمهور

**طلب متزايد** هي حالة السوق أو حالة السهم بعد فترات صعود متتالية للأسعار قد تؤدي -في رأي البعض -إلي ارتفاع مبالغ في الأسعار

**عرض متزايد** هي حالة السوق أو حالة السهم بعد فترات انخفاض متتالية للأسعار قد تؤدي -في رأي البعض -إلي انخفاض مبالغ في الأسعار

**عمليات صغيرة** العمليات المتداولة علي ١٠٠سهم أو اقل

## ق

| | |
|---|---|
| **قائمة الدخل** | هي قائمة نتائج الأعمال عن الفترة السابقة التي توضح الإيرادات والمصاريف والأرباح والخسائر |

## ك

| | |
|---|---|
| **كشف حساب** | وهو كشف يوضح فيه للعميل الكمية المتاحة لدية في تاريخ معين والكمية المرهونة والكمية المجمدة من أرصدة الأوراق المالية المملوكة له . |
| **كشف حركة** | وهو كشف يوضح فيها حركات البيع والشراء على الورقة المالية من تاريخ الشراء حتى تاريخ صدور الكشف و / أو يمكن صدور الكشف حسب التاريخ الذي يحدده المساهم |
| **كود الترقيم الدولي** ISIN | هو كود دولي لتعريف الورقة المالية حيث انه لكل ورقة مالية مقيدة بالبورصة كود دولي منفرد |

## م

| | |
|---|---|
| **مؤشر** CASE ٣٠ | هو مؤشر الأسعار الذي تصدره بورصتي القاهرة والإسكندرية ، ويتضمن أعلي ثلاثين شركة من حيث السيولة والنشاط .يتم قياس قيمة المؤشر عن طريق حساب رأس المال السوقي المعدل بعد حساب نسبة الأسهم الحرة للأسهم التي يتكون منها المؤشر .يتم حساب رأس المال السوقي كما يلي :عدد الأسهم المقيدة مضروبا في أسعار إقفال أسهم كل من الشركات التي يتكون منها المؤشر مضروبا في نسبة الأسهم الحرة |

**مؤشر متحرك لأسعار الأوراق المالية** هو نظام يقوم بعرض لحظي لأخر أسعار وحجم التداول وعمليات بيع وشراء للأوراق المالية

**مؤشر مرجح برأس المال السوقي (رسملة السوق)** هو مؤشر أسعار الأسهم حيث تحسب القيمة اليومية للمؤشر بقسمة القيمة الإجمالية للسوق على أخر سعر أقفال مضروبا في عدد الأسهم المقيدة (لكل الشركات التي يتكون منها المؤشر علي قاسم ما )

**مجلس الإدارة** يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة من قبل المساهمين من خلال الجمعية العامة التي تعقد سنويا .ويقوم أعضاء مجلس الإدارة بإدارة الشركة واتخاذ القرارات الإستراتيجية و التي من ضمنها توزيع الأرباح

**مجموعة ترويج** مجموعة من بنوك الاستثمار التي تقوم بضمان وترويج طروحات الأوراق المالية بالكامل أو جزء منها

**محفظة استثمار** تشكيله من أوراق مالية متنوعة مملوكة لأفراد أو مؤسسات

**مضاعف الربحية** هو مقياس يستخدم لمقارنة مستوي أسعار بيع الأسهم . ويحسب بقسمة سعر أقفال السهم علي ربحية السهم

**معدل التضخم** هو مؤشر اقتصادي يبين معدل ارتفاع الأسعار للسلع والخدمات .

**معدل دوران الأسهم** هي نسبة تحسب بقسمة قيمة الأسهم المتداولة خلال السنة على رأس المال السوقي لجميع الأسهم المقيدة بالبورصة خلال نفس السنة

**مقياس تذبذب الأسعار (Volatility)**: هو مقياس يبين حجم تذبذب أسعار الأوراق المالية أو ورقـــة مالية معينة خلال فترة معينة

## ن

**نسبة التداول الحـر**: هي نسبة أسهم الشركة المتاحة للتـــداول للجمهـــور .(يستم استثناء الملكية الإستراتيجية من قبل أشخاص او مؤسســات معينة سواء قطاع خاص أو عام) من التداول الحر

**نشرة الاكتتاب التفصيليــة**: هي مستند تصدره الشركات المصدرة التـــي ســتقوم بطـــرح أوراق مالية جديدة للبيع .و يوضح تفاصيل وأحكام وشـــروط الطرح ، توضح نشرة الاكتتاب بالتفصيل موقـــف الـــشركة المالي وكيفية استغلال الشركة حصيلة الأموال الناتجة عـــن الطرح ومعلومات مهمة أخـــري قـــد تـــؤثر علـــي قـــرارات المستثمرين

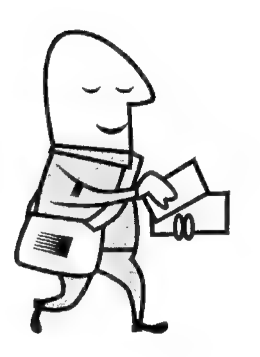
**نشرة طرح الســـــندات**: هو العقد مبرم بين مصدر السند وحامل السند حيث يبين العقد تاريخ الاستحقاق، الفائدة علي السند وباقي شـــروط وأحكـــام الإصدار .وعادة ما يختار حملة السندات الوصي (Trustee) وهي بنك أو شركة تقوم بمتابعة مصدر الـــسندات والتزامـــه بالوفاء بشروط وأحكام الإصدار، حيـــث يتأكـــد الوصــــي أن المصدر يقوم بدفع الفائدة (الكوبونات) في الأوقات المحددة لها ويحافظ علي نسبة السيولة في الشركة

| | |
|---|---|
| **نقل الملكيـــــة** | تتم عملية نقل الملكية علي مرحلتين المرحلة الأولى هي تسليم صكوك الأسهم أو الأسهم في الحفظ المركزي من السمسار البائع إلي السمسار المشتري عند التسوية و تتم عملية نقل الملكية بعد عدة أيام. والمرحلة الثانية هي تسجيل مالكي الأسهم الجدد فـي سجلات الشركات |
| **نقطة الدعـــم** | هو السعر الذى يغرى أغلبية المضاربين المتعاملين بالبورصة للشراء و عندها يكون من الصعب أن ينخفض عنه السهم أما إذ أنخفض السهم عن هذا السعر يمكن القول بان السهم غيّر سلوكه و بالتالي يدفع ذلك السهم إلى مزيـد مـن الانحـدار كنتيجة مباشرة لقيام غالبية المضاربين ببيع السهم |
| **نقطة المقاومة** | هو السعر الذى يغرى أغلبية المضاربين المتعاملين بالبورصة بالبيع و عندها يكون من الصعب أن يرتفع عنه السهم أما إذا أرتفع السهم عن هذا السعر يمكن القول بـان الـسهم غيـر سلوكه و بالتالي يدفع ذلك السهم إلى مزيـد مـن الارتفـاع كنتيجة مباشرة لقيام غالبية المضاربين بشراء السهم |

## هـــ

| | |
|---|---|
| **هيئـــة سوق المال** | هي الجهة المنظمة لسوق المال في مصر وقد تم تأسيس هيئة سوق المال سنة ١٩٨٠ لتنظيم ومراقبـة كافـة الـشركات المتعاملة في سوق المال التابعة لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ |

# ملاحـــق الكتـــاب



# يحتوى هذه الملحق على ما يلي :

# فروع الصرف لكوبونات الاسهم والسندات واسترداد السندات

## منطقة وسط البلد

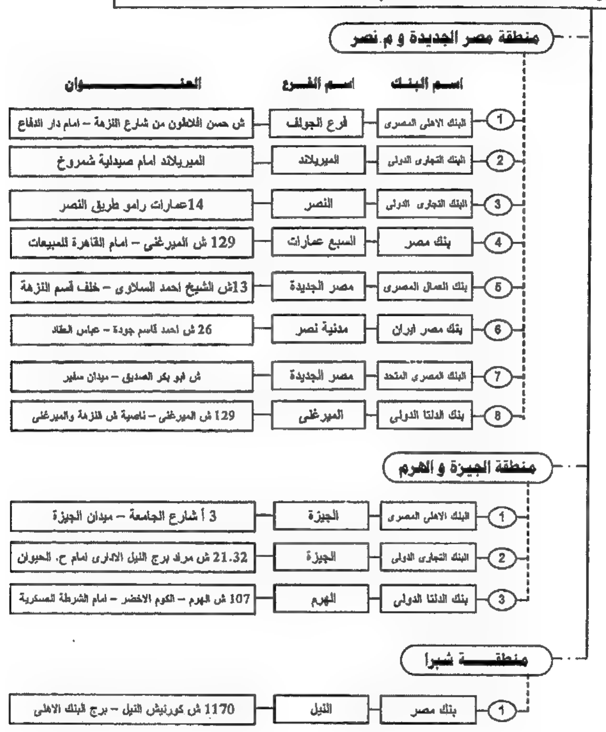
| | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك الاهلى المصري | الرئيسي | 24 ش شريف |
| 2 | البنك التجارى الدولى | هدى شعراوى | ش هدى شعراوى -خلف جراج البستان |
| 3 | البنك العربى | القاهرة | 28 ش طلعت حرب - بجوار سينما راديو |
| 4 | بنك مصر | القاهرة | شارع محمد فريد - ميدان محمد فريد |
| 5 | البنك الاهلى المصري | ثروت | 39 ش عبد الخالق ثروت |
| 6 | البنك الوطنى للتنمية | البورصة | ش طلعت حرب - بجوار العبد الحلوانى - امام السفارة الفرنسية |
| 7 | بنك مصر الدولى | الالفى | 14 ش الالفى - امام سينما ديانا |
| 8 | البنك المصرى الامريكي | الجمهورية | 70 ش الجمهورية - امام مستشفى صيدناوي |

## منطقة المهندسين

| | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك الوطنى المصرى | المهندسين | 13 ش الثمار - ج. الدول العربية بجوار م.مصطفى محمود |
| 2 | البنك التجارى الدولى | الصيد | 66-68 ش محى الدين ابو العز امام ماكدونالد |
| 3 | بنك مصر ورمانيا | المهندسين | 54 ش لبنان - ميدان لبنان |

## منطقة حلوان والمعادى

| | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك التجارى الدولى | المعادي | المعادى - ش 9 امام ماكدونالد |
| 2 | البنك الوطنى للتنمية | حلوان | 73 أ ش حيدر - بجوار سينما ماجده امام م. مترو حلوان |



## فروع الصرف لكوبونات الاسهم والسندات واسترداد السندات

### منطقة مصر الجديدة و م.نصر

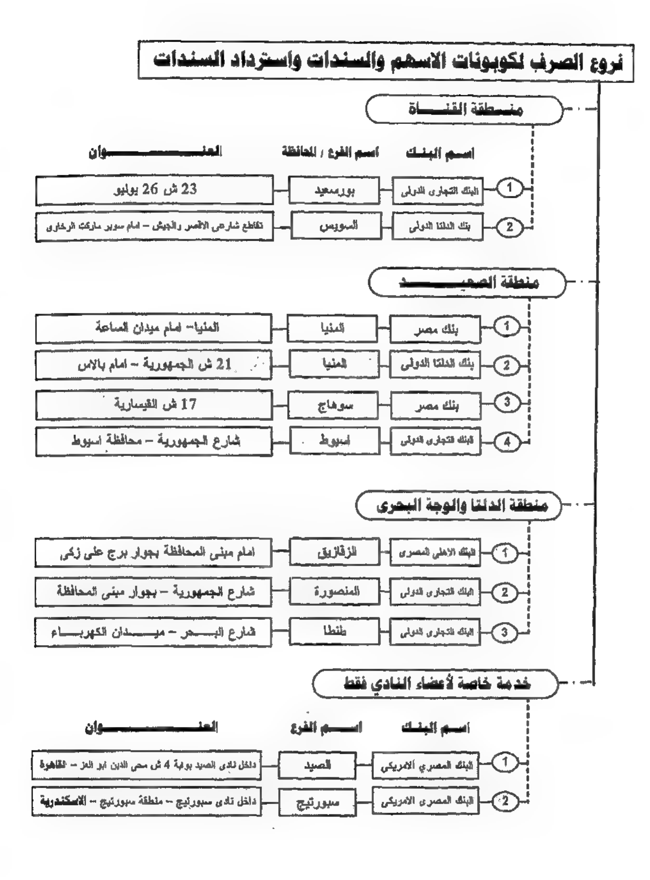
| م | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك الاهلى المصرى | فرع الجولف | ش حسن الاظلون من شارع النزهة – امام دار الدفاع |
| 2 | البنك التجارى الدولى | الميريلاند | الميريلاند امام صيدلية شمروخ |
| 3 | البنك التجارى الدولى | النصر | 14عمارات رامو طريق النصر |
| 4 | بنك مصر | السبع عمارات | 129 ش الميرغنى – امام القاهرة للمبيعات |
| 5 | بنك العمال المصرى | مصر الجديدة | 13ش الشيخ احمد السلاوى – خلف قسم النزهة |
| 6 | بنك مصر ايران | مدنية نصر | 26 ش احمد قاسم جودة – عباس العقاد |
| 7 | البنك المصري المتحد | مصر الجديدة | ش ابو بكر الصديق – ميدان سفير |
| 8 | بنك الدلتا الدولى | الميرغنى | 129 ش الميرغنى – ناصية ش النزهة والميرغنى |

### منطقة الجيزة و الهرم

| م | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك الاهلى المصرى | الجيزة | 3 أ شارع الجامعة – ميدان الجيزة |
| 2 | البنك التجارى الدولى | الجيزة | 21.32 ش مراد برج النيل الادارى امام ح. الحيوان |
| 3 | بنك الدلتا الدولى | الهرم | 107 ش الهرم – الكوم الاخضر – امام الشرطة العسكرية |

### منطقة شبرا

| م | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | بنك مصر | النيل | 1170 ش كورنيش النيل – برج البنك الاهلى |



# فروع الصرف لكوبونات الاسهم والسندات واسترداد السندات

## منطقة القناة

| | اسم البنك | اسم الفرع / المحافظة | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك التجارى الدولى | بورسعيد | 23 ش 26 يوليو |
| 2 | بنك الدلتا الدولى | السويس | تقاطع شارعى الاقصر والجيش – امام سوبر ماركت الرخاوى |

## منطقة الصعيد

| | اسم البنك | اسم الفرع / المحافظة | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | بنك مصر | المنيا | المنيا- امام ميدان الساعة |
| 2 | بنك الدلتا الدولى | المنيا | 21 ش الجمهورية – امام باتاس |
| 3 | بنك مصر | سوهاج | 17 ش القيسارية |
| 4 | البنك التجارى الدولى | اسيوط | شارع الجمهورية – محافظة اسيوط |

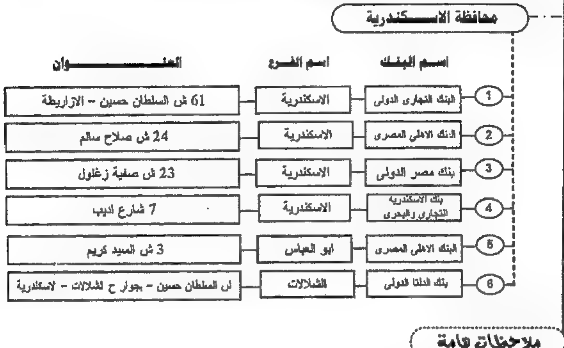
## منطقة الدلتا والوجة البحرى

| | اسم البنك | اسم الفرع / المحافظة | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك الاهلى المصرى | الزقازيق | امام مبنى المحافظة بجوار برج على زكى |
| 2 | البنك التجارى الدولى | المنصورة | شارع الجمهورية – بجوار مبنى المحافظة |
| 3 | البنك التجارى الدولى | طنطا | شارع البحر – ميدان الكهرباء |

## خدمة خاصة لأعضاء النادي فقط

| | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك المصري الامريكي | الصيد | داخل نادى الصيد بوابة 4 ش محى الدين ابو العز – القاهرة |
| 2 | البنك المصرى الامريكى | سبورتنج | داخل نادى سبورتنج – منطقة سبورتنج – الاسكندرية |

## فروع الصرف لكوبونات الاسهم والسندات واسترداد السندات



### محافظة الاسكندرية

| | اسم البنك | اسم الفرع | العنوان |
|---|---|---|---|
| 1 | البنك التجارى الدولى | الاسكندرية | 61 ش السلطان حسين – الازاريطة |
| 2 | البنك الاهلي المصرى | الاسكندرية | 24 ش صلاح سالم |
| 3 | بنك مصر الدولى | الاسكندرية | 23 ش صفية زغلول |
| 4 | بنك الاسكندريه التجارى والبحرى | الاسكندرية | 7 شارع اديب |
| 5 | البنك الاهلى المصرى | ابو العباس | 3 ش السيد كريم |
| 6 | بنك الدلتا الدولى | الشلالات | ش السلطان حسين – بجوار ح لشلالات – لاسكندرية |

### ملاحظات هامة

1. فروع البنك التجارى فقط هى التى تقوم بصرف كوبونات الاسهم والسندات الدولارية بالإضافة الى الاسهم والسندات بالجنية المصرى

2. جميع فروع الصرف من الساعة الثامنة والنصف صباحاً حتى الساعة الثانية ظهراً فيما عدا الفروع داخل نادى الصيد وسبورتنج من الساعة الحادية عشرا حتى الساعة الخامسة بما فى ذلك الاجازات والعطلات الرسمية

## أمناء الحفظ المركزى ( ادارة السجلات سابقا)

| | اسم أمين الحفظ | عنوان المركز الرئيسى | رقم التليفون | المدير المسئول |
|---|---|---|---|---|
| 1 | البنك الاهلى المصرى | 1187 كورنيش النيل - مبنى كايرو بلازا - الدور الخامس | 5749101/4909/4552 | على عبد المجيد |
| 2 | بنك الدلتا الدولي | 1113 شارع كورنيش النيل - القاهرة | 5753492-5753484 | عادل كامل صديق |
| 3 | سيتى بنك | 4 ش احمد باشا - جاردن سيتى - القاهرة | 7910655-7910641 | أسامة النجار |
| 4 | بنك اتش اس بى سى | 3 ش ابو الفداء - الزمالك - القاهرة | 7359286-7359186 | منير الزاهد |
| 5 | بنك مصر | 1187 كورنيش النيل - القاهرة | 5781392 -5795369 | احمد محمود شتا |
| 6 | بنك القاهرة | 19 ش عدلى - القاهرة | 3957359-3954659 | احمد عبد المنعم محمد |
| 7 | بنك الاسكندرية | 28 الجمهورية - عابدين - القاهرة | 7623168-7623169 | محمود امام احمد الزملي |
| 8 | البنك العربى الافريقى | 5 ميدان السرى الكبرى - جاردن سيتى - القاهرة | 7945094-7945152/7 | على مجدى محمد الليثى |
| 9 | بنك مصر ايران | 21-23 ش شارل ديجول ( ش الجيزة سابقا) الجيزة | 5727311 | كمال الدين محمد مرسي |
| 10 | البنك المصرى الأمريكى | 70 شارع الجمهورية - القاهرة | 59720279/8/7/6/0 | خالد الازهرى-امين عمر |

# أمنـــاء الحفظ المركزى ( إدارة السجلات سابقا)

| | اسم أمين الحفظ | عنـــوان المركـــــز الرئيسى | رقم التليفون | المدير المسئول |
|---|---|---|---|---|
| 11 | البنك التجارى الدولى | 66/68 ش محى الدين ابو العز – الدقى – الجيزة | 3357095-3377002 | نادية حسنى |
| 12 | البنك الوطني المصرى | 13 ش الثمار – ميدان فؤاد محي الدين – المهندسين | 33888177-7498898/3 | مجدى عبد الفتاح سليمان |
| 13 | البنك العربى | 60 ش جزيرة العرب المهندسين – الجيزة | 3094824/25 | عصام عزمى محمود |
| 14 | بنك قناة السويس | 7/9 ش عبد القادر حمزة – جاردن سيتى – القاهرة | 7943433 | محمد طارق احمد |
| 15 | بنك مصر الدولى | 61 ش بهى الدين بركات – نهاية كوبرى الجامعة – الجيزة | 0101686631 | عادل عبد الفتاح |
| 16 | المجموعة المالية هيرميس | 58 ش التحرير – الدقى – الجيزة | 3383628/7/6 | احمد عبد اللطيف فضل |
| 17 | سيجما كابيتال القابضة | 1 ش الجبلاية – الدقى – الجيزة | 7356062 | احمد مروان |
| 18 | مصر للاستثمارات المالية | 56 ش جامعة الدول العربية – المهندسين | 92-7498537/-3354690 | اشرف محمد رضا |
| 19 | بنك الشركة المصرفية العربية | 56 ش جامعة الدول العربية – المهندسين | 3350538-7602604 | فردوس كامل حسن |
| 20 | البنك المصرى لتنمية الصادرات | 108 ش محى الدين ابو العز – الدقى – الجيزة | 3335686-3389651 | حسن أحمد حسين عطا |
| 21 | بنك فيصل الاسلامى المصرى | 3 ش 26 يوليو – القاهرة | 7872860-7872858 | جمال الدين حسنى عباد |

## ثالثا: شركات السمسرة في الأوراق المالية

| م | اسم شركة السمسرة | عنوان الشركة | تليفونات |
|---|---|---|---|
| ١ | المجموعة المالية للسمسرة في الأوراق المالية | ٥٨ ش التحرير – الدقى – الجيزة | ٣٣٨٨٨٦٧/٤/٥٩/٥٤ |
| ٢ | العربية للسمسرة في الأوراق المالية | ٣ش الشوربجى – قصر النيل وسط البلد– الدور الرابع | ٣٩٣١١٤٢-٣٩٢٤٣٤٥ |
| ٣ | بركة للسمسرة في الأوراق المالية | ١ناصية القاضي الفاضل والمهرانى متفرع من قصر النيل | ٣٩٥٦١١١-٣٩٢١٤٧٨ |
| ٤ | الأهرام للسمسرة في الأوراق المالية | ٤ ش الشوربجى – القاهرة | ٣٩٢٣٥٤٣-٣٩٢٤٤٩٤ |
| ٥ | عكاظ للوساطة المالية والاستثمار | ٣٥ ش عماد الدين – القاهرة | ٥٩١٤٧٤١-٥٨٩٥٣٢١ |
| ٦ | المدنية للسمسرة في الأوراق المالية | ٤ش الجلاء – مبنى دوحة – ماسبيرو الدور الرابع | ٥٧٤٠٩٩٨-<br>٠١٢٧٤٨٠٨٥٣ |
| ٧ | السلام للوساطة في الأوراق المالية | ٤٤ ش عبد الخالق ثروت – القاهرة | ٣٩١٩٢١٥-٣٩١٣١٨٦ |
| ٨ | طيبة للسمسرة في الأوراق المالية | ١٦ش شريف – شقة ٧١ – عابدين – القاهرة | ٣٩٢٤٠٥٩-٣٩٠٥٩٠٦ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ٩ | العروبة للسمسرة في الأوراق المالية | ٩٢ ب شارع محمد فريد – الدور السادس– شقة ٢٣ | ٣٩٢٤٣٤٥ |
| ١٠ | مصر للسمسرة في الأوراق المالية | ٦ش البستان – ميدان التحرير | ٥٧٨٠٤٠٧/٢/٣/٤ |
| ١١ | فلمينج المنصور لتداول الأوراق المالية | ٩ش محمد فهمي – جاردن سيتي – القاهرة | ٧٩٤٢٤٧١/٥ |
| ١٢ | تربيل آية لتداول الأوراق المالية | ١٠٦ش محي الدين أبو العز – المهندسين | ٥٧٤٥٤٢٧-٥٧٦١٥٠٢ |
| ١٣ | العالمية للسمسرة في الأوراق المالية | ٢٦ش شريف عمارة الايموبليا بلوك ب شقة ٥٤٤– القاهرة | ٣٩٣٥٨٧٤-٣٩٣١٤٥٢٤ |
| ١٤ | هيرميس للوساطة في الأوراق المالية | ٥٨ ش التحرير الدقي – الجيزة | ٣٣٨٨٨٨٧٦-٣٣٨٨٨٦٤ |
| ١٥ | الجيزة لتداول الأوراق المالية | ٦١ ش المحطة – ميدان الجيزة– الجيزة | ٥٧٣٢٥٧٥ ٥٦٩١٧١٦ |
| ١٦ | دلتا مصر لتداول الأوراق المالية | ٣١ ش جزيرة العرب – المهندسين | ٣٠٠٠٣٠١-٣٤٧٢١٢٠ |
| ١٧ | الفراعنة لتداول الأوراق المالية | ١٤٣ ش التحرير – الدقي – الجيزة | ٧٤٨١٤٣٤/٨٤/٤٩ |

| ١٨ | الإيمان للوساطة في الأوراق المالية | ٥١ ش بيروت مصر الجديدة – القاهرة | ٤١٧٨٩١٠-٤١٤١٢١٥ |
|---|---|---|---|
| ١٩ | الشروق للوساطة في الأوراق المالية | ٥ ش قصر النيل- القاهرة | ٥٧٨١١٧٧-٢٢٩ |
| ٢٠ | الشرق الأوسط للسمسرة في الأوراق المالية | ٥ ش طلعت حرب- القاهرة | ٣٩٣٥٩٩٥-٣٩٢٠٠٠٢ |
| ٢١ | الرواد لتداول الأوراق المالية | ١٥ش نادي الصيد | ٧٤٩٧٦٠٠/٢٩٩/٢٦٥ |
| ٢٢ | أمان لتداول الأوراق المالية | ٤٩ش نوبار باب اللوق- الدور السابع -شقة ٧٠٢ | ٣٩٤٢٢٨٨٣/٧٩٤٢٨٨٥ |
| ٢٣ | القاهرة الوطنية لتداول الأوراق المالية | ٤١ ش الدقى – ميدان الدقى – الجيزة | ٧٦٠٩٣٥٦/٦٧/٩٤ |
| ٢٤ | إتش سى لتداول الأوراق المالية | ٣ش الزهور – المهندسين – الجيزة | ٧٨٩٦٠٠٨/٩ |
| ٢٥ | البحر المتوسط لتداول الأوراق المالية | ٥ أ ش البستان – شقة ٢٥- الدور السادس | ٥٧٦٧١٨٧-٥٧٦٧٢١١ |
| ٢٦ | المجموعة الاقتصادية المتحدة للسمسرة | ١٦ش شامبليون – وسط البلد – القاهرة | ٥٧٩٠٦٤٧-٥٧٩٧٠٨٢ |
| ٢٧ | فور تشين لتداول الأوراق المالية | ٢ش سليمان أباظة – المهندسين – الجيزة | ٢٣٦٨١٢٩-٧٦٠٨٠٥٠ |

| ٢٨ | الفرعونية للوساطة في الأوراق المالية | ٣٩ش طلعت حرب– القاهرة | ٣٩٣٥٨٠٩-٣٩٣٥٢٠٠ |
|---|---|---|---|
| ٢٩ | الاتحاد لتداول الأوراق المالية | ٢٩ش شريف – شقة ٤– القاهرة | ٢٩٥٤٨٣٩-٢٩٥٧٢٦٥ |
| ٣٠ | القاهرة الدولية لتداول الأوراق المالية | ١٨ش محمد شفيق – مصر الجديدة – القاهرة | ٦٣٦٢٧٤٨-٢٤١٨٩٢٥ |
| ٣١ | يوناتيد للسمسرة في الأوراق المالية | ٣٣ش قصر النيل أمام البنك المركزي المصري | ٣٩٣٤٥٣٢-٣٩٠٩٩٩٤ |
| ٣٢ | المجموعة الدولية للسمسرة في الأوراق المالية | ٥٤ د شارع الجمهورية العتبة | ٥٩٠٥٢٦١-١٨٤ |
| ٣٣ | حورس للسمسرة في الأوراق المالية | ١ اش عماد الدين – العتبة | ٥٩١٣٦٣٨-٥٩١٣٨٧٧ |
| ٣٤ | ميرا كل لتداول الأوراق المالية | ١ش بنك مصر – أمام بنك مصر – عابدين | ٣٩٢١٣٧٨/٧ |
| ٣٥ | النور لتداول الأوراق المالية | ٣١ش عبد المنعم رياض – المهندسين –الجيزة | ٣٣٦٨٧٨٠/١/٢/٤ |
| ٣٦ | كوريكت لاين للسمسرة في الأوراق المالية | ١٩ش عامر – ميدان المساحة – الدقي | ٣٣٨٠٥٦٩/٨ |
| ٣٧ | الكنانة لتداول الأوراق المالية | ٢٨ش عدلي وسط البلد– القاهرة | ٣٩٥٥٠٥٣/٦/٧ |

| ٣٨ | اوبتيما لتداول الأوراق المالية | ١٣ش قصر النيل – الدور الثالث– القاهرة | ٥٧٨٤٧٢٥/٦ |
|---|---|---|---|
| ٣٩ | المنار لتداول الأوراق لمالية | ٣٩ش قصر النيل – القاهرة | ٥/٢٩٦١٩٠٦ |
| ٤٠ | الأقصر لتداول الأوراق المالية | ٣٣ش عماد الدين – القاهرة | ٤/٦/٥٩٢٠٦٣٥ |
| ٤١ | المروة للسمسرة في الأوراق المالية | ٦ش البستان – التحير– القاهرة | ٥٧٨٠١٧١-٥٧٤٠٠٧٤ |
| ٤٢ | ديناميك لتداول الأوراق المالية | ٥٨ش جزيرة العرب المهندسين – الجيزة | ٣٠٥٢٣٦٢-٣٠٣٨٣٧٠ |
| ٤٣ | المجموعة الإستراتيجية لتداول الأوراق المالية | ١٥ ش القدس الشريف – المهندسين– الجيزة | ٣٠٤١٢٦٠-٣٠٤١٢٧٠ |
| ٤٤ | كوين لتداول الأوراق المالية | ٨ش قصر النيل – القاهرة | ٥٧٥٣٦٥٢-٥٧٤٧٠٥٢ |
| ٤٥ | جولدن واي لتداول الأوراق المالية | ٢٦ ش نادي الصيد – الدقي– الجيزة | ٣٣٨٤٧١٢-٣٣٨٤٧١٧ |
| ٤٦ | الكرمة لسمسرة في الأوراق المالية | ٦٥ عمارات رابعة العدوية – مدنية نصر | ٤١٧٣٥٩٧ |
| ٤٧ | تامرو لتداول الأوراق المالية | ١٩ ش الدكتور حجازي – احمد عرابي – الصحفيين | ٣٠٣٣٠٨٨-٣٠٣٨٥٦٣ |
| ٤٨ | ستارز لتداول الأوراق المالية | ١٣ش عمارات العبور – صلاح سالم – الدور الرابع | ٤٠١٤٠٨٩-٢٦٢٤٢٦٠ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ٤٩ | المعادى لتداول الأوراق المالية | ٢٠ش التحرير – الدور الثالث – الدقي – الجيزة | ٢٣٨٦٥٦٥-٧٦١٩٣٥١ |
| ٥٠ | النيل لتداول الأوراق المالية | ١٩٥ش ٢٦ يوليو – العجوزة | ٣٠٣١٥٧٨-٣٤٣٦٦٣ |
| ٥١ | بريزما للوساطة في الأوراق المالية | ٨ش الموسيقار على إسماعيل- ميدان المساحة الدقي | ٣٣٨١٨١١-٣٣٨١٨١٢ |
| ٥٢ | مينا للسمسرة في الأوراق المالية | ٢٢عمارات النصر المهندسين – مدنية نصر | ٤١٧٢٩٣٠ |
| ٥٣ | النصر للسمسرة في الأوراق المالية | ٢٩ش النصر – المعادى الجديدة – القاهرة | ٥١٩٣٩٧٥/٩٠ |
| ٥٤ | الحرية لتداول الأوراق المالية | ٢ش البورصة الجديدة (٢٦ ش قصر النيل ) القاهرة | ٣٩٠٤٩٤٠-٣٩٥٦٦١٨ |
| ٥٥ | السهم الذهبي لتداول الأوراق المالية | ١ش النادي – الدور الرابع – شقة ١٣ روكسي | ٤١٨٣٣٤٢-٤١٨٣٣٤١ |
| ٥٦ | لينك للسمسرة في الأوراق المالية | ش فوزي المطيعى – مصر الجديدة | ٤١٤٨٥٥١-٤١٤٨٥٥٢ |
| ٥٧ | القمة لتداول الأوراق المالية | ١ش حسين شفيق متفرع من عبد الحميد بدوى – م الجديدة | ٦٢٠٤٧٣٣/٦٢٠٤٧٣٤ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ٥٨ | سفير الدولية للوساطة في الأوراق المالية | ٤ش محمد رمزي وأبو بكر الصديق – مصر الجديدة | ٦٣٩٧٠٩٣-٦٤٤٣٧٩٩ |
| ٥٩ | القاهرة للسمسرة في الأوراق المالية | ٤١ أ ش الثورة عمارة الثورة | ٥٨٨٧٤٨٦-٥٨٨٧٤٧٦ |
| ٦٠ | المجموعة السويسرية لتداول الأوراق المالية | ٥ش الشريف من ش الشيخ أبو النور روكسي م.الجديدة | ٤٥١٢٠٣٠-٤٥٠٣١٥٠ |
| ٦١ | ايجيبت ترأست لتداول الأوراق المالية | ١٨ش يوسف الجندي – مركز البستان التجاري الدور العاشر | ٣٩١٥٦١٠-٣٩٥٢٥١٥ |
| ٦٢ | مترو لتداول الأوراق المالية | ٧٩طريق مصر حلوان الزراعي – المعادى | ٥٢٦٠٤٤٦-٥٢٦٠٤٤٧ |
| ٦٣ | الحمد لتداول الأوراق المالية | ٩ش ابن المعتز النزهة – مصر الجديدة – القاهرة | ٦٢٤٢٢٨٨-٦٢٤٢٣٧٦ |
| ٦٤ | الفتح لتداول الأوراق المالية | ١٨١ش التحير عمارة سترالد- باب اللوق- القاهرة | ٧٩٢٣٠٢٨-٧٩٢٠٣٧٣ |
| ٦٥ | الجذور لتداول الأوراق المالية | ٥ش طلعت حرب- الدور الرابع – القاهرة | ٣٩٥٣٠٤١-٣٩٥٣٠٤٠ |
| ٦٦ | اكسيون دور لتداول الأوراق المالية | ٤٧ش مظهر بالزمالك | ٧٣٦١٤١٠-٧٣٦٨٥٥٠ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ٦٧ | بريميير لتداول الأوراق المالية | ٢٢ش سوريا – المهندسين الجيزة | ٧٦٢٧٥٨١-٧٦٢٧٥٨٠ |
| ٦٨ | وديان للسمسرة في الأوراق المالية | ٤٠ش عبد الخالق ثروت | ٣٩٣٨٩٣-٣٩٣٩٢٩١ |
| ٦٩ | انترناشيونال لتداول الأوراق المالية | ١ش السعادة الدور ٣ روكسى – مصر الجديدة | ٤٥٥٤٤٥٥-٤٥٥٤٤٣٣ |
| ٧٠ | المجموعة المتحدة للوساطة في الأوراق المالية | ٦ش احمد مرسى من ش النيل – الجيزة | ٥٦٩٩١٠٨-٧٧٤٤٩٦٨ |
| ٧١ | المقطم لتداول الأوراق المالية | ٢،٦ب ش شريف عمارة الايموبيليا الدور ٣ – القاهرة | ٣٩٥٦٨٢٥-٣٩٠٧٩٣٩ |
| ٧٢ | المصريين لتداول الأوراق المالية | ١٨ش يوسف الجندي – باب اللوق – مركز البستان – القاهرة | ٣٩١٢٧٠٨-٣٩٥٤٦٩١ |
| ٧٣ | فرست لتداول الأوراق المالية | ٢ش شريف – عمارة اللواء – الدور الثاني – القاهرة | ٣٩٣٠٧٠٨-٠١٢٧٨٣٨٨٣ |
| ٧٤ | المصرية الأمريكية للوساطة في الأوراق المالية | ٤٦ش محي الدين أبو العز – الدقي – القاهرة | ٧٦٢٥٨١١/٢/٣/٤/٥/٦ |
| ٧٥ | وول ستريت لتداول الأوراق المالية | ٦ أ ش شريف – عمارة الايموبيليا الجناح البحري – القاهرة | ٣٩٣٦٧٩٤-٣٩٥٣٠٣٤ |

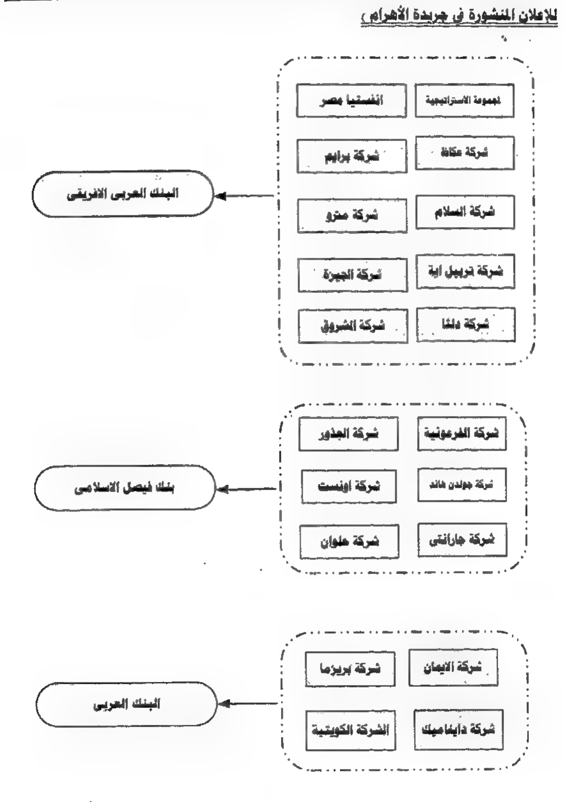
| | | | |
|---|---|---|---|
| ٧٦ | المستقبل للوساطة في الأوراق المالية | ٤٤ش طلعت حرب – ممر الأمريكيين – الدور لخامس – القاهرة | ٣٩٥٨٠٠١/١-٣٩٥٩٧٩٢ |
| ٧٧ | مجموعة ترأست لتداول الأوراق المالية | ٢ش احمد راغب – جاردن سيتي – القاهرة | ٧٩٢٤٠٢٧/٦-٧٩٢٥٨٨٥ |
| ٧٨ | الإخوة المتحدون لسمسرة في الأوراق المالية | ٥٩ش شهاب المهندسين – الجيزة | ٣٠٤١١٤٦/٧-٣٠٤٠٣٢٥/٦ |
| ٧٩ | المجموعة المصرية لتداول الأوراق المالية | ٨٨ش القصر العيني – القاهرة | ٧٩٢٠١٨٣-٧٩٢١٧٨٩ |
| ٨٠ | ترويبكانا لتداول الأوراق المالية | ٢٨ش عدلي – الدور السادس – القاهرة | ٣٩٥٠٠١٤/٥ |
| ٨١ | فلمينج سى أي سي لتداول الأوراق المالية | ٩ش محمد فهمي – جاردن سيتي – رستم باشا – القاهرة | ٧٩٥٣٥٠٠-٧٩٥٦٣٦٣ |
| ٨٢ | يونيفرسال لإعمال السمسرة في الأوراق المالية | ١ ميدان الحرية المعادى – القاهرة | ٥٢٨٠٧٧٢-٥٢٥٤٥٧٢ |
| ٨٣ | الكمال للسمسرة في الأوراق المالية | ٣٣ش شريف – إمام عمارة الايموبيليا | ٣٩٢٥٩٣٣ |
| ٨٤ | شامبيلون للسمسرة في الأوراق المالية | ٢٦ش شريف – عمارة الايموبيليا – الدور الثامن شقة ١٠٨ – القاهرة | ٣٩٢٥٧٣٧-٣٩٥٧٨٠٩ |

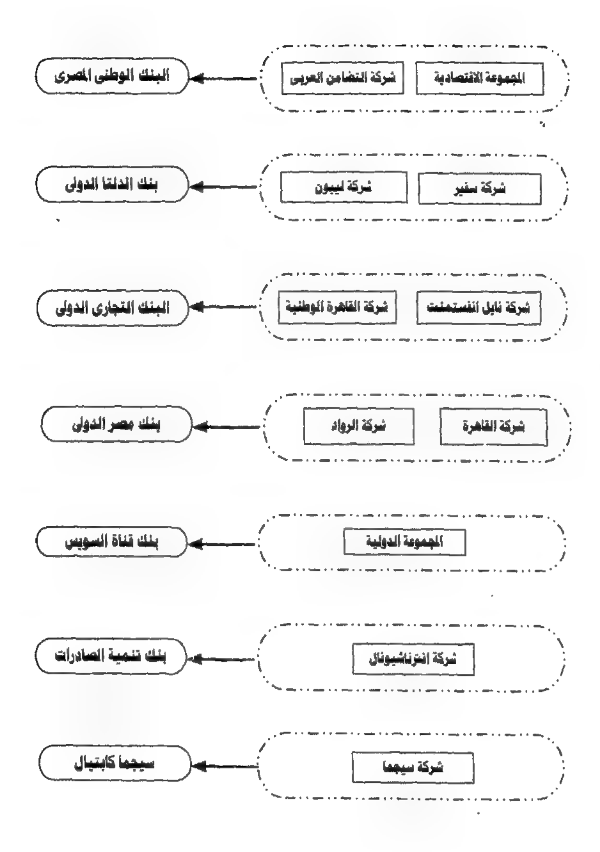
| ٨٥ | كاو نسل لتداول الأوراق المالية | ١١٠١ كورنيش النيل – جاردن سيتي – القاهرة | ٧٩٢١٢٠٠/١٠٠ |
|---|---|---|---|
| ٨٦ | انفستيا مصر رومانيا لتداول الأوراق المالية | ٧ش عبد الهادي صلاح – عمارة النصر – الجيزة | ٧٦١٧٦٨٦/٥- ٧٦١٧٦٨٨/٧ |
| ٨٧ | بايونيرز لتداول الأوراق المالية | ٤ش عباس العقاد – مدنية نصر – القاهرة | ٢٧٢٦٥٥٣/٤ |
| ٨٨ | كابتيال لتداول الأوراق المالية | ٢ش سليمان أباظة – المهندسين – بجوار نادي الصيد | ٣٣٨١٥٢٧/٨- ٧٦٠٧٥٢٣ |
| ٨٩ | برايم لتداول الأوراق المالية | ١٠٦ش محي الدين أبو العز – الدور الأول – المهندسين – القاهرة | ٣٣٨١٥٢٧/٨- ٧٦٠٧٥٢٣ |
| ٩٠ | المصرية الكويتية لتداول الأوراق المالية | ٥أ ش البستان – التحرير – القاهرة | ٥٧٩٨٥٥٣/٢/١ |
| ٩١ | نايل انفستمنتز لتداول الأوراق المالية | ٤٠ش لبنان – المهندسين – الجيزة | ٣٠٢٣٦٧٦/٨٤/٨٦ |
| ٩٢ | اجياد لتداول الأوراق المالية | ٤٧ش جامعة الدول العربية – المهندسين – الجيزة | ٣٣٦٧٠٦٥-٣٣٦٩٧٢٥ |
| ٩٣ | كونتيننتال لتداول الأوراق المالية | ٤٧ش جامعة الدول العربية – المهندسين – الجيزة | ٣٣٦٧٠٦٥-٣٣٦٩٧٢٥ |

| م | الاسم | العنوان | التليفون |
|---|---|---|---|
| ٩٤ | ليبون للسمسرة في الأوراق المالية | ١٨ش يوسف الجندي – مركز البستان التجاري – الدور ٩ | ٣٩١٤٦٠٧-٣٩١٤٧٠٢ |
| ٩٥ | اتش اس بي سي سيكيوريتيز | ٣ش أبو الفدا– برج أبو الفدا– الزمالك القاهرة | ٧٣٩٢٠٢٨-٧٣٩٢٠٣٦ |
| ٩٦ | ثري واي لتداول الأوراق المالية | ٤٩ ش نوبار برج مكة – الدور الثامن – باب اللوق | ٧٩٢٥٠٤٥-٧٩٢٥٠٢٩ |
| ٩٧ | جلوبال كابيتال لتداول الأوراق المالية | ١٣ ش الخليفة المأمون – روكسي – القاهرة | ٦٩٠٦٨٥٦-٤١٨٧٧٥٠ |
| ٩٨ | بنكرز جروب لتداول الاوراق المالية | ١٠ش الشواربى – شقة ١٠ – القاهرة | ٤٥٣١٣٢٨-٤٥٣١٣٢٩ |
| ٩٩ | مجموعة الأسواق العربية لتداول المالية | ٩ش السخاوى – روكسي – مصر الجديدة | ٤٥٣١٣٢٩/٨/٧ |
| ١٠٠ | الكرنك لتداول الاوراق المالية | ٤١ش عبد الخالق ثروت – القاهرة | ٣٩٢٧٧١٥ |
| ١٠١ | أوربيت ستوك لتداول الاوراق المالية | ٣٢٠ ش السودان – عمارة العرائس بلوك ٦ | ٣٠٣٤٢٦٦-٣٠٣٤٢٦٧ |
| ١٠٢ | جولدن هاند لتداول الاوراق المالية | ١ش الشريفين – الدور الخامس شقة ٢١ – عابدين | ٣٩٥٩٧٩٦-٣٩٢٤٠٣٤ |

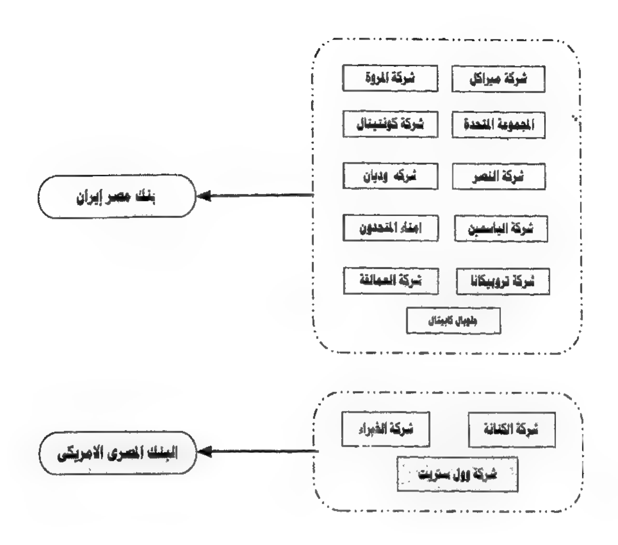
| | | | |
|---|---|---|---|
| ١٠٣ | بروفت للاوراق المالية | ٢٣ ش قصر النيل – الدور الرابع شقة ٤٣– عابدين | ٣٩٠٢٨٤٣ |
| ١٠٤ | حلوان للسمسرة في الاوراق المالية | ٤٠أ ش محمد سيد احمد تقاطع راغب – حلوان | ٥٥٤٨٨٣٨-٥٥٤٨٨٤٨ |
| ١٠٥ | التضامن العربي لتداول الاوراق المالية | ٦٦ش جامعة الدول العربية – المهندسين – القاهرة | ٣٣٨٥٤٧٧-٣٣٨٥٤٦٦ |
| ١٠٦ | التجاري الدولي للسمسرة في الاوراق المالية | ٦٨/٦٦ ش محي الدين أبو العز – المهندسين | ٣٣٨٣٩٠٦ |
| ١٠٧ | المجموعة الأوروبية للسمسرة في الاوراق المالية | ٧٦ش جامعة الدول العربية – المهندسين – الجيزة | ٣٣٨٦٦٧٤/٣/٢/١/٠ |
| ١٠٨ | أونست لتداول الاوراق المالية | ١٣ش ٢٨٨ من ش الجزائر– المعادى الجديدة | ٥١٩٠١١١/٣٣٣/٥٥٥ |
| ١٠٩ | العلياء للسمسرة في الاوراق المالية | برج الشرطة – العجوزة – ش نوال – الجيزة | ٣٣٨٥١٩٥-٧٦١٧٥٠٩ |
| ١١٠ | جارانتى لتداول الاوراق المالية | ٣٦ش شريف – القاهرة | ٣٩٢٦٥٧٨-٣٩٢٦٥٧٩ |
| ١١١ | العمالقة لتداول الاوراق المالية | ٣٢ش جامعة الدول العربية – المهندسين – الجيزة | ٣٠٤٧٧٨٩/٣٣ |
| ١١٢ | فينكس جروب لتداول الاوراق المالية | جناح رقم ٣٠٦ المبنى الادارى لجراج الأوبرا | ٥٨٩٩٣٣٠-٥٨٨٢٨٨٦ |

## رابعا: شركات أدارت السجلات التي ذهبت للبنوك أمناء الحفظ (طبقا للإعلان المنشورة في جريدة الأهرام)





المجموعة الاقتصادية
شركة التضامن العربى
البنك الوطنى المصرى
شركة سفير
شركة ليبون
بنك الدلتا الدولى
شركة نايل انفستمنت
شركة القاهرة الوطنية
البنك التجارى الدولى
شركة القاهرة
شركة الرواد
بنك مصر الدولى
المجموعة الدولية
بنك قناة السويس
شركة انترناشيونال
بنك تنمية الصادرات
شركة سيجما
سيجما كابتيال



شركة ميراكل
شركة المروة
المجموعة المتحدة
شركة كونتينال
شركة النصر
شركه وديان
شركة الياسمين
امناء المتحدون
شركة ترويكانا
شركة العمالقة
جلوبال كابيتال
بنك مصر إيران
شركة الكنانة
شركة الخبراء
شركة وول ستريت
البنك المصرى الامريكى

## عنــــاوين تهمــــــــك

| | أســم الجهــة | العنــــوان | مواعيــد العمـل |
|---|---|---|---|
| 1 | الهيئة العامة لسوق المال | 20 ش عماد الدين – القاهرة<br>ت : 3928698 -3921402-3921447 | من الاحد الى الخميس من كل أسبوع فيما عدا العطلات الرسمية |
| 2 | بورصة الأوراق المالية | فرع القاهرة<br>4 أ شارع الشريفين – القاهرة<br>ت : 3928698 -3921402-3921447<br><br>فرع الاسكندرية<br>11 ش طلعت حرب – الاسكندرية<br>تليفون : 4837966 – 4822979-4821842 | من الاحد الى الخميس من كل أسبوع فيما عدا العطلات الرسمية |
| 3 | شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ المركزى | فرع القاهـرة<br>70 ش الجمهورية – القاهرة<br>ت :597144-5971546-5971522<br><br>فرع الاسكندرية<br>4 ش ابن الصايغ –متفرع من الحرية<br>ت : 4840355 | من الاحد الى الخميس من كل أسبوع فيما عدا العطلات الرسمية من الساعة الثامنة والنصف حتى الساعة الرابعة والنصف كل يوم فيما عدا يوم السبت من الساعة العاشرة صباحاً حتى الساعة الرابعة ظهراً |
| 4 | الجمعية المصرية للأوراق المالية | مبنى اركاديا – كورنيش النيل – البرج السكنى – الدور الاول<br>ت : 5796976-5761444 | من الاحد الى الخميس من الساعة التاسعة صبحاً الى الساعة الرابعة ظهراً |

## سادسا: مواقـــع اقتصاديـــة تهمـــك

| أسم الجهـــة | عنوان الموقـــع |
| --- | --- |
| البورصة المصرية | www.egyptse.com |
| شركة مصر لنـشر المعلومـات (EGID) | www.egidegypt.com |
| شركة مصر للمقاصة والتـسوية والحفظ المركزي | www.mcsd.com.eg |
| الهيئة العامة لسوق المال | www.cma.gov.eg |
| وزارة الاستثمار | www.investment.gov.eg |
| الهيئة العامة للاستثمار والمنـاطق الحرة | www.gafinet.org |
| البنك المركزي المصري | www.cbe.org.eg |
| المركز المصري للدراسات الاقتصادية | www.eces.org.eg |
| منتدى البحوث الاقتصادية. | www.erf.org.eg |
| النشرة الاقتـصادية المـصرية – مركز دعم واتخاذ القرار | www.economic.idsc.gov.eg |
| صندوق التنمية الاجتماعي | www.sfdegypt.org |

| | |
|---|---|
| غرفة التجارة الأمريكية بالقاهرة | www.amcham.org.eg |
| منظمة البورصات الأفريقية(ASEA) | www.asea.wananchi.com |
| هيئة التمويل الدولية(IFC) | www.ifc.org |
| صندوق النقد الدولي (IMF) | www.imf.org |
| المنظمة الدولية لهيئات سوق المال (IOSCO) | www.iosco.org |
| الهيئة الدولية لخدمات الأوراق المالية (ISSA) | www.issanet.org |
| منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD) | www.oecd.org |
| اتحاد البورصات العالمية (WFE) | www.world-exchanges.org |
| سوق أبو ظبي للأوراق المالية، دولة الإمارات | www.adsm.co.ae |
| بورصة عمان، الأردن | www.ammanstockex.com |
| بورصة البحرين، البحرين | www.bahrainstock.com |
| بورصة بيروت، لبنان | www.bse.com.lb |

| | |
|---|---|
| سوق دبي المالي، دولة الإمارات | www.dfm.co.ae |
| بورصة الكويت، الكويت | www.kse.com.kw |
| سوق مسقط للأوراق المالية، عمان | www.msm.gov.om |
| بورصة فلسطين للأوراق المالية، فلسطين | www.p-s-e.com |
| بورصة ناسداك، الولايات المتحدة الأمريكية | www.nasdaq.com |
| تداول نت( للأسهم الخليجية ) | www.tadawul.net |
| مباشر | www.mubasher.com |
| شبكة تداول الاقتصادية (للأسهم الخليجية ) | www.tdwl.net |
| مسنتديات بوابة البـورصة | www.borsagate.com |
| منتدى بورصة مصر | www.borsetmisr.com |
| الجمعية المصرية للأوراق لمالية | www.ecma.org.eg |
| مجلة الأهرام الاقتصادي | www.ahram.org.eg/ik |
| جريدة العالم اليوم | www.gu٤me.com |

## سابعا: مراجع تم استخدامها ويمكنك الرجوع إليها

### أولا: الكتب المستخدمة :


١. احمد سعد عبد اللطيف ، بورصة الأوراق المالية ( القاهرة : جامعة القاهرة ، ٢٠٠٢).

٢. إيهاب الدسوقي ، اقتصاديات كفاءة البورصة ( القاهرة : دار النهضة العربية ، طبعة ٢٠٠٠ ).

٣. اشرف محمد السيد ، الاصلاح الاقتصادي وأثره على سوق المال( القاهرة : كتاب الأهرام الاقتصادي ، العدد ٢١٤ سبتمبر ٢٠٠٥ ) .

٤. حسين عبد المطلب الاسرج ، آليات تفعيل البورصة العربية الموحدة ( القاهرة : كتاب الأهرام الاقتصادي ، العدد ٢٠٩ مايو ٢٠٠٥ ) .

٥. سليمان المنذرى ، الأسواق العربية لرأس المال نشأتها التاريخية ، خصائصها الأساسية ،إمكانيات التكامل فيما بينها ( بيروت :دار الرازي ، الطبعة الأولى نوفمبر ١٩٨٧ ) .

٦. سعيد توفيق عبيد ، الاستثمار في الأوراق المالية ( القاهرة : مكتبة عين شمس ، ١٩٩٨ ).

٧. عبد الستار بكرى حسن ، بورصات الأوراق المالية في مصر ( الإسكندرية : المؤلف نفسه ، الطبعة الأولى ١٩٩٩ )

٨. عطية فياض ، سوق الأوراق المالية في ميزان الفقه الاسلامي ( القاهرة : دار النشر للجامعات ، الطبعة الأولى ١٩٩٨ ).

٩. عبد المنعم التهامي ، دراسات في بورصات الأوراق المالية ( القاهرة :مكتبة عين شمس ، الطبعة الأولى ٢٠٠٤).

١٠. طارق عبد العال حماد ،إدارة المخاطر – مخاطر الائتمان والاستثمار والمشتقات وأسعار الصرف (القاهرة : الدار الجامعية ، طبعة ٢٠٠٣ )

١١. منير إبراهيم هندي ، الاوراق المالية وأسواق رأس المال ( الإسكندرية : منشاة المعارف ، طبعة ٢٠٠٢ )

١٢. منى قاسم ، صناديق الاستثمار للبنوك والمستثمرين ( القاهرة : إصدار مكتبة الأسرة ، ٢٠٠٠ ).

١٣. محمد عثمان ، التمويل والادارة المالية فى منظمات الاعمال ( القاهرة : دار النهضة العربية ، ١٩٩٨ )

١٤. محمد صالح الحناوى ، تحليل وتقييم الأسهم والسندات ( القاهرة : الدار الجامعية، طبعة ١٩٩٨)

١٥. ماجد فهد العمري ، مقدمة إلى الشموع اليابانية ( السعودية: شبكة إعلانات العرب ، ٢٠٠٥)

## ثانيا: الرسائل والبحوث العلمية:

١. اشرف جندية ، شبكات الاتصال ونقل المعلومات ودورها فى دعم ومسانده نظام الحفظ المركزي للأوراق المالية ، رسالة دكتوراه ، منشورة بمجلة المال والاقتصاد ، العدد السابع يناير ٢٠٠٢

٢. اشرف جندية ،نظام الربط الالى لعمليات التداول والتسوية فى سوق الاوراق المالية وتأثيرة على كفاءة وفاعلية السوق ، رسالة دكتوراه، غير منشورة ، جامعة حلوان ، ٢٠٠٦

٣. عفاف عويس إبراهيم ، المحددات التنظيمية لكفاءة الأسواق المالية "دراسة لبيوت السمسرة " ، رسالة ماجستير، جامعة القاهرة ١٩٩٨

٤. محمد عبد الرحيم الشافعي ، تطوير سوق الأوراق المالية في مصر دراسة تطبيقية على السوق المصري للأوراق المالية ، رسالة دكتوراه ، جامعة الأزهر ٢٠٠٠

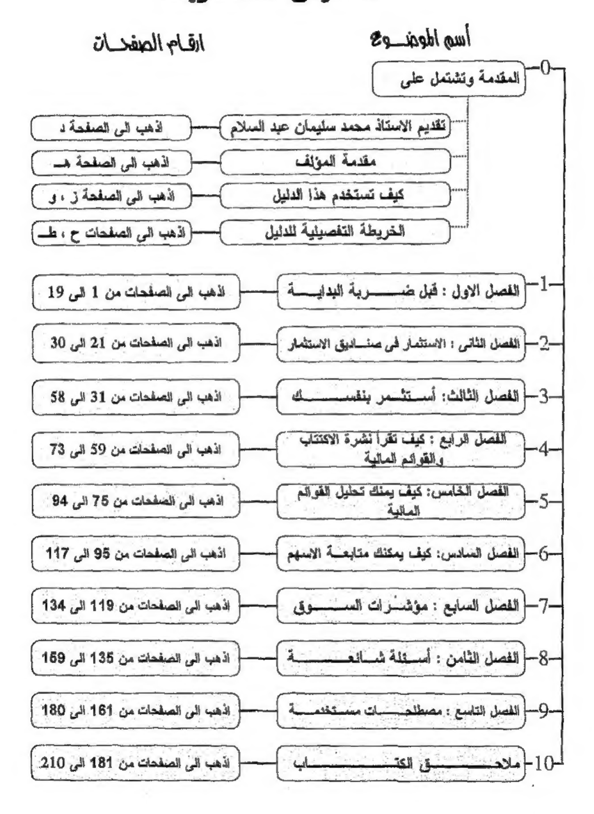
٥. محمد يعقوب محمد فريد ، فاعلية سوق الأوراق المالية فى نجاح عملية الخصخصة ، رسالة ماجستير ، أكاديمية السادات ٢٠٠٣

٦. ياسر إسماعيل حسن ، بعنوان تنشيط سوق الأوراق المالية في مصر عن طريق تطوير الأدوات المالية ( دراسة تطبيقية ) ، رسالة دكتوراه، جامعة الإسكندرية ، ١٩٩٩

٧. يسرى حسن خليفة، إستراتيجية تنشيط سوق الأوراق المالية فى مصر، رسالة دكتوراة، جامعة القاهرة ١٩٩٧.

٨. جمال عبد الحميد، محددات قرار الاستثمار فى الأوراق المالية دراسة تطبيقية عن سوق الأوراق المالية فى مصر، رسالة ماجستير، جامعة حلوان ٢٠٠١.

# فهرس المحتويات



- أول دليل عملى يشرح بالخطوات والأشكال التوضيحية لكيفية الاستثمار فى البورصة.
- يجيب عن الأسئلة التى تدور فى ذهنك عن البورصة.
- كيف تفهم البورصة؟
- كيف يتم تنفيذ عمليات البيع والشراء فى البورصة؟
- كيف يمكنك متابعة الأسعار؟
- كيف تقرأ نشرة الأسعار؟
- كيف يمكنك اختيار شركة السمسرة؟
- ما هو مؤشر الأسعار؟ وكيف يمكنك متابعته؟
- كيف يمكنك تقييم سعر السهم؟
- كيف يمكنك تحليل القوائم المالية؟